

Denmark-Copenhagen: Construction work for school buildings

OJ S 198/2014 15/10/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC**Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen, Københavns Ejendomme

Postal address: Nyropsgade 1, 5. sal

Town: København V

Postal code: 1602

Country: Denmark

For the attention of: Projektleder Mie Alexandra Alsmik Andersen

E-mail: cm7a@okf.kk.dk**Internet address(es):**General address of the contracting authority: <http://www.kejd.dk>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Byggeweb. Der henvises til nærværende bekendtgørelse pkt. VI.3) (Yderligere oplysninger)

Postal address: Rymsgade 19C

Town: København N

Postal code: 2200

Country: Denmark

Internet address: <http://www.byggeweb.dk>**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

Housing and community amenities

Recreation, culture and religion

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Udbygning og renovering af Katrinedals Skole.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Vanløse Allé 44, 2720 Vanløse.

NUTS code DK011 Byen København

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Udbygning og renovering af Katrinedals Skole.

Projektet omfatter en kapacitetsudvidelse af Katrinedals Skole med ét spor samt 100 nye fritidshjemspladser.

Selve sporudvidelsen udmønter sig i, at der opføres 2 nye bygninger på grunden; en ny udskolings- /sciencebygning på ca. 3 000 m², som udføres i 2 etager med delvis kælder, samt et nyt fritidshjem på ca. 455 m² i 1 etage med delvis kælder.

Nybygningerne udføres som tunge bygninger med råhus i beton og formur i tegl. Begge bygninger apteres med karnapper, som ligesom øvrige mindre lette facadepartier beklædes med zink. Nybygninger udføres med træ/aluminium lavenergivinduer med automatisk solafskærmning. Tage udføres primært som flade betontage med udvendig isolering og tagpapdækning. På udskolingen udføres der endvidere en række shedlys som opbygges af træelementer. Tagene begrønnes og der opsættes solceller på udskolingsbygningen.

Udover opførelsen af de 2 nye bygninger indeholder projektet også renovering af skolens 2 eksisterende gymnastiksale på i alt ca. 550 m², samt en revitalisering af skolens udearealer, så de passer til sporudvidelsen.

De to eksisterende gymnastiksale er bevaringsværdige. Renoveringen af de to bygninger består hovedsageligt af en renovering af både indvendige og udvendige overflader, samt lettere ombygningsarbejder i de eksisterende omklædningsrum.

Skolens øvrige bygninger berøres ikke af byggesagen og skolen er i drift under hele byggeperioden.

Entreprisen opføres som en hovedentreprise.

II.1.6. CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings, 45236210 Flatwork for children's play area, 45262690 Refurbishment of run-down buildings, 45262700 Building alteration work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Der henvises til pkt. II.1.5).

Estimated value excluding VAT:

Range: between 70 000 000 and 90 000 000 DKK

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Vil fremgå af udbudsmaterialet.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Såfremt tilbuddet afgives af en sammenslutning af virksomheder (konsortium), skal deltagerne påtage sig solidarisk ansvar samt udpege en befuldmægtiget.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Den vindende entreprenør skal overholde kontraktklausulen om beskæftigelse af praktikanter. Denne kan hentes inde på www.kejd.dk under indkøb og udbud.

Øvrige særlige vilkår vil fremgå af udbudsmaterialet

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Ansøger skal angive firmanavn og kontaktperson, samt mailadresse til kontaktperson.

Såfremt ansøgningen afgives af et konsortium, skal oplysningerne om personlige forhold (Udbudsbekendtgørelsens punkt III.2.1) samt økonomisk og finansiel kapacitet (Udbudsbekendtgørelsens punkt III.2.2) og teknisk kapacitet (Udbudsbekendtgørelsen punkt III.2.3) afgives for alle deltagere i konsortiet.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Oplysninger om omsætning for om muligt de seneste 3 disponible regnskabsår.

Oplysninger om egenkapital for om muligt de seneste 3 disponible regnskabsår.

Minimum level(s) of standards possibly required: Egenkapitalen skal være positiv for de 2 seneste disponible regnskabsår.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Referenceliste over tilsvarende bygge- og anlægsarbejder udført inden for de seneste 5 år.

Referencerne bør angive entrepriseform, enterprisesum, udførelsesperiode, opgavens art /type, herunder om der er tale om nyt byggeri, tilbygning ombygning eller renovering.

Ansøger bedes redegøre for, hvorfor de valgte referencer anses for tilsvarende den udbudte opgave i forhold til beskrivelsen i udbudsbekendtgørelsens pkt. II.1.5). Der ønskes ikke konkrete løsningsforslag for udførelse af opgaven eller CV'er på enkeltpersoner. Københavns Ejendomme ser gerne at ansøger ikke aflevere mere end 8 referencer.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ansøgerens dokumenterede kompetence/erfaring jf. III.2.3) Teknisk kapacitet.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

10.11.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Udbuddet gennemføres via Københavns Ejendomme's elektroniske udbudssystem, Byggeweb, www.byggeweb.dk og findes ved at søge på TN401514. Nærværende udbudsbekendtgørelse og eventuelt supplerende materiale hertil rekvireres ved at logge på ovennævnte hjemmeside ved gratis at oprette en bruger og søge efter det pågældende udbud via TN401514, hvor udbudsmaterialet kan downloades fra den 10.10.2014, kl. 16:00. Spørgsmål til udbudsbekendtgørelsens og udbudsmaterialets indhold skal sendes skriftligt via mail.

Svar på spørgsmål vil herefter skriftligt og i anonymiseret form blive offentliggjort via Byggeweb til samtlige tilbudsgivere. Ved tilbudsafgivelsen skal der fremsendes en tro og loveerklæring om, hvorvidt tilbudsgiveren har ubetalt gæld til det offentlige, jf. bek. af lov nr. 336 af 13.5.1997. Hvis tilbudsgiveren er en sammenslutning af økonomiske aktører, f.eks. et konsortium, skal hver af deltagerne afgive en erklæring.

Det er en forudsætning for aftaleindgåelse, at de underleverandører, hvis ressourcer der lægges vægt på under prækvalifikation, også tilbydes som underleverandører under tildeling.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor den ordregivende myndighed har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

Klager over andre forhold skal indgives inden 45 dage efter at ordregiver har offentliggjort bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klager skriftligt underrette ordregiveren om, at klagen indgives til Klagenævnet for Udbud og om, hvorvidt klagen er indgivet i stand still perioden. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i stand still

perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Center for Offentlig Konkurrence

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

VI.5. Date of dispatch of this notice

10.10.2014