

France-Reims: Construction work

OJ S 197/2014 14/10/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SA d'HLM Le Foyer Remois

Postal address: 8 rue Lanson – CS 10029

Town: Reims Cedex

Postal code: 51722

Country: France

Contact person: Cellule achats

For the attention of: Elvina Lhermenier

E-mail: e.lhermenier@foyer-remois.fr

Telephone: +33 326843626

Fax: +33 326843609

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.foyer-remois.fr/>

Additional information can be obtained from:

Official name: Deming & Reverdy

Postal address: 2 allée de l'Innovation

Town: Soissons

Postal code: 02200

Country: France

E-mail: contact@demingreverdy.com

Telephone: +33 323734740

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Bureau 02

Postal address: rue des Moines

Town: Villeneuve-Saint-Germain

Postal code: 02200

Country: France

For the attention of: Laurence

E-mail: laurence.bureau02@orange.fr

Telephone: +33 323734359

Fax: +33 323734399

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: ESH

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Soissons - ZAC Gouraud.

NUTS code FR221 Aisne

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

15 lots :

01 - gros œuvre.

02 - charpente bois.

03 - couverture – étanchéité.

04 - enduit extérieur – échafaudage.

05 - bardages métalliques.

06 - menuiseries extérieures PVC.

07 - plâtrerie – cloisons – doublages.

08 - menuiseries bois.

09 - métallerie – serrurerie.

10 - revêtements de sols durs.

11 - revêtements de sols souples.

12 - peinture.

13 - électricité.

14 - chauffage – VMC – plomberie.

15 - VRD.

Pas d'options. Pas de reconduction.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Gros oeuvre

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.

Lot gros œuvre.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 1 - Gros Œuvre

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 2

Lot title: Charpente bois

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.

Lot charpente bois.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 2 - Charpente Bois

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 3

Lot title: Couverture étanchéité

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.

Lot couverture étanchéité.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 3 - Couverture Etanchéité

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 4

Lot title: Enduit extérieur - échafaudage

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.

Lot enduit extérieur - échafaudage.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 4 - enduit extérieur - échafaudage.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 5

Lot title: Bardages métalliques

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.

Lot Bardages métalliques.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 5 - bardages métalliques.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 6

Lot title: Menuiseries extérieures PVC

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux

"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.
Lot menuiseries extérieures PVC.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 6 - menuiseries extérieures PVC.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 7

Lot title: Plâtrerie - cloisons - doublages

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.
Lot plâtrerie - cloisons - doublages

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 7 - plâtrerie - cloisons - doublages.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 8

Lot title: Menuiseries bois

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.
Lot menuiseries bois.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 8 - Menuiseries bois

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 9

Lot title: Métallerie - serrurerie

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.
Lot métallerie - serrurerie

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 9 - métallerie - serrurerie

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 10

Lot title: Revêtements de sols durs

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.
Lot Revêtements de sols durs.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 10 - Revêtements de sols durs.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 11

Lot title: Revêtements de sols souples

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.
Lot revêtements de sols souples.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 11 - Revêtements de sols souples.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 12

Lot title: Peinture

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.
Lot peinture.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 12 - peinture.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 13

Lot title: Électricité

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.
Lot électricité.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 13 - électricité.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Lot No: 14

Lot title: Chauffage - VMC - plomberie

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.
Lot Chauffage - VMC - plomberie

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 14 - Chauffage - VMC - plomberie.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5)

Additional information about lots

-

Lot No: 15

Lot title: VRD

1) Short description

Construction de 19 logements collectifs foyer jeunes actifs, 3 logements collectifs sociaux
"Parc Gouraud" - Ilot 09 - ZAC Gouraud à Soissons.
Lot VRD.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Lot 15 - VRD.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

-

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Cf. Cahier des clauses administratives particulières (CCAP).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Paielement à 45 jours.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Solidaire ou conjoint avec mandataire solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Ces conditions sont décrites dans le cahier des clauses administratives particulières et le cahier des clauses techniques particulières et les documents qui y sont annexés.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — une lettre de candidature signée (ou modèle DC1),
— la déclaration du candidat (ou modèle DC2) et ses justificatifs,
— une attestation sur l'honneur indiquant que le candidat a satisfait à ses obligations fiscales et sociales,
— une déclaration sur l'honneur justifiant que le candidat n'a pas d'interdictions de soumissionner,
— les renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée à l'article L5212-1 à 4

- du code du travail,
- les pouvoirs de la personne habilitée à engager l'entreprise,
- le cas échéant, une copie du ou des jugements prononcés si le candidat est en redressement judiciaire,
- un extrait K-bis de moins de 3 mois.

III.2.2. Economic and financial ability

- List and brief description of conditions: — une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations auxquelles se réfère le marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices,
- les attestations d'assurances en vigueur.

III.2.3. Technical and professional ability

- List and brief description of conditions:
- les renseignements sur les moyens humains, matériels, techniques de l'entreprise, et une liste de références (les candidats doivent transmettre des références en privilégiant les prestations similaires),
 - une copie de la qualification professionnelle en vigueur à la date de la remise des offres ou, à défaut, une liste de références.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. le montant global de l'offre. Weighting 60
2. la valeur technique de l'offre. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Il sera communiqué aux titulaires des marchés ultérieurement.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 10.11.2014

Payable documents: yes

Price: 100,00 EUR

Terms and method of payment: Attention !!

Ce prix n'est donné qu'à titre indicatif, le prix réel du dossier vous sera communiqué sur simple demande par le reprographe.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

13.11.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 14.11.2014 - 14:00

Place:

SA HLM le Foyer Remois - 8 rue Lanson - CS 10029 - 51722 Reims Cedex

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Les renseignements administratifs peuvent être obtenus auprès de Mme Lhermenier dont les coordonnées figurent dans la section I.1) du présent avis de marché.

Les renseignements techniques peuvent être pris auprès du maître d'œuvre dont les coordonnées sont indiquées en annexe A.I. du présent avis de marché mais ils peuvent également être pris auprès de l'assistant à maîtrise d'ouvrage dont les coordonnées sont reprises ci-dessous :

Cabinet Projet – Monsieur Alavant – 15 esplanade René Bride – 51100 Reims

Tél. +33 326855829 / fax +33 326855998 / courriel : aalavant@cabinet-projet.com

Les dossiers de consultation sont à retirer auprès de bureau 02 dont les coordonnées sont reprises en annexe A.II. du présent avis de marché mais ils peuvent également être retirés auprès d'ICA reprographie, 34 rue Alain Colas, 51450 Betheny (tél. +33 326073724 / fax +33 326073761 / courriel : ica.reprographie@wanadoo.fr).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance
Postal address: 1 place Myron Herrick
Town: Reims
Postal code: 51100
Country: France
Telephone: +33 326495353
Fax: +33 326891634
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance
Postal address: 1 place Myron Herrick
Town: Reims
Postal code: 51100
Country: France
Telephone: +33 326495353
Fax: +33 326891634
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

9.10.2014