

Poland-Łask: Cleaning services

OJ S 201/2013 16/10/2013

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Jednostka Wojskowa 1158

Postal address: ul. 9-go Maja 95

Town: Łask

Postal code: 98-100

Country: Poland

For the attention of: Janusz Walczak

E-mail: kancelaria1.32blt@sp.mil.pl

Telephone: +48 436770591

Fax: +48 436770709

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.32blot.wp.mil.pl

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Skarb Państwa - Jednostka Wojskowa

I.3. Main activity

Defence

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Usługi kompleksowego utrzymania czystości budynków i terenów zewnętrznych w kompleksach administrowanych przez JW. 1158 w Łasku.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Łask, Sieradz.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi sprzątnięcia pomieszczeń, chodników, dróg i placów oraz utrzymania terenów zielonych w kompleksach administrowanych przez JW. 1158 w Łasku.

Całość zamówienia została podzielona na dwie części.

II.1.6. CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 1 162 601,63 PLN

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 2.1.2014. Completion 31.12.2014

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Usługa sprzątnięcia w kompleksach wojskowych garnizonu Sieradz

1) Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi sprzątnięcia pomieszczeń, chodników, dróg i placów oraz utrzymania terenów zielonych w kompleksach administrowanych przez JW. 1158 w Łasku.

2. Szczegółowy opis powierzchni podlegających utrzymaniu czystości zawiera załącznik Nr 5 do SIWZ.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 463 414,63 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Start 2.1.2014. Completion 31.12.2014

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Usługa sprzątania w kompleksach wojskowych garnizonu Łask

1) Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi sprzątania pomieszczeń, chodników, dróg i placów oraz utrzymania terenów zielonych w kompleksach administrowanych przez JW. 1158 w Łasku.
2. Szczegółowy opis powierzchni podlegających utrzymaniu czystości zawiera załącznik Nr 5 do SIWZ.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 691 056,91 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Start 2.1.2014. Completion 31.12.2014

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 14 300,00 PLN dla całości zamówienia lub:
Część I – 5 700,00 PLN;
Część II – 8 500,00 PLN.
2. Dopuszcza się złożenie wadium w różnej formie prawnej, wedle zasad podanych w ustawie Pzp.
W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu powyższą kwotę należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Jednostki Wojskowej 1158 nr 72 1010 1371 0024 1113 9120 0000 z adnotacją: „Wadium na usługi kompleksowego utrzymania czystości budynków i terenów zewnętrznych w kompleksach administrowanych przez JW. 1158 w Łasku, nr sprawy 2/PN /2014”.
- Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert tj. do 25.11.2013 r. do godz. 1100.
3. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium, zostanie odrzucona.
4. Jeżeli wadium zostanie wpłacone z konta nie będącego własnością wykonawcy w ofercie należy wskazać konto do zwrotu wadium.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

1. W okresie obowiązywania umowy ceny usługi objętej umową są stałe, zgodnie z „Formularzem cenowym Wykonawcy” (załącznik nr 2 do umowy), który jest integralną częścią umowy
2. Podstawą wystawienia faktury będzie załączony do niej przez Wykonawcę protokół odbioru usług potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie w danym roku będzie płatne w terminie trzydziestu (30) dni od dnia

otrzymania faktury na kwotę stanowiącą 1/12 rocznej wartości umowy określonej w § 4 pkt. 1 umowy.

4. Faktury wystawiane będą w cyklu miesięcznym „z dołu” – po wykonanej usłudze za dany miesiąc.

5. Zapłata będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze. Za dzień spełnienia świadczenia uważa się datę przyjęcia przez bank zlecenia z obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. W przypadku opisanym w § 3 ust. 7 Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze z tytułu wykonania mniejszej ilości usług niż określone w umowie.

7. Za usługę wykonaną w miesiącu grudniu 2014 r. termin zapłaty faktury wydłuża się do 45 dni od daty otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.

8. Zamawiający ma prawo pomniejszyć kwotę miesięcznego wynagrodzenia za świadczone usługi o kwotę nałożonych kar umownych w miesiącu, za który została wystawiona faktura.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp:

1.1. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną usługę świadczoną przez 12 miesięcy, polegającą na świadczeniu usług sprzątania powierzchni wewnętrznej i zewnętrznej obiektów na rzecz jednego Odbiorcy, o wartości brutto nie mniejszej niż 550 000,00 PLN każda (dotyczy części I), potwierdzoną dowodami, że została wykonana należycie;

1.2. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną usługę świadczoną przez 12 miesięcy, polegającą na świadczeniu usług sprzątania powierzchni wewnętrznej i zewnętrznej obiektów na rzecz jednego Odbiorcy, o wartości brutto nie mniejszej niż 850 000,00 PLN każda (dotyczy części II), potwierdzoną dowodami, że została wykonana należycie;

1.3. dysponuje odpowiednią ilością pracowników (zapewniającą ciągłość realizacji usług pomimo urlopu czy absencji chorobowych przy zachowaniu obowiązujących przepisów, zwłaszcza prawa pracy) zdolnych do realizacji zamówienia posiadający przeszkolenie BHP, p. poż. oraz ważne badania okresowe zezwalające na wykonywanie pracy na wyznaczonych stanowiskach:

1.3.1. pracownicy nadzoru zatrudnieni bezpośrednio na terenie obsługiwanych obiektów - pracownik musi posiadać poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych stanowiących tajemnicę służbową oznaczoną klauzulą min. POUFNE, zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz posiadać zatrudnienie na umowę o pracę;

1.3.2. pracownicy zatrudnieni bezpośrednio przy wykonywaniu usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych - w czasie wykonywania usługi na jedną osobę nie może przypadać więcej niż 1 000 m² powierzchni wewnętrznej objętej niniejszym zamówieniem w przeliczeniu na pełne

etaty zatrudnienia.

Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia wykwalifikowanego elektryka z ważnymi uprawnieniami SEP do 1 kV – (prace związane z myciem opraw oświetleniowych);

1.3.3. pracownicy zatrudnieni bezpośrednio przy wykonywaniu usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych należących do I i II strefy bezpieczeństwa – pracownik musi posiadać poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych stanowiących tajemnicę służbową, oznaczoną klauzulą min. „poufne”, zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz posiadać zatrudnienie na umowę o pracę;

1.3.4. pracownicy zatrudnieni bezpośrednio przy wykonywaniu usługi sprzątania powierzchni zewnętrznych - w czasie wykonywania usługi na jedną osobę nie może przypadać więcej niż 10 000 m² powierzchni zewnętrznej objętej niniejszym zamówieniem w przeliczeniu na pełne etaty zatrudnienia:

- wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia wykwalifikowanego ogrodnika oraz elektryka,
- pracownicy pracujący na wysokości (elektryk, muszą posiadać badania wysokościowe),
- pracownicy obsługujący specjalistyczne urządzenia i maszyny muszą posiadać ważne odpowiednie uprawnienia.

2. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 uPzp.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż posiada opłaconą polisę na kwotę 1 000 000,00 PLN, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż:

1. dysponuje narzędziami niezbędnymi do utrzymania czystości powierzchni w postaci:

1.1. sprzęt do utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych:

- odkurzacz - 1 szt. może przypadać na maksimum 1 000 m² sprzątanego powierzchni wewnętrznej;

- maszyna szorująco-zmywająca posadzki – 1 szt.;

- maszyna do prania dywanów i wykładzin – 1 szt.;

1.2. sprzęt do utrzymania czystości powierzchni zewnętrznych:

- kosiarka spalinowa – 4 szt.;

- kosa spalinowa – 4 szt.;

- nożyce do żywopłotu – 2 szt.;

- zamiatarka spalinowa – 1 szt.;

- traktor – 2 szt.;

- pług do odśnieżania – 2 szt.;

- kosiarka do ciągnika – 1 szt.;

- urządzenie do demineralizacji pasów p.poż – 1 szt.;

- piła łańcuchowa – 1 szt.;

- frezarka do pni – 1 szt.;

- podnośnik kosowy – 1 szt.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2/PN/2014

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

25.11.2013 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 25.11.2013 - 11:30

Place:

Łask, Jednostka Wojskowa 1158, 98-100 Łask, ul. 9-go Maja 95, budynek 37 (KTS), sala 110.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

15.10.2013