

Poland-Łomża: Architectural and related services
OJ S 152/2018 09/08/2018
Contract notice – utilities
Services

Directive 2004/17/EC

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Łomży Sp. z o.o.

Postal address: ul. Kopernika 9a

Town: Łomża

Postal code: 18-400

Country: Poland

For the attention of: Adam Florczyk

E-mail: TEIR@mpec.lom.pl

Telephone: +48 504769957 / 862152802

Fax: +48 862165436

Internet address(es):

General address of the contracting entity: <http://mpec.lom.pl>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for a dynamic purchasing system) can be obtained from: the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

I.3. Contract award on behalf of other contracting entities

The contracting entity is purchasing on behalf of other contracting entities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting entity

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie usługi Inżyniera Kontraktu dla Inwestycji pn. „Rozbudowa Ciepłowni Miejskiej w Łomży o kocioł wodny o mocy 12,5 MW z wykorzystaniem biomasy jako paliwa”, współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Priorytet: I Zmniejszenie emisyjności gospodarki; Działanie: 1.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych; Poddziałanie: 1.1.1 Wspieranie inwestycji dotyczących wytwarzania energii z odnawialnych źródeł wraz z podłączeniem tych źródeł do sieci dystrybucyjnej/przesyłowej.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services
Main site or place of performance: Na terenie miasta Łomża - Ciepłownia Miejska, ul. Ciepła 16, 18-400 Łomża, POLSKA.
NUTS code PL842 Łomżyński

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie usługi Inżyniera Kontraktu dla Inwestycji pn. „Rozbudowa Ciepłowni Miejskiej w Łomży o kocioł wodny o mocy 12,5 MW z wykorzystaniem biomasy jako paliwa”, współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Priorytet: I Zmniejszenie emisyjności gospodarki; Działanie: 1.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych; Poddziałanie: 1.1.1 Wspieranie inwestycji dotyczących wytwarzania energii z odnawialnych źródeł wraz z podłączeniem tych źródeł do sieci dystrybucyjnej/przesyłowej.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji wyżej wymienionej Inwestycji w szczególności w zakresie zarządzania projektem, nadzoru nad realizacją i rozliczenia Umowy oraz wsparcia przy rozliczeniu Umowy o dofinansowanie.

3. Użyte w niniejszej SIWZ określenie „Projekt” lub „Przedsięwzięcie” lub „Inwestycji” należy przez to rozumieć przedsięwzięcie inwestycyjne pod nazwą „Rozbudowa Ciepłowni Miejskiej w Łomży o kocioł wodny o mocy 12,5 MW z wykorzystaniem biomasy jako paliwa”, współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Priorytet: I Zmniejszenie emisyjności gospodarki; Działanie: 1.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych; Poddziałanie: 1.1.1 Wspieranie inwestycji dotyczących wytwarzania energii z odnawialnych źródeł wraz z podłączeniem tych źródeł do sieci dystrybucyjnej/przesyłowej.

II.1.6. CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation, 71540000 Construction management services, 71541000 Construction project management services, 71631300 Technical building-inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT

Range: between 200 000,00 and 350 000,00 PLN

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 3.9.2018 Completion 31.12.2020

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

11.1. Ustala się wadium w wysokości 15 000 PLN (słownie złotych: piętnaście tysięcy).

11.2. Oferent wnosi wadium w jednej z poniżej podanych form:

11.2.1. w pieniądzu przelewem na konto w Alior Bank SA I Oddział w Łomży nr 82 2490 0005 0000 4530 2566 5485,

11.2.2. w poręczeniach lub gwarancjach bankowych,

11.2.3. w gwarancjach ubezpieczeniowych.

11.3. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Wadium w formie poręczenia lub gwarancji, dołączone w oryginałach do oferty uznaje się za wniesione w terminie.

11.4. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej, za termin jego wniesienia uznaje się termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego (tj. datę i godzinę wpływu środków pieniężnych na konto Zamawiającego).

11.5. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych beneficjentem gwarancji ma być Zamawiający. Umowa gwarancyjna zawarta pomiędzy Gwarantem a Wykonawcą winna określać gwarancję jako nieodwołalną i bezwarunkową w odniesieniu do prawa Zamawiającego do egzekwowania należności bez zwłoki (tzn. na każde pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego nieodwołalnie i bezwarunkowo).

11.6. Termin ważności gwarancji wadialnych (bankowych, ubezpieczeniowych) stanowiących wadium musi zabezpieczać złożoną ofertę na cały okres związania ofertą.

11.7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

11.7.1. upłynął termin związania ofertą,

11.7.2. zawarto umowę w sprawie zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,

11.7.3. Zamawiający nie wybrał żadnej oferty lub unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia,

11.7.4. taki wniosek złożył oferent, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

11.7.5. taki wniosek złożył oferent, którego oferta została odrzucona.

11.8. Zamawiający będzie żądał ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie określonej w pkt. 12.7, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca musi wnieść wadium w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

11.9. Wadium wraz z odsetkami wniesione w pieniądzu przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, może zostać - na wniosek Wykonawcy - zaliczone przez Zamawiającego na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

11.10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta

została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

11.11. Wykonawca, który nie wniósł wadium w terminie lub nie wniósł w wymaganej wysokości lub dopuszczonej SIWZ formie, zostanie z postępowania wykluczony.

11.12. Wadium Wykonawców wspólnie ubiegających się o uzyskanie zamówienia (konsorcjum) może być wniesione przez któregokolwiek z członków konsorcjum lub przez kilku uczestników łącznie.

11.13. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

1. Wynagrodzenie Umowne Inżyniera Kontraktu o którym mowa w § 8 będzie płatne w następujący sposób:

- a) 80 % wynagrodzenia o którym mowa w § 8 będzie płatne w ratach, których liczba będzie odpowiadać liczbie kwartałów realizacji Umowy na wykonanie prac projektowych i robót budowlanych dla inwestycji pn. „Rozbudowa Ciepłowni Miejskiej w Łomży o kocioł wodny o mocy 12,5 MW z wykorzystaniem biomasy jako paliwa” po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Wstępnego i wszystkich Raportów Miesięcznych za dany kwartał,
- b) 20 % wynagrodzenia o którym mowa w § 8 będzie płatne po odbiorze przedmiotu Umowy i zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

9.1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

9.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie obowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo (złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza) skutecznie udzielone przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, określające zakres umocowania. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

9.3. Zamawiający będzie brał pod uwagę łączny potencjał techniczny i kadrowy jakim dysponują Wykonawcy, ich łączne kwalifikacje oraz łączną sytuację ekonomiczną i finansową. Kryterium dotyczące wiedzy i doświadczenia (pkt. 7.1.2) musi spełnić przynajmniej jeden z członków konsorcjum w całości.

9.4. Oferta musi być podpisana w sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.

9.5. Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

9.6. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions: 7.1.2. Posiadają zdolności techniczne i zawodowe, niezbędne do wykonania zamówienia, dotyczące wiedzy i doświadczenia tj.:

a) Zrealizowali co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Pomocy Technicznej lub Inżyniera Kontraktu o wartości inwestycji min 20 000 000 PLN dla przedsięwzięcia dofinansowanego z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, przy czym w ramach usług Pomocy Technicznej lub Inżyniera Kontraktu wykonawca świadczył usługi doradcze związane z rozliczeniem umowy o dofinansowanie, a przedsięwzięcie zostało zakończone i pozytywnie rozliczone z Instytucją Wdrażającą (NFOŚiGW);

b) zrealizowali w sposób należyty, w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – minimum jedno zamówienie obejmujące usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu (obejmującej czynności nadzoru inwestorskiego/Inwestora Zastępczego) dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu dokumentacji projektowej i robót budowlanych dla obiektu ciepłowni lub elektrociepłowni o mocy nominalnej minimum 5,0 MW_{th}, opartej o kocioł wodny lub parowy opalany biomasą (biomasa leśna), wraz z układem magazynowania i podawania paliwa,

Zamawiający dopuszcza, aby doświadczenie, o którym mowa w punktach a) oraz b) powyżej zostało wykazane przez Wykonawcę w ramach jednego przedsięwzięcia inwestycyjnego, dla którego świadczył on wyżej wymienione usługi.

Zamawiający uzna tylko budowy/zadania/kontrakty, które zostały zakończone i odebrane przez zleceniodawców. Jako zakończenie zadania należy rozumieć podpisanie protokołu odbioru końcowego robót lub równoważnego dokumentu przez zleceniodawcę.

7.1.3. Posiadają zdolności techniczne i zawodowe, niezbędne do wykonania zamówienia, dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Wykonawca zobowiązany będzie wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował Zespołem Kluczowych Ekspertów, który będzie odpowiedzialny za świadczenie usług, w skład którego wchodzić będą następujące osoby:

a) Kierownik Zespołu (Inżynier Rezydent) posiadający:

- Wykształcenie wyższe techniczne.
- Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe, w tym co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierowniczym, związanym z zarządzaniem przedsięwzięciami budowlanymi.
- Szczególne doświadczenie zawodowe: kierował zespołem w ramach świadczenia usług Inżyniera Kontraktu dla przynajmniej jednego zadania inwestycyjnego, polegającego na budowie ciepłowni lub elektrociepłowni, o nominalnej mocy cieplnej minimum 5 MW_t.

b) Technologiem posiadającym:

- Wykształcenie wyższe techniczne – mechaniczne, mechaniczno-energetyczne, ciepłno-mechaniczne lub podobne.
- Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe związane z projektowaniem, nadzorem nad budową i budową ciepłowni lub elektrociepłowni spalających w 100 % biomasę.
- Szczególne doświadczenie zawodowe: uczestniczył jako technolog po stronie projektanta, inżyniera kontraktu lub wykonawcy robót w realizacji co najmniej jednym zadaniu inwestycyjnym związanym z budową ciepłowni lub elektrociepłowni o mocy nominalnej

minimum 5,0 MWth, opartej o kocioł wodny lub parowy opalany biomasą (biomasa leśna), wyposażony wraz z układem magazynowania i podawania paliwa,

c) Inspektorem nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej posiadającym:

- Uprawnienia: zawodowe do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
- Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe, liczone od dnia uzyskania uprawnień, w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

d) Inspektorem nadzoru branży elektrycznej i AKPiA posiadającym:

- Uprawnienia: do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe, liczone od dnia uzyskania uprawnień, w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub robót w branży elektrycznej lub elektroenergetycznej.
- Szczególne doświadczenie zawodowe: uczestniczył jako specjalista z branży elektrycznej i AKPiA po stronie projektanta, inżyniera kontraktu lub wykonawcy robót w realizacji co najmniej jednym zadaniu inwestycyjnym związanym z budową ciepłowni lub elektrociepłowni o mocy nominalnej minimum 5,0 MWth, opartej o kocioł wodny lub parowy opalany biomasą (biomasa leśna) wraz z układem magazynowania i podawania paliwa,

e) Inspektorem nadzoru branży sanitarnej posiadającym:

- Uprawnienia: do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
- Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe, liczone od dnia uzyskania uprawnień, w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub robót w branży sanitarnej.

f) Specjalistą ds. Rozliczeń – posiadającym:

- Wykształcenie: wyższe ekonomiczne.
- Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w rozliczaniu robót budowlano-montażowych i sporządzaniu raportów finansowych z realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych.
- Szczególne doświadczenie zawodowe: uczestniczył jako specjalista ds. ekonomicznych w co najmniej jednym zadaniu inwestycyjnym dofinansowanym z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, o wartości co najmniej 20 000 000 PLN (netto – bez podatku VAT), przy czym świadczył on usługi związane z rozliczeniem kontraktów na roboty budowlane oraz umowy o dofinansowanie, a przedsięwzięcie zostało zakończone i pozytywnie rozliczone z Instytucją Wdrażającą (NFOŚiGW).

Zamawiający nie dopuszcza sprawowania przez jedną osobę kilku funkcji z wymienionych wyżej.

Ww. osoby muszą posiadać ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7.7.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65 z późn. zm.).

Inspektorzy nadzoru inwestorskiego muszą być wpisani na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego i posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej terytorialnie okręgowej izby samorządu zawodowego.

Ocena spełniania warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wykazu osób, które

będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenia, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia i kwalifikacje.

Osoby, które posiadają uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7.7.1994r. Prawo budowlane, uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego odpowiadające wymaganiom, ustawy do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie uznaje się te dokumenty jako obowiązujące.

Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza, odpowiadające im uprawnienia, które uznane zostały na podstawie ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65).

Osoby wchodzące w skład Zespołu Kluczowych Ekspertów muszą biegle władać językiem polskim. W przypadku, gdy osoba wchodząca w skład personelu nie posiada umiejętności posługiwania się biegle językiem polskim, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, na własny koszt, tłumacza dla potrzeb i na okres realizacji umowy. Tłumacz powinien być biegły w bezbłędnym i jednoznacznym tłumaczeniu zagadnień technicznych oraz zagadnień ekonomicznych i prawnych, w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

Zamawiający nie wymaga utrzymywania pełnego Zespołu Kluczowych Ekspertów w okresie gwarancji jakości, a jedynie wymagane jest utrzymanie Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu oraz zapewnienie gotowości pozostałych członków Zespołu w takim zakresie, który zdaniem Wykonawcy Usługi Inżyniera Kontraktu zagwarantuje prawidłową realizację Umowy w okresie gwarancji jakości.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Cena oferty. Weighting 88
2. Doświadczenie personelu. Weighting 12

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting entity

TEIR/PU/11/2018

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents

(except for a DPS)

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 9.8.2018 - 15:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

13.8.2018 - 12:30

IV.3.5. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13.8.2018 - 13:00

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: POIS.01.01.01-00-0001/17-00

VI.3. Additional information

Wspieranie inwestycji dotyczących wytwarzania energii z odnawialnych źródeł wraz z podłączeniem tych źródeł do sieci dystrybucyjnej/przesyłowej.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

6.8.2018