

Belgium-Brussels: Cleaning services
OJ S 131/2021 09/07/2021
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Tuc Rail SA

National registration number: 0447.914.029_235

Postal address: Avenue Fonsny 39

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1060

Country: Belgium

Contact person: Tuc Rail SA via le forum question-réponse

E-mail: purchase@tucrail.be

Internet address(es):

Main address: www.tucrail.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=415472>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=415472>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=TR-FA2111-F05>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=37381>

I.6. Main activity

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Services liés aux activités de nettoyage chez Tuc Rail (bâtiment South Express)

Reference number: TR-FA2111-F05_0

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'accord-cadre concerne les services en lien avec les activités de nettoyage chez Tuc Rail, plus précisément du bâtiment South Express situé à Bruxelles.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

Voir guide de sélection.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Prolongation possible de deux fois douze mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options éventuelles seront décrites dans le cahier spécial des charges.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Des comptes annuels, bilans ou documents assimilés qui montrent que l'entreprise a réalisé un chiffre d'affaires annuel d'au moins 500 000 EUR au cours des trois derniers exercices comptables publiés. Dans le cas d'un groupement, cette dernière doit démontrer, à l'aide de bilans, de comptes annuels ou de documents similaires, qu'elle a réalisé un chiffre d'affaires commun total d'au moins 500 000 EUR par an au cours des trois derniers exercices comptables publiés. Pour ce faire, veuillez utiliser l'annexe 3 du présent guide de sélection. Les candidats sont priés de produire, en même temps que leur demande de participation, les documents justificatifs en matière de capacité financière et économique. Le candidat est libre d'ajouter (un) d'autre(s) document(s) afin de permettre à l'adjudicateur de vérifier ces critères.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Un chiffre d'affaires annuel d'au moins 500 000 EUR au cours des trois derniers exercices comptables publiés.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) Services similaires réalisés au cours des deux dernières années (cinq références):

Une liste d'au moins cinq références pertinentes relatives à des services similaires réalisés au cours des deux dernières années, avec mention:

- des instances publiques ou privées auxquels ils sont destinés;
- la valeur;
- la date (année et mois du début et de la fin éventuelle de l'exécution);
- les données de contact de ces références.

Pour chacune de ces références, le candidat précise:

- le nombre de bâtiments et le nombre moyen de m2 nettoyés actuellement par le candidat;
- le nombre de membres du personnel employés dans ce cadre;
- l'équipement professionnel utilisé dans ce cadre.

Les références données doivent se rapporter à des clients ayant au minimum un bâtiment de plusieurs étages de taille équivalente au bâtiment South Express (minimum 10 000 m²o).

Pour ce faire, veuillez utiliser l'annexe 3 du présent guide de sélection.

2) Environnement.

Le candidat dispose d'un système de gestion environnementale qui satisfait à certaines exigences minimales.

Pour cela, il pourra notamment produire une copie d'un certificat ISO 14001 ou une copie d'un certificat EMAS ou d'un certificat similaire.

Si le candidat n'en dispose pas, il doit pouvoir montrer que son système de gestion environnementale vise à l'amélioration continue et, au minimum, satisfait aux exigences suivantes:

- un programme environnemental ou un plan d'action stipulant les étapes à suivre par l'organisation pour réduire la charge sur l'environnement et une liste des références pourra être produite;
- un coordinateur environnement ou un fonctionnaire formellement désigné pour coordonner les mesures environnementales de l'organisation;
- une déclaration de politique environnementale actualisée et signée par la direction (éventuellement dans le cadre du système de contrôle de la qualité);
- un rapport environnemental ou un autre reporting du management faisant état des mesures environnementales et les résultats obtenus durant les deux années écoulées.

3) Système de gestion en matière de sécurité au travail.

Le candidat doit disposer d'un système de gestion en matière de sécurité au travail qui a été certifié selon la LSC (Liste sécurité pour contractants) et/ou les BeSaCC (Belgian SafetyCriteria for Contractors) ou un certificat équivalent.

Il joint une copie de ce(ces) certificat(s). Il joint également une copie du «Rapport annuel du service interne de prévention et de protection au travail 2014» remis au SPF Emploi, travail et concertation sociale conformément à l'article II.1-6, paragraphe 1, 2°, b) du codex du 28.4.2017 sur le bien-être au travail.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Services similaires réalisés au cours des deux dernières années: au minimum cinq références.

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Ne pas se trouver dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de l'AR du 18.6.2017 (voir aussi les articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/08/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Les questions éventuelles doivent être posées au plus tard dix jours avant la date limite d'introduction des demandes de participation via le forum «Question réponse».

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de première instance de Bruxelles

Postal address: Place Poelaert 1

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Voir article 23 de la loi du 17.6.2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et des concessions.

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/07/2021