350200-2026 - Competition

Netherlands – Engineering design services – Total Engineering voor nieuwbouw Regionaal Centrum Brandweer (RCB) in Noord Scharwoude
OJ S 97/2026 21/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Dijk en Waard
Email: inkoop@dijkenwaard.nl
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Total Engineering voor nieuwbouw Regionaal Centrum Brandweer (RCB) in Noord Scharwoude
Description: De opdracht betreft de integrale ontwerpopdracht (‘total engineering’) ten behoeve van een nieuw Regionaal Centrum voor Brandweer dat bestaat uit: • een nieuwe geïntegreerde brandweerkazerne voor de VRNHN; • voorzieningen voor trainingen en keuringen van brandweervrijwilligers (PPMO en vakbekwaamheid); huisvesting voor de Reddingsbrigade Dijk en Waard; bijbehorende terrein- en infra voorzieningen. De opdracht betreft de integrale ontwerpopdracht (‘total engineering’) ten behoeve van een nieuw Regionaal Centrum voor Brandweer dat bestaat uit: • een nieuwe geïntegreerde brandweerkazerne voor de VRNHN; • voorzieningen voor trainingen en keuringen van brandweervrijwilligers (PPMO en vakbekwaamheid); huisvesting voor de Reddingsbrigade Dijk en Waard; bijbehorende terrein- en infra voorzieningen.
Procedure identifier: 62766d2c-afae-499c-ae4f-6e11fc2ece8c
Type of procedure: Restricted
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services
Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Country: Netherlands
Additional information: Gemeente Dijk en Waard

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 12 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Total Engineering voor nieuwbouw Regionaal Centrum Brandweer (RCB) in Noord Scharwoude
Description: De opdracht betreft de integrale ontwerpopdracht (‘total engineering’) ten behoeve van een nieuw Regionaal Centrum voor Brandweer dat bestaat uit: • een nieuwe geïntegreerde brandweerkazerne voor de VRNHN; • voorzieningen voor trainingen en keuringen van brandweervrijwilligers (PPMO en vakbekwaamheid); huisvesting voor de Reddingsbrigade Dijk en Waard; bijbehorende terrein- en infra voorzieningen. De opdracht betreft de integrale ontwerpopdracht (‘total engineering’) ten behoeve van een nieuw Regionaal Centrum voor Brandweer dat bestaat uit: • een nieuwe geïntegreerde brandweerkazerne voor de VRNHN; • voorzieningen voor trainingen en keuringen van brandweervrijwilligers (PPMO en vakbekwaamheid); huisvesting voor de Reddingsbrigade Dijk en Waard; bijbehorende terrein- en infra voorzieningen.
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services
Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Country: Netherlands
Additional information: Gemeente Dijk en Waard

5.1.3. Estimated duration

Start date: 26/11/2026
Duration end date: 31/12/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)
Information about the second stage of a two-stage procedure:
Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5
Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Quality
Name: N.t.b.
Description: N.t.b.
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)
Award criterion number: 30

Criterion:
Type: Quality
Name: N.t.b.
Description: N.t.b.
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)
Award criterion number: 30

Criterion:
Type: Price
Name: Prijs
Description: Prijs
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)
Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 05/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425834

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:
Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 17/07/2026

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425834
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Description of the financial guarantee: Verklaring omtrent Russische betrokkenheid
Deadline for receipt of requests to participate: 26/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review
Mediation organisation: Gemeente Dijk en Waard - Openbare Ministerie Noord-Holland
Review organisation: Gemeente Dijk en Waard - Openbaar Ministerie Noord-Holland
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Dijk en Waard - inkoop@dijkenwaard.nl
Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Dijk en Waard - Openbaar Ministerie Noord-Holland
Organisation receiving requests to participate: Gemeente Dijk en Waard - Inkoop@dijkenwaard.nl

8. Organisations

8.1. ORG-0001
Official name: Gemeente Dijk en Waard
Registration number: 213613440
Postal address: Parelhof 1
Town: Heerhugowaard
Postcode: 1703 EZ
Country subdivision (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Country: Netherlands
Contact point: Frieda Meijer
Email: inkoop@dijkenwaard.nl
Telephone: +31 725755555
Internet address: http://www.dijkenwaard.nl
Buyer profile: http://www.dijkenwaard.nl
Other contact points:
Official name: Openbare Ministerie Noord-Holland
Postal address: Postbus 601
Town: Haarlem
Postcode: 2003 RP
Country subdivision (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Country: Netherlands
Contact point: Openbaar Ministerie Noord Holland
Email: Noord-Holland@om.nl
Telephone: +31 886991600
Fax: +31 886990150
Internet address: http://www.om.nl
Other contact points:
Official name: Openbaar Ministerie Noord-Holland
Postal address: Postbus 601
Town: Haarlem
Postcode: 2003 RP
Country subdivision (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Country: Netherlands
Contact point: Openbaar Ministerie Noord-Holland
Email: Noord-Holland@om.nl
Telephone: +31 886991600

Fax: +31 886990150
Internet address: http://www.om.nl
Other contact points:
Official name: Openbaar Ministerie Noord-Holland
Postal address: Postbus 601
Town: Haarlem
Postcode: 2003 RP
Country subdivision (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Country: Netherlands
Contact point: Openbaar Ministerie Noord-Holland
Email: Noord-Holland@om.nl
Telephone: +31 886991600
Fax: +31 886990150
Internet address: http://www.om.nl
Other contact points:
Official name: Inkoop@dijkenwaard.nl
Postal address: Parelhof 1
Town: Heerhugowaard
Postcode: 1703 EZ
Country subdivision (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Country: Netherlands
Contact point: Inkoop Dijk en Waard
Email: inkoop@dijkenwaard.nl
Telephone: +31 7257555555
Internet address: http://dijkenwaard.nl
Other contact points:
Official name: inkoop@dijkenwaard.nl
Postal address: Parelhof 1
Town: Heerhugowaard
Postcode: 1703 EZ
Country subdivision (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Country: Netherlands
Contact point: Inkoop Dijk en Waard
Email: inkoop@dijkenwaard.nl
Telephone: +31 725755555
Internet address: http://www.dijkenwaard.nl
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: d607366b-3791-405c-ba14-0b844733a991 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/05/2026 14:38:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 350200-2026
OJ S issue number: 97/2026
Publication date: 21/05/2026