

## 348264-2026 - Competition

Spain – Construction work for buildings relating to air transport – Construcción del nuevo centro de control de tránsito aéreo de baleares

OJ S 97/2026 21/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Email: [aecanizares@enaire.es](mailto:aecanizares@enaire.es)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Construcción del nuevo centro de control de tránsito aéreo de baleares

Description: ENAIRE promueve el proyecto de traslado del actual Centro de Control de Baleares y las dependencias de la dirección regional, ubicadas en el aeropuerto de Son San Joan, de Palma de Mallorca, a otro emplazamiento localizado en el aeródromo de Son Bonet, debido a la afección que produce, en la parcela actual propiedad de ENAIRE, el proyecto de AENA que implica un nuevo diseño funcional del Aeropuerto Palma de Mallorca. Con esta reubicación se atenderá las actuales necesidades el ACC en cuanto a la ampliación de espacios destinados a nuevos equipos de navegación aérea, renovación de equipos e instalaciones, así como disponer de un edificio de contingencias CATS con una mayor separación física necesaria de las instalaciones principales que la actual, aumentando así la resiliencia de los servicios, garantizando la redundancia y seguridad del sistema. La construcción del nuevo Centro de control de tránsito aéreo de Baleares representan una oportunidad estratégica de modernización, alineada con los objetivos de crecimiento, eficiencia y mejora del sistema de navegación aérea nacional. El nuevo centro de control estará conformado de los siguientes volúmenes edificatorios, articulados de manera coherente en la parcela: 1. Edificio principal (ACC) 2. Edificio de contingencias (CATS) 3. Edificio central Eléctrica 4. Edificio Centro de seguridad

Procedure identifier: 30522bb2-bc42-4cfe-8fbc-74bb6cf88dba

Internal identifier: DNA 103/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213330 Construction work for buildings relating to air transport

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 81 415 161,72 EUR

### 2.1.4. General information

#### Legal basis:

Directive 2014/25/EU

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Construcción del nuevo centro de control de tránsito aéreo de baleares

Description: ENAIRE promueve el proyecto de traslado del actual Centro de Control de Baleares y las dependencias de la dirección regional, ubicadas en el aeropuerto de Son San Joan, de Palma de Mallorca, a otro emplazamiento localizado en el aeródromo de Son Bonet, debido a la afección que produce, en la parcela actual propiedad de ENAIRE, el proyecto de AENA que implica un nuevo diseño funcional del Aeropuerto Palma de Mallorca. Con esta reubicación se atenderá las actuales necesidades el ACC en cuanto a la ampliación de espacios destinados a nuevos equipos de navegación aérea, renovación de equipos e instalaciones, así como disponer de un edificio de contingencias CATS con una mayor separación física necesaria de las instalaciones principales que la actual, aumentando así la resiliencia de los servicios, garantizando la redundancia y seguridad del sistema. La construcción del nuevo Centro de control de tránsito aéreo de Baleares representan una oportunidad estratégica de modernización, alineada con los objetivos de crecimiento, eficiencia y mejora del sistema de navegación aérea nacional. El nuevo centro de control estará conformado de los siguientes volúmenes edificatorios, articulados de manera coherente en la parcela: 1. Edificio principal (ACC) 2. Edificio de contingencias (CATS) 3. Edificio central Eléctrica 4. Edificio Centro de seguridad  
Internal identifier: DNA 103/2026

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213330 Construction work for buildings relating to air transport

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 32 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Otros

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: Criterios económicos.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Criterios cualitativos.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5v7tXrFctJ3Llx6q1oPaMg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5v7tXrFctJ3Llx6q1oPaMg%3D%3D)

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5v7tXrFctJ3Llx6q1oPaMg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5v7tXrFctJ3Llx6q1oPaMg%3D%3D)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Importe: 2406454.85 EUR

Deadline for receipt of tenders: 14/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 13/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: ENAIRE

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Tendrá la consideración de condición especial de ejecución la Cláusula de Protección del Medio Ambiente recogida en el Anexo E del Pliego de Cláusulas Particulares así como la Cláusula medioambiental específica del Apartado 2.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Especificado en el cuadro de características del pliego

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

## Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Review organisation: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: Cabe interponer potestativamente Recurso Especial en Materia de Contratación ante Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, en los términos previstos en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. En caso de no optar por esta vía cabe interponer directamente Recurso Contencioso-Administrativo ante los Juzgados Centrales de lo Contencioso – Administrativo, de acuerdo con lo establecido en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Organisation providing more information on the review procedures: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Registration number: 50494010087781

Registration number: Q2822001J

Town: Madrid

Postcode: 28022

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Email: [aecanizares@enaire.es](mailto:aecanizares@enaire.es)

Telephone: 900929220

Internet address: <http://www.enaire.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nlGqItpTIKgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

[perfilContratante&idBp=nlGqItpTIKgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nlGqItpTIKgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

#### Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28014

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

#### Other contact points:

Official name: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Town: Madrid

Postcode: 28022

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: [aecanizares@enaire.es](mailto:aecanizares@enaire.es)

Telephone: 634880342

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

**Notice information**

---

Notice identifier/version: 11873627-b682-49b8-8bf2-28f057a0e898 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 20/05/2026 04:27:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 348264-2026

OJ S issue number: 97/2026

Publication date: 21/05/2026