

Poland-Tychy: Cleaning services**OJ S 121/2022 27/06/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach

Postal address: Filaretów 31

Town: Tychy

NUTS code: PL22C Tyski

Postal code: 43-100

Country: Poland

Contact person: Alicja Gardulska

E-mail: przetargi@mzbm.tychy.pl

Telephone: +48 322274091

Internet address(es):Main address: www.mzbm.tychy.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Zakład budżetowy

I.5. Main activity

Other activity: Zarządzanie nieruchomościami na zlecenie

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Utrzymanie czystości w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al.

Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultur

Reference number: DIZ/340/43/03/2022

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 470 083,05 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Mediateka”, położonej w Tychach przy al. Marszałka Piłsudskiego 16 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22C Tyski

Main site or place of performance: Tychy

II.2.4. Description of the procurement

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Mediateka”, położonej w Tychach przy al. Marszałka Piłsudskiego 16 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: doświadczenie / Weighting: 20

Quality criterion - Name: jakość / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na skorzystaniu ze świadczenia usług w zakresie utrzymania czystości

w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al. Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultury Andromeda” przy pl. K. K. Baczyńskiego 2, „Balbina Centrum” przy ul. J. Barona 30, dworzec PKP przy ul. Gen. Andersa 19, „Centrum Usług Społecznościowych” przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych w terminie od 01.01.2023r - do 31.12.2023r.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Pasaż Kultury Andromeda” położonej w Tychach przy pl. K. K. Baczyńskiego 2 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych
Lot No: 2

II.2.2.

Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22C Tyski

Main site or place of performance: Tychy

II.2.4. Description of the procurement

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Pasaż Kultury Andromeda” położonej w Tychach przy pl. K. K. Baczyńskiego 2 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: doświadczenie / Weighting: 20

Quality criterion - Name: jakość / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na skorzystaniu ze świadczenia usług w zakresie utrzymania czystości

w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al. Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultury Andromeda” przy pl. K. K. Baczyńskiego 2, „Balbina Centrum” przy ul. J. Barona 30, dworzec PKP przy ul. Gen. Andersa 19, „Centrum Usług Społecznościowych” przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych w terminie od 01.01.2023r - do 31.12.2023r.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Balbina Centrum” położonym w Tychach przy ul. J. Barona 30 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22C Tyski

Main site or place of performance: Tychy

II.2.4. Description of the procurement

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Balbina Centrum” położonym w Tychach przy ul. J. Barona 30 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: dowswiadczenie / Weighting: 20

Quality criterion - Name: jakość / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na skorzystaniu ze świadczenia usług w zakresie utrzymania czystości w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al. Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultury Andromeda” przy pl. K. K. Baczyńskiego 2, „Balbina Centrum” przy ul. J. Barona 30, dworzec PKP przy ul. Gen. Andersa 19, „Centrum Usług Społecznościowych” przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych w terminie od 01.01.2023r - do 31.12.2023r.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - Dworzec PKP położonej w Tychach przy ul. Gen. Andersa 19 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22C Tyski

Main site or place of performance: Tychy

II.2.4. Description of the procurement

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - Dworzec PKP położonej w Tychach przy ul. Gen. Andersa 19 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: doświadczenie / Weighting: 20

Quality criterion - Name: jakość / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na skorzystaniu ze świadczenia usług w zakresie utrzymania czystości w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al. Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultury Andromeda” przy pl. K. K. Baczyńskiego 2, „Balbina Centrum” przy ul. J. Barona 30, dworzec PKP przy ul. Gen. Andersa 19, „Centrum Usług Społecznościowych” przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych w terminie od 01.01.2023r - do 31.12.2023r.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Centrum Usług Społecznościowych” położonej w Tychach przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22C Tyski
Main site or place of performance: Tychy

II.2.4. Description of the procurement

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Centrum Usług Społecznościowych” położonej w Tychach przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: doswiadczenie / Weighting: 20
Quality criterion - Name: jakość / Weighting: 20
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na skorzystaniu ze świadczenia usług w zakresie utrzymania czystości w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al. Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultury Andromeda” przy pl. K. K. Baczyńskiego 2, „Balbina Centrum” przy ul. J. Barona 30, dworzec PKP przy ul. Gen. Andersa 19, „Centrum Usług Społecznościowych” przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych w terminie od 01.01.2023r - do 31.12.2023r.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 057-149590](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Mediateka”, położonej w Tychach przy al. Marszałka Piłsudskiego 16 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Firma Usługowa AGA Agnieszka Kasińska

Town: Łaziska Górne

NUTS code: PL22C Tyski

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 300 285,54 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Pasaż Kultury Andromeda” położonej w Tychach przy pl. K. K. Baczyńskiego 2 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Firma Usługowa AGA Agnieszka Kasińska

Town: Łaziska Górne

NUTS code: PL22C Tyski

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 213 568,62 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Balbina Centrum” położonym w Tychach przy ul. J. Barona 30 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Firma Usługowa AGA Agnieszka Kasińska

Town: Łaziska Górne

NUTS code: PL22C Tyski

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 226 389,76 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - Dworzec PKP położonej w Tychach przy ul. Gen. Andersa 19 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

27/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Firma Usługowa AGA Agnieszka Kasińska

Town: Łaziska Górne

NUTS code: PL22C Tyski

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 195 649,68 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 5

Lot No: 5

Title:

utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Centrum Usług Społecznościowych” położonej w Tychach przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

27/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Firma Usługowa AGA Agnieszka Kasińska

Town: Łaziska Górne

NUTS code: PL22C Tyski

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 133 980,61 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587840

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

16.4. Terminy wnoszenia odwołań: 16.4.1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 PZP zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób, 16.4.2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej, 16.4.3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 17.4.1. i 17.4.2. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 16.5. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej przepisami PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie PZP. 16.6. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami PZP, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. 16.7. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 16.8. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z

treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 16.9. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 16.10. Skargę wnosi się do sądu właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587840

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/06/2022