

Italy-Genoa: Repair and maintenance services of electrical building installations

OJ S 141/2019 24/07/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Regione Liguria — Settore Affari Generali

Postal address: Via Fieschi 15

Town: Genova

NUTS code: ITC3 Liguria

Postal code: 16121

Country: Italy

Contact person: Dott. Mattia Battistelli

E-mail: mattia.battistelli@regione.liguria.it

Telephone: +39 0105484907

Fax: +39 0105488406

Internet address(es):Main address: www.regione.liguria.itAddress of the buyer profile: www.regione.liguria.it**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.regione.liguria.it/bandi-e-avvisi/gare.html>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Decreto indizione affidamento valorizzazione e gestione energetica piazza De Ferrari 1

II.1.2. Main CPV code

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Project financing per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la realizzazione d' interventi di riqualificazione, efficientamento energetico e tecnologico e successiva gestione energetica a ridotto impatto ambientale degli impianti siti nella sede della Regione Liguria, sita in piazza De Ferrari 1, Genova — CIG 7979463D2A.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 8 225 240,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC33 Genova

Main site or place of performance: Piazza De Ferrari 1, 16121 Genova.

II.2.4. Description of the procurement

Project financing per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la realizzazione d' interventi di riqualificazione, efficientamento energetico e tecnologico e successiva gestione energetica a ridotto impatto ambientale degli impianti siti nella sede della Regione Liguria, sita in piazza De Ferrari 1, Genova — CIG 7979463D2A.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 8 225 240,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 240

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Decreto di indizione n. 2019-AM-4881 del Dirigente del Settore Affari Generali di Regione Liguria.

Responsabile unico del procedimento — Geom. Stefano Mare (funzionario Ufficio Tecnico della Regione Liguria).

Responsabile della procedura di affidamento — Dott. Mattia Battistelli (funzionario Settore Affari generali della Regione Liguria).

Il Disciplinare di gara costituisce parte integrante del bando di gara.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Requisiti relativi all'esercizio dell'attività professionale indicati nei documenti di gara.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/09/2019 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/10/2019 Local time: 10:30

Place:

Sala Riunioni Regione Liguria, via Fieschi 15, VII piano, torre A, un responsabile della stazione appaltante provvederà tramite l'esecuzione dei passaggi indicati dalla piattaforma SINTEL.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La procedura di gara europea avviene ai sensi dell'art. 183, commi 15 e 16, del D.Lgs. n. 50 /2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la realizzazione d' interventi di riqualificazione, efficientamento energetico e tecnologico e successiva gestione energetica a ridotto impatto ambientale degli impianti siti nella sede della Regione Liguria in piazza R. De Ferrari 1, Genova, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del decreto legislativo medesimo, per la durata di anni 20 (venti) e per un importo complessivo di 8 225 240,00 EUR (euro ottomilioniduecentoventicinquemiladuecentoquaranta). L'importo del canone posto a base di gara è al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze. La concessione è costituita da un unico lotto, in considerazione dell'unitarietà dell'intervento da realizzare.

La procedura verrà svolta attraverso la piattaforma SINTEL (sistema telematico di e. procurement) accessibile dal sito www.arca.regione.lombardia.it

La data di apertura delle offerte indicata al precedente punto IV.2.7) è da intendersi meramente indicativa.

I dati relativi alla seduta (data, luogo e ora) verranno comunicati agli offerenti a mezzo PEC mediante avviso su SINTEL e sul sito www.regione.liguria.it con almeno 5 giorni di preavviso. La descrizione dell'appalto e le modalità di utilizzo della piattaforma ai fini della presentazione delle offerte sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Disciplinare di gara e negli altri documenti di gara.

I concorrenti, con la partecipazione alla gara, rendono formale consenso al trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del regolamento (UE) 2016/679.

È vietata ogni alterazione dei documenti di gara resi disponibili in formato editabile.

I concorrenti sono tenuti a verificare in tutte le fasi della gara la piattaforma SINTEL sulla quale dovranno essere richiesti e saranno forniti informazioni e chiarimenti (FAQ).

Tutte le comunicazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici avverranno in lingua italiana, esclusivamente attraverso la funzione «comunicazioni della procedura» presente sulla piattaforma SINTEL.

È facoltà della stazione appaltante sospendere o interrompere la procedura senza risarcimenti né indennizzi o aggiudicare al concorrente secondo classificato qualora il primo classificato non si presti alla stipula o all'esecuzione del contratto.

È facoltà della stazione appaltante aggiudicare anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua.

Provvedimento di approvazione del progetto: Deliberazione della Giunta regionale n. 442 del 20.6.2018

Provvedimento di indizione della gara: decreto dirigenziale n. 2019-AM-4881

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR della Liguria

Town: Genova

Country: Italy

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: TAR della Liguria

Town: Genova

Country: Italy

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Settore Affari generali della Regione Liguria

Town: Genova
Postal code: 16121
Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/07/2019