

Germany-Munich: Construction work
OJ S 131/2021 09/07/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadibau GmbH – Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstr. 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80804

Country: Germany

Contact person: pm5 Projektmanagement GmbH

E-mail: trs@pm-5.de

Telephone: +49 89/242937512

Fax: +49 89/242937529

Internet address(es):

Main address: www.stadibau.bayern

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

266TRS Wohnungsbau Traunsteiner Straße 55-61, München – Stadibau GmbH

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Geförderter Wohnungsbau für Staatsbedienstete des Freistaats Bayern:

Abbruch eines Bestandsgebäudes mit Garagen und Neubau von insgesamt 63 Wohnung mit Tiefgarage in der Traunsteinerstraße 55-61, München durch die Stadibau GmbH.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 147 301,88 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45300000 Building installation work, 45340000 Fencing, railing and safety equipment installation work, 45343200 Firefighting equipment installation work, 45343200 Firefighting equipment installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Traunsteiner Straße 55-61 81549 München

II.2.4. Description of the procurement

Beschreibung der Beschaffung Gewerk Feuerlöschanlagen – Die Ausschreibung umfasst die Feuerlöschanlagen mit folgenden Leistungen:

- Die Schmutzwasserinstallationen innerhalb des Gebäudes zur Ableitung des anfallenden Schmutzwasser der Feuerlöschanlage,
- Die Installation innerhalb des Gebäudes und der Tiefgarage,
- Die Installation der Anlagen zum Betrieb der Feuerlöschanlagen,
- Feuerlöscher im Gebäude.

Zur Sicherstellung der Löschwasserversorgung von Gebäudeteilen auf dem Grundstück ist ein Privater Aussenhydrant zur Aufrechterhaltung gefordert. Mittels einer Nass-/ Trocken Station im Untergeschoß erfolgt die Bereitstellung von Trinkwasser aus dem städtischen Netz. Diese befindet sich unterhalb der Rückstauenebene. Als Redundanz ist eine Einspeiseschrank mit Druckknopf für die Feuerwehr an der Aussenseite vorgesehen. Die Wasserleitungen (Nass-/ trocken) werden aus Präzisions-Edelstahlrohr im Pressfitting- System mit Formstücken aus Edelstahl und Press Contur ausgeführt. Schnittstelle Aussenleitung Erdreich ist ein Anschlussflansch in der Tiefgarage. Die Rohrleitungen werden zur vollständigen Entleerung im Gefälle verlegt. Eine Entleerung erfolgt an den Tiefpunkten durch spezielle Entleerventile. Die Entwässerung der Hygienespülung wird in Guss und PE-HD ausgeführt. Störmeldungen werden als Sammelmeldungen über ein übergeordnetes GSM Modul weitergeleitet.

Leitmassen Gewerk Feuerlöschanlagen 1 x Druckerhöhungsanlage 1 x Zusatzmodul Notentwässerung 1x Löschwassereinspeiseschrank 1 x Füll-/Entleerstation Ca. 14 lfdm Abwasserleitung Ca. 100 lfdm. Wasserleitung aus Edelstahl Ca 40 lfdm Installationskabel / Steuerleitung.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Vertragstermine siehe AVB in den Vergabeunterlagen

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 030-071104](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: LV205 Feuerlöschanlagen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Manfred Himmelreich & Co GmbH

Postal address: Seigmund-Riefner-Bogen 13

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81829

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 147 301,88 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Den Bietern wird empfohlen sich auf der Vergabepattform zu registrieren um automatisiert über zusätzliche oder geänderte Informationen in den Ausschreibungsunterlagen innerhalb der Angebotsfrist informiert zu werden.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Regierung von Oberbayern-Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einleitung eines Nachprüfungsantrags ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. §160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Ab 8 Kalendertagen vor Submissionszeitpunkt werden keine Fragen mehr von der Vergabestelle beantwortet.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/07/2021