

**France-Créteil: Building-inspection services**  
**OJ S 131/2021 09/07/2021**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Département du Val-de-Marne

Postal address: Direction des bâtiments

Town: Créteil Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94054

Country: France

E-mail: [Db-saf-marches@valdemarne.fr](mailto:Db-saf-marches@valdemarne.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.valdemarne.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.valdemarne.fr/marches-publics>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Vérifications périodiques des installations électriques et gaz, appareils de levage, systèmes de sécurité incendie et paratonnerres dans divers bâtiments du Département du Val-de-Marne

Reference number: DBD-2020-17

**II.1.2. Main CPV code**

71315400 Building-inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Il s'agit essentiellement des vérifications périodiques obligatoires, de la responsabilité du chef d'établissement, à réaliser dans divers bâtiments départementaux, pour les installations électriques, installations gaz, appareils de levage, systèmes de sécurité incendie, paratonnerres. La périodicité des vérifications des installations électriques sera annuelle, des installations gaz sera ponctuelle et sur demande, des appareils de levage sera annuelle, des systèmes de sécurité incendie de catégories A et B sera triennale, des paratonnerres sera annuelle. Les bâtiments concernés sont les bâtiments sociaux culturels (BASC soit 212

bâtiments) et les bâtiments administratifs (BATA soit 49 bâtiments) répartis sur l'ensemble du territoire du Val-de-Marne. À titre indicatif, non contractuel le montant réalisé au cours de l'année N-1 est de 61 492,06 EUR HT.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 247 245,50 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71315400 Building-inspection services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Vérifications périodiques des installations électriques et gaz, appareils de levage, systèmes de sécurité incendie et paratonnerres à réaliser dans les bâtiments du département du Val-de-Marne.

Les modalités de dévolutions des bons de commandes sont les suivants:

- 1er: secteur BASC, à titre indicatif 212 bâtiments (25 000 EUR HT minimum annuel);
- 2e: secteur BATA, à titre indicatif 49 bâtiments (13 000 EUR HT minimum annuel).

Le nombre de bâtiments est donné à titre indicatif, il est susceptible d'évoluer.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du mémoire technique /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 134-329865](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2021-5445

**Lot No:** 1A

**Title:**

Secteur 1 BASC

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

01/02/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Qualiconsult Exploitation

Postal address: 127/131 chemin des Bassins, Zone Europarc

Town: Créteil

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94035

Country: France

E-mail: [Celluleaoidf.qce@qualiconsult.fr](mailto:Celluleaoidf.qce@qualiconsult.fr)

Telephone: +33 140056982

The contractor is an SME: no

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 130 565,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2021-5445

**Lot No:** 1B

**Title:**

Secteur 2 BATA

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

01/02/2021

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: APAVE Parisienne

Postal address: 17 rue Salneuve

Town: Paris Cedex 17

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75854

Country: France

E-mail: [Mp-inspection.paris@apave.com](mailto:Mp-inspection.paris@apave.com)

Telephone: +33 140545800

The contractor is an SME: no

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 116 680,50 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

L'accord-cadre est conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre de l'année de sa notification, il pourra être reconduit tacitement au 1er janvier de chaque année sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans. L'accord-cadre est conclu sans montant maximal. Les montants indiqués aux rubriques V.2.4) sont les montants non contractuels des devis estimatifs ayant servi à l'analyse des offres.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle — case postale 8630

Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: [Greffes.ta-melun@juradm.fr](mailto:Greffes.ta-melun@juradm.fr)

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://Melun.tribunaladministratif.fr>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Selon les dispositions des articles R. 421-1 et L. 551-13 du code de justice administrative.

#### **VI.4.4.**

**Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle — case postale 8630

Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: [Greffes.ta-melun@juradm.fr](mailto:Greffes.ta-melun@juradm.fr)

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://Melun.tribunaladministratif.fr>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

05/07/2021