

Italy-Sesto San Giovanni: Restoration work

OJ S 122/2022 28/06/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

Postal address: Piazza della Resistenza n. 20

Town: SESTO SAN GIOVANNI

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20099

Country: Italy

Contact person: Massimo Martini

E-mail: m.martini@sestosg.net

Telephone: +39 022496716

Internet address(es):

Main address: www.sestosg.net

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.arca.regione.lombardia.it

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Concessione mediante Project Financing, ai sensi art. 183 comma D.LGS. 50/2016, dei lavori di Riqualificazione del compendio immobiliare Villa Zorn e successiva gestione dello stesso

II.1.2. Main CPV code

45454100 Restoration work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La concessione ha per oggetto la realizzazione di lavori pubblici di ristrutturazione e/o di adeguamento di parte di complesso immobiliare, da realizzarsi con investimenti totalmente privati e senza oneri finanziari a carico dell'Amministrazione comunale e della sua successiva gestione. Il progetto di fattibilità di cui alla concessione in oggetto riguarda l'immobile della Villa Zorn e dei suoi ambiti pertinenziali.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 689 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Sesto San Giovanni, Villa Zorn

II.2.4. Description of the procurement

La concessione ha per oggetto la realizzazione di lavori pubblici di ristrutturazione e/o di adeguamento di parte di complesso immobiliare, da realizzarsi con investimenti totalmente privati e senza oneri finanziari a carico dell'Amministrazione comunale e della sua successiva gestione. Il progetto di fattibilità di cui alla concessione in oggetto riguarda l'immobile della Villa Zorn e dei suoi ambiti pertinenziali.

Ai fini dell'identificazione della tipologia di concessione come concessione di lavori, si richiama l'art. 169 comma 1 del D.LGS. 50/2016 unitamente alla ormai consolidata giurisprudenza per la quale, qualora l'affidamento contempli l'esecuzione dei lavori congiuntamente alla gestione di un servizio, "la linea di demarcazione tra i diversi istituti va individuata avendo di mira la direzione del nesso di strumentalità che lega gestione del servizio e l'esecuzione dei lavori".

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 689 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 266

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

vedi bando di gara integrale

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Vendi bando integrale

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Si rimanda all'avviso di gara integrale

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Si rimanda all'avviso di gara integrale

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Si rimanda all'avviso di gara integrale

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/09/2022 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/09/2022 Local time: 10:00

Place:

Comune di Sesto San Giovanni

Information about authorised persons and opening procedure: Alla seduta potranno partecipare, anche in collegamento in videoconferenza, i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia

Postal address: Via Corridoni n. 39

Town: Milano

Postal code: 20122

Country: Italy

Telephone: +039 0276053205

Internet address: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/06/2022