

350168-2026 - Competition

France – Preventive maintenance services – Maintenance préventive et curative des installations de climatisation dans les bâtiments communaux

OJ S 97/2026 21/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Email: service.juridique@lespavillonssousbois.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Maintenance préventive et curative des installations de climatisation dans les bâtiments communaux

Description: Le présent accord-cadre a pour objet la maintenance préventive et curative des installations de climatisation dans les bâtiments communaux de la ville des Pavillons-sous-Bois. Le présent marché a pour objet la maintenance des installations de climatisation, ainsi que les exigences relatives aux travaux de réparation et de remplacement. Elle aura pour but de réduire les risques de panne et de conserver les performances des installations, de remplacer les consommables ou composants lors de constatations faites pendant les visites systématiques avec la lecture des paramètres sur les compteurs, régulations...etc.). Les prestations pourront être exécutées sur l'ensemble des équipements communaux de la ville des Pavillons-sous-Bois tels que définis dans les décompositions du prix global et forfaitaire (DPGF).

Procedure identifier: f9181471-fedd-4d0c-9b61-b35df70a2ef4

Internal identifier: 2600016

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50324200 Preventive maintenance services

Additional classification (cpv): 42512000 Air-conditioning installations, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.2. Place of performance

Town: Les Pavillons-sous-Bois

Postcode: 93320

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Maintenance préventive et curative des installations de climatisation dans les bâtiments communaux

Description: Le présent accord-cadre a pour objet la maintenance préventive et curative des installations de climatisation dans les bâtiments communaux de la ville des Pavillons-sous-Bois.

Internal identifier: 2026-18

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50324200 Preventive maintenance services

Additional classification (cpv): 42512000 Air-conditioning installations, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. Place of performance

Town: Les Pavillons-sous-Bois

Postcode: 93320

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le présent accord-cadre est conclu pour une durée de un (1) an à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement, à sa date anniversaire, c'est-à-dire sa date de notification, au maximum trois fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans. En cas de non-reconduction, l'acheteur informe le titulaire au plus tard 2 mois avant la fin de la période. La décision de non-reconduction n'ouvre aucun droit à indemnité pour le titulaire.

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Les candidats devront s'inscrire à la visite des lieux obligatoire selon les modalités décrites à l'article 3.3 du Règlement de la consultation et avant la date limite figurant en page de garde de ce même Règlement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le critère est apprécié selon les modalités décrites à l'article 7 du règlement de la consultation.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique : Le critère est apprécié selon les modalités décrites à l'article 7 du règlement de la consultation.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938988?orgAcronyme=a1k>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938988?orgAcronyme=a1k>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 0

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Montreuil

Information about review deadlines: voir documents de la consultation

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organisation providing offline access to the procurement documents: Mairie des Pavillons-sous-Bois

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Mairie des Pavillons-sous-Bois
Registration number: 21930057100011
Postal address: Place Charles de Gaulle
Town: Les Pavillons-sous-Bois
Postcode: 93320
Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France
Contact point: service juridique
Email: service.juridique@lespavillonssousbois.fr
Telephone: +33 148027575
Internet address: <https://les-pavillons-sous-bois.fr/>
Buyer profile: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=938988&orgAcronyme=a1k>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Montreuil
Registration number: 13000686900015
Postal address: 7, rue Catherine Puig
Town: MONTREUIL
Postcode: 93100
Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France
Email: greffe.tamontreuil@juradm.fr
Telephone: 0149202000
Internet address: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 98064118-9192-4f77-9dab-1f0134c634db - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 20/05/2026 14:21:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 350168-2026

