

Denmark-Copenhagen: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 110/2023 09/06/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BL - Danmarks Almene Boliger

National registration number: 31447410

Postal address: Studiestræde 50

Town: København

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 1554

Country: Denmark

Contact person: Troels Sommer Kobberø

E-mail: tsk@svalebaek.dk

Telephone: +45 45281306

Internet address(es):

Main address: www.bl.dk

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Boligselskabernes Hus, Tagudskiftning

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Den udbudte opgave vedrører totalrådgivning i forbindelse med realisering af renovering- og vedligeholdelsesarbejder på ejendommen Boligselskabernes Hus.

Byggearbejderne omfatter følgende hovedelementer:

- Komplet tagudskiftning. Arbejderne omfatter i hovedtræk nyt tegltag med fast undertag, udskiftning af isolering i tagkonstruktionen, renovering af kviste, nye tagrender og nedløbsrør samt efterisolering af fladt tag ved tagterrasse.
- Ny indretning af tagterrasse.

- Snedkergennemgang og malerbehandling af samtlige vinduer og døre på ejendommen.
 - Udskiftning af 2 ventilationsaggregater placeret på spidsloft over 6. sal.
 - Efterisolering af varmerør placeret i skunkrum.
 - Etablering af brandmæssig opdeling af the-køkken og trapperum
- Opgavens økonomiske ramme (entreprenørudgifter) er kr. 17.625.000 ekskl. moms inkl. uforudsete udgifter.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 400 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK011 Byen København

Main site or place of performance: Studiestræde 50, 1554 København V

II.2.4. Description of the procurement

Den udbudte opgave vedrører totalrådgivning i forbindelse med realisering af renovering- og vedligeholdelsesarbejder på ejendommen Boligselskabernes Hus.

Byggearbejderne omfatter følgende hovedelementer:

- Komplet tagudskiftning. Arbejderne omfatter i hovedtræk nyt tegltag med fast undertag, udskiftning af isolering i tagkonstruktionen, renovering af kviste, nye tagrender og nedløbsrør samt efterisolering af fladt tag ved tagterrasse.
 - Ny indretning af tagterrasse.
 - Snedkergennemgang og malerbehandling af samtlige vinduer og døre på ejendommen.
 - Udskiftning af 2 ventilationsaggregater placeret på spidsloft over 6. sal.
 - Efterisolering af varmerør placeret i skunkrum.
 - Etablering af brandmæssig opdeling af the-køkken og trapperum
- Opgavens økonomiske ramme (entreprenørudgifter) er kr. 17.625.000 ekskl. moms inkl. uforudsete udgifter.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Bemanding / Weighting: 40%

Price - Weighting: 60%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 015-036536](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Boligselskabernes Hus, Tagudskiftning

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bang & Beenfeldt A/S

National registration number: 26618622

Postal address: Langebrogade 3H, 3.

Town: København

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 1411

Country: Denmark

E-mail: info@bangbeen.dk

Telephone: +45 32578250

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 400 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Klagenævnet for udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til bekendtgørelse nr. 593 af den 2. juni 2016 af lov om Klagenævnet for Udbud skal en klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen.

Klager over andre forhold, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter ordregivers offentliggørelse af bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende.

Klager skal være opmærksom på, at samtidigt med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager underrette indklagede (ordregiver) skriftligt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/06/2023