

Germany-Sennfeld: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 140/2019 23/07/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Sennfeld

Postal address: Hauptstraße 11

Town: Sennfeld

NUTS code: DE26B Schweinfurt, Landkreis

Postal code: 97526

Country: Germany

Contact person: Gemeinde Sennfeld, Herr Thomas Wagenhäuser, Rathaus

E-mail: geschaeftsleitung@sennfeld.de

Telephone: +49 9721-765123

Fax: +49 9721-765173

Internet address(es):Main address: <http://www.sennfeld.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sanierung und Anbau der Grund- und Mittelschule Sennfeld, Fachplanung Technische Ausrüstung, Teil 4 Abschnitt 2 §§ 53, 55 HOAI Anlagengruppen 1, 2, 3, 8 LPH 3-9

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand des Auftrages ist die Vergabe der Fachplanung Technische Ausrüstung für die Sanierung und den Anbau der Grund- und Mittelschule Sennfeld.

Nach derzeitigem Kenntnisstand stuft der Auftraggeber die Technische Ausrüstung in folgende Honorarzonen ein: Anlagengruppe 1, 2 u. 3 HZ II, Anlagengruppe 8 HZ III. Beauftragt werden sollen die Leistungsphasen 3-9 für die Grund- und Mittelschule. Die Beauftragung erfolgt nach §§ 55 und 56 HOAI stufenweise. Über eine jeweils weitere Beauftragung der Leistungsstufen

entscheidet der Auftraggeber im weiteren Planungsverlauf. Aus der stufenweisen Beauftragung können keine Forderungen auf die Übertragung weiterer Leistungsstufen oder weiterer Leistungen abgeleitet werden. Der Leistungsbeginn erfolgt unmittelbar nach der Auftragserteilung im Sommer 2019.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 400 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE26B Schweinfurt, Landkreis

Main site or place of performance: Gartenstraße 2 97526 Sennfeld

II.2.4. Description of the procurement

Technische Ausrüstung, Teil 4 Abschnitt 2 §§ 53, 55 HOAI Anlagengruppen 1, 2, 3, 8 Leistungsphasen 3 bis 9 HOAI. Hauptnutzfläche 3 180 qm nach Raumprogramm, bisher vorhanden 2 600 qm. Das Gebäude der Grundschule wurde 1936 errichtet, die Mittelschule 1970. Die „alte Turnhalle“ wurde 1966 gebaut, 1987 folgte die Frankenhalle als Mehrzweckhalle. Nach Erstellung einer Bestandsanalyse für den Gesamtkomplex sollen die Grund- und Mittelschule entsprechend dem neu aufgestellten Raumprogramm erweitert und saniert werden. Nach den Feststellungen der Regierung von Unterfranken besteht ein erheblicher Erweiterungsbedarf für die Grund- und Mittelschule. Der Abgleich des Raumprogramms mit den Bestandsplänen der Schule hat ergeben, dass 2 600 qm Hauptnutzfläche im Bestand 3 180 qm Hauptnutzfläche im Raumprogramm gegenüberstehen. Somit werden Raumprogrammflächen in Höhe von 914 qm im Bestand nicht nachgewiesen. Es fehlen Klassen- und Gruppenräume, der Lehrerbereich ist unterdimensioniert. Dem gegenüberstehen aber auch Überhänge im Bestand von 120 qm Nutzfläche. Zunächst soll ein 3-geschossiger Anbau auf dem bestehenden Gelände errichtet werden, nach dessen Inbetriebnahme wird das Bestandsgebäude generalsaniert. Die Mittagsbetreuung wird bis zum Ende der Maßnahme in ein Interimsgebäude aus Containern einziehen. Die Kostenschätzungen gehen von folgenden Investitions-Summen aus: AGR 1 ca. 430 000 EUR, AGR 2 ca. 950 000 EUR, AGR 3 ca. 830 000 EUR und AGR 8 ca. 360 000 EUR jeweils netto. Geplanter Termin für die Einreichung der Baugenehmigung ist 06/2019. Die Maßnahme soll zum Schuljahresbeginn 2021 fertig gestellt sein.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektteam / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Projekteinschätzung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Verhandelbare Honorarparameter / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bewerbergemeinschaften in Form einer projektbezogenen ARGE sind zulässig. Eine Erklärung über die Rechtsform, den bevollmächtigten Vertreter und der gesamtschuldnerischen Haftung aller Mitglieder sowie der Funktionen, Abläufe und Zuständigkeiten der ARGE ist zum Zeitpunkt der Bewerbung vorzulegen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 046-105738](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Planungsleistungen HLS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ralf Geyer Planungsbüro für Haustechnik

Postal address: Raiffeisenstraße 1

Town: Sennfeld

NUTS code: DE26B Schweinfurt, Landkreis

Country: Germany

E-mail: rg@tga-geyer.de
Telephone: +49 9721945620
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 400 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Die geforderten Nachweise und Unterlagen sind in Form eines Teilnahmeantrages zusammenzufassen. Die erforderlichen Bewerbungsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter (sh. I. 3).

Bewerber haben die Bewerbungsunterlagen unverzüglich auf Vollständigkeit sowie auf Unklarheiten zu überprüfen. Enthalten die Vergabeunterlagen und der Antrag auf Teilnahme am Verhandlungsverfahren (Bewerbungsformular) nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, so hat der Bewerber unverzüglich und noch vor Abgabe des Angebotes die unter der I.1 benannte Kontaktstelle schriftlich (per E-Mail) darauf hinzuweisen. Fragen sind spätestens 5 Kalendertage vor Ablauf der Bewerbungsfrist zu stellen. Die Beantwortung eventueller Rückfragen wird auf oben angegebener Internetseite veröffentlicht, diese ist von den Bewerbern eigenverantwortlich zu überprüfen und abzurufen.

Alle geforderten Erklärungen und Angaben (siehe III.2) sind in deutscher Sprache abzugeben. Fremdsprachigen Nachweisen ist eine deutsche Übersetzung beizufügen. Alle Unterlagen sind – sofern nicht anders angegeben – zusammen mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Darüber hinaus behält sich der Auftraggeber vor, im Einzelfall weitere Unterlagen zur Beurteilung der Eignung anzufordern; er ist hierzu jedoch nicht verpflichtet.

Die Einreichung des vollständigen Teilnahmeantrags hat elektronisch im PDF-Format zu erfolgen (sh. I.3).

Es genügt die einfache elektronische Signatur des Teilnahmeantrags in Textform gem. § 126b BGB.

Bzgl. der Informationspflichten nach Art. 13 EU-Datenschutzgrundverordnung und für weitere Informationen zum Umgang mit personenbezogenen Daten unserer Geschäftspartner verweisen wir auf unsere Datenschutzerklärung <https://www.wsp.com/de-DE/legal/datenschutzerklaerung>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern
Postal address: Postfach 606
Town: Ansbach
Postal code: 91511
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Auf Antrag kann bei der unter Ziffer VI.4.1) genannten Stelle ein Nachprüfungsverfahren eingeleitet werden. Der

Antrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller (a) den Verstoß gegen Vergabevorschriften bereits im Vergabeverfahren erkannt und nicht gegenüber der unter Ziffer I.1) genannten Vergabestelle gem. § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB unverzüglich (7 Tage) gerügt hat oder (b) Vergaberechtsverstöße, die aufgrund der Bekanntmachung bzw. erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht innerhalb der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung bei der unter Ziffer I.1) genannten Vergabestelle gem. § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 bzw. Nr. 3 GWB gerügt hat. Der Nachprüfungsantrag ist außerdem gem. § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der unter Ziffer I.1) genannten Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/07/2019