

France-Rouen: Construction work
OJ S 192/2015 03/10/2015
Contract notice
Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Conseil régional de Haute-Normandie
Postal address: 5 rue Robert Schuman, CS 21129
Town: Rouen Cedex
Postal code: 76174
Country: France
Contact person: Service de la commande publique
E-mail: service.commande.publique@hautenormandie.fr
Telephone: +33 235525718
Fax: +33 235522350

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.hautenormandie.fr>
Address of the buyer profile: <http://www.mpe76.fr>
Electronic access to information: <http://www.mpe76.fr>
Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://www.mpe76.fr>

Additional information can be obtained from:

Official name: Région de Haute-Normandie
Postal address: 5 rue Robert Schuman, CS 21129 Tél. : +33 235522123 et +33 235525741
Town: Rouen Cedex
Postal code: 76174
Contact person: Direction du patrimoine régional — service construction et travaux
Fax: +33 235522121
Internet address: <http://www.mpe76.fr>

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Hélio Service
Postal address: 16 bis rue Alfred Kastler, BP 331
Town: Mont-Saint-Aignan Cedex
Postal code: 76136
E-mail: ao@helio-service.fr
Telephone: +33 232195040
Fax: +33 232195025
Internet address: <http://www.mpe76.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Région de Haute-Normandie

Postal address: 5 rue Robert Schuman, CS 21129
Town: Rouen Cedex
Postal code: 76174
Contact person: Service de la commande publique
E-mail: service.commande.publique@hautenormandie.fr

Telephone: +33 235525718
Fax: +33 235522350
Internet address: <http://www.mpe76.fr>

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Transformation des logements de fonction du bâtiment H2 en internat au lycée Gustave Flaubert à Rouen — lots 1, 4, 5, 6, 7, 8 et 9.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Le lycée se situe 1 rue Albert Dupuis — 76044 Rouen Cedex et les travaux se dérouleront 3 rue de Maussion — 76000 Rouen.

NUTS code FR23 Haute-Normandie

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

La présente consultation concerne la transformation des logements de fonction du bâtiment H2 en internat au lycée Gustave Flaubert à Rouen — lots 1, 4, 5, 6, 7, 8 et 9.

Les travaux seront entièrement réalisés dans un bâtiment libre de toute occupation.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Le présent appel d'offres ouvert est soumis aux dispositions des articles 33 3^oal. et 57 à 59 du

code des marchés publics concerne la transformation des logements de fonction du bâtiment H2 en internat au lycée Gustave Flaubert à Rouen.

Les travaux sont répartis en 10 lots. La présente consultation concerne les lots 1, 4, 5, 6, 7, 8 et 9. Les lots 2, 3 et 10 font l'objet d'une consultation engagée dans le cadre d'une procédure adaptée en application des articles 27-III 2° et 28-i du Code des marchés publics.

Chacun des lots fera l'objet d'un marché séparé. Les candidats pourront présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Le lot principal est le lot 1 — maçonnerie — démolitions — désamiantage.

Le délai global d'exécution de l'opération est à 12 mois dont 1 mois de préparation.

Estimated value excluding VAT: 1 080 456 EUR

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer:

— des avenants,

— un nouveau marché pour la réalisation de prestations complémentaires (article 35-II.5° du CMP) ou similaires (article 35-II.6° du CMP) et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché.

Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront identiques à celles du marché initial.

Chaque candidat aux lots 7 et 8 devra faire une proposition pour chacune des prestations supplémentaires éventuelles suivantes:

— lot 7: Dépose de la baie existante au sous-sol et fourniture et mise en oeuvre d'une baie Voix Données Images dans le bâtiment e;

— lot 8: Fourniture et pose de parois de douches en L sur l'ensemble des douches.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

1) Short description

Maçonnerie — démolitions — désamiantage.

2) CPV code(s)

45262522 Masonry work, 45111100 Demolition work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 353 156 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

1) Short description

Menuiseries extérieures — menuiseries intérieures — isolation — cloisons — doublages.

2) CPV code(s)

45421150 Non-metal joinery installation work, 45320000 Insulation work, 45421141 Installation of partitioning

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 259 400 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

1) Short description

Revêtements de sols.

2) CPV code(s)

45432111 Laying work of flexible floor coverings

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 40 900 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 6

1) Short description

Peinture.

2) CPV code(s)

45442100 Painting work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 52 200 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

1) Short description

Électricité.

2) CPV code(s)

45311200 Electrical fitting work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 112 800 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

1) Short description

Plomberie — chauffage — ventilation.

2) CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works, 45232141 Heating works, 45331210 Ventilation installation work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 149 000 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 9

1) Short description

Aménagements extérieurs.

2) CPV code(s)

45111100 Demolition work, 45231112 Installation of pipe system, 45232410 Sewerage work, 45112710 Landscaping work for green areas

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 113 000 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur le montant du marché. Cette retenue de garantie pourra être remplacée au gré du titulaire par une garantie à première demande ou, si les deux parties en sont d'accord, par une caution personnelle et solidaire.

Garanties financières de l'avance: le titulaire, sauf s'il s'agit d'un organisme public, doit justifier de la constitution d'une garantie à première demande à concurrence de 100 % du montant de l'avance.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Articles 86 à 111 du code des marchés publics à l'exception des articles 90 et 92.

Le marché sera réglé sur le budget de la Région de Haute-Normandie constitutive d'une collectivité régionale.

Le délai de paiement est fixé à 30 jours dans le respect des dispositions de l'article 98 du code des marchés publics.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Le candidat peut se présenter seul ou en groupement d'entreprises auquel cas la forme requise sera un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Les candidats doivent utiliser les formulaires Dc1 (lettre de candidature à signer) et Dc2 (déclaration du candidat) pour présenter leur candidature. Ces

documents sont disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr/daj/formulaires. Ils contiendront les éléments indiqués ci-dessous:

A) Les renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise tels que prévus à l'article 44 du Code des marchés publics:

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- déclaration sur l'honneur:

* Justifiant que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 43 du CMP.

* Indiquant ne pas avoir fait l'objet, depuis moins de 5 ans, d'une condamnation inscrite au bulletin no 2 du casier judiciaire pour les infractions mentionnées à l'article L. 1146-1 du code du travail.

* Indiquant avoir, au 31 décembre de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, mis en oeuvre l'obligation de négociation prévue à l'article L. 2242-5 du code du travail ou, à défaut, avoir réalisé ou engagé la régularisation de cette situation à la date de la soumission.

Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du Code du travail.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: B) Les renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise tels que prévus à l'article 45 du code des marchés publics:

* Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les travaux objet du contrat, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles.

* Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels, dont attestation d'assurance décennale.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

C) Les renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise tels que prévus à l'article 45 du code des marchés publics:

* Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années.

* Liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

* ou Les certificats de qualifications professionnelles; la preuve de la capacité de l'entreprise peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'entreprise à réaliser la prestation pour laquelle elle se porte candidate.

Pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques sur lesquels il s'appuie pour présenter sa candidature, le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par le pouvoir adjudicateur. En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de cet opérateur économique pour l'exécution des prestations, le candidat produit un engagement écrit de l'opérateur économique.

Les entreprises nouvellement créées doivent pouvoir justifier de leurs capacités financières et professionnelles par tous les moyens.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Concernant les niveaux de capacité, les qualifications QUALIBAT ou autres références de qualifications équivalentes attendues sont:

Lot 1: QUALIBAT 1552 «Traitement de l'amiante»

Lot 6 «Peinture»:

Les personnels chargés de l'exécution des travaux (nettoyage de poteaux circulaires amiantés) devront impérativement être titulaires de la qualification sous-station 4 conformément à l'article R.4412-139 du Code du Travail. (Voir article 2.1.1.2. Du CCTP du lot n° 6).

Lot 7 "Électricité:

L'entreprise devra obligatoirement être qualifiée I7.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix des prestations (en %). Weighting 40

2. Valeur technique de l'offre (en %) au regard du mémoire technique selon les sous-critères détaillés dans les informations complémentaires. Weighting 60

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

14053SCT

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

12.11.2015 - 16:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Place: Postal address: Région Haute-Normandie 5 rue R. Schuman CS 21129-76174 Rouen Cedex

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Ouverture en commission technique.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Pour information, l'attribution du ou (des) marché(s) fera l'objet d'un avis consultable sur le site www.mpe76.fr.

Le Décret no 2014-1097 du 26.9.2014 portant mesures de simplification applicables aux marchés publics pose le principe du « dites-le nous une seule fois » ou de la mutualisation des dossiers de présentation qui permet aux candidats de ne présenter qu'une seule fois les informations nécessaires à la validation de leur candidature à plusieurs marchés publics passés par le même service acheteur, sous réserve, le cas échéant, de leur mise à jour.

Au 2.1.2015, la région Haute Normandie a mis en place un outil collaboratif dédié au stockage des pièces de la candidature des entreprises répondant à nos consultations.

Dès lors les candidats sont informés que la Région Haute Normandie pourra disposer des documents déjà en sa possession, en cours de validité, pour la validation ou la complétude de son dossier de candidature.

Conditions de remise des offres:

Les offres peuvent être transmises par lettre recommandée avec accusé de réception ou déposées contre récépissé.

ou transmission par voie électronique www.mpe76.fr sous la référence publique 14053sct.

La Région Haute-Normandie privilégie le mode de transmission par voie papier.

Les conditions de présentation des plis électroniques sont similaires à celles exigées pour les réponses sur support papier. Chaque transmission fera l'objet d'une date certaine de réception et d'un avis de réception électronique. Chaque pièce de la candidature/et ou offre doit faire l'objet d'une signature électronique propre.

Dès lors, en application des dispositions des articles 11 du code des marchés publics, il convient que les candidatures (DC 1 modifié) et les pièces de l'offre notamment l'acte

d'engagement, transmis par voie électronique soient signés par un représentant de l'opérateur économique, habilité à engager sa société, au moyen d'un certificat de signature électronique «Fichier isolé par fichier isolé».

Une signature manuscrite scannée ou griffée n'a pas d'autre valeur que celle d'une copie et ne peut pas remplacer la signature électronique.

Par application de l'arrêté du 15.6.2012 relatif à la signature électronique dans les marchés publics, les candidats doivent respecter les conditions relatives aux certificats de signature et à l'outil de signature décrites à l'article 7.2 du présent règlement de consultation. Il est conseillé aux candidats d'utiliser un certificat de signature reconnu ainsi que l'outil de signature de la plate-forme Dans le cas contraire, les justificatifs précisés à l'article 7.2 du règlement de consultation seront à fournir.

Conditions d'obtention du cahier des charges:

Le dossier de consultation sera retiré gratuitement par chaque candidat auprès de Hélios Service.

Le dossier de consultation est également téléchargeable sur le site www.mpe76.fr.

La visite est obligatoire pour les lots 1, 7, 8 et 9.

Il est préconisé de se rapprocher de l'établissement préalablement afin de prendre rendez-vous.

Coordonnées de l'établissement:

Lycée Gustave Flaubert

1 rue Albert Dupuis

760474 Rouen Cedex

Tél. : +33 235128888 — fax: +33 235128884

L'Attestation de visite des lieux devra obligatoirement être jointe à l'offre. Toutefois, l'absence de ce document ne constituera pas une irrégularité sous réserve que le candidat ait signé le registre des visites mis en place par la Région Haute Normandie et présent sur le site.

NB: les établissements sont fermés pendant les périodes de congés scolaires (du 17/10 au 01/11), les candidats doivent donc prendre les dispositions nécessaires afin que la visite ait lieu en dehors de ces périodes.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 29.9.2015.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif ou président du tribunal administratif

Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert

Town: Rouen

Postal code: 76000

E-mail: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Telephone: +33 232081270

Fax: +33 232081271

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Délais de recours:

L'ensemble des référés prévus aux articles L 551-1, L551-2, L521-1, L521-2, L521-3, L 551-13 à 23, R531-1, R532-1, R541-1 du code de justice administrative, sans condition de délai sauf le référé pré-contractuel qui peut être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat.

— déféré préfectoral sur saisine: Article L4142-1 du code général des collectivités territoriales dans un délai de 2 mois suivant la date de réception de l'acte contesté (demande de suspension possible par le préfet);

— recours pour excès de pouvoir prévu par l'article R421-1 du code de justice administrative dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision contestée ou, le cas échéant, de 3 ou quatre mois sur le fondement du délai de distance.

Prolongation possible de 4 à 6 mois du délai pour l'exercice d'un recours administratif ou par la saisine du Préfet pour qu'il défère la décision contestée au tribunal administratif.

— recours administratif auprès du Président du Conseil régional;

— recours de pleine juridiction sur le fondement de l'arrêt CE « sa tropic Travaux Signalisation » Du 16.7.2007.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

29.9.2015