

350314-2026 - Result

Italy – Social services – Procedura aperta ai sensi dell'art. 25, 71 e 108, comma 2 del D. lgs. 36/23 finalizzata alla realizzazione di azioni di accompagnamento e inclusione per il superamento del villaggio attrezzato di Castel Romano suddivisa in 4 lotti. Periodo 01/03/2025 - 31/10/2026. CUP: J89I23000700006 - CUI S02438750586202400081

OJ S 98/2026 22/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ROMA CAPITALE

Email: villaggiattrezzati.dipsociale@comune.roma.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Procedura aperta ai sensi dell'art. 25, 71 e 108, comma 2 del D.lgs. 36/23 finalizzata alla realizzazione di azioni di accompagnamento e inclusione per il superamento del villaggio attrezzato di Castel Romano suddivisa in 4 lotti. Periodo 01/03/2025 - 31/10/2026. CUP: J89I23000700006 - CUI S02438750586202400081

Description: .

Procedure identifier: f2b58c9e-12e0-4097-b83e-af91e19ee50d

Internal identifier: af2d05e1-8a17-4e24-a2c2-d53aa49e1d3b@41-G-4121

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85320000 Social services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Roma (ITI43)

Country: Italy

Additional information: .

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 407 133,55 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Other

Applicable cross-border law: .

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0004

Title: SERVIZI DI HOUSING

Description: LOTTO N. 4: SERVIZI DI HOUSING: importo complessivo al netto dell'I.V.A. pari a € 604.507,08, di cui € 272.007,08 importo a base di gara comprensivo dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 2.500,00 per oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso ed € 330.000,00 comprensivo di IVA dovuta ai sensi di legge per spese a rendicontazione non soggette a ribasso d'asta. Il canone settimanale composto dai seguenti costi: coordinatore (25 ore); operatori sociali (72 ore); spese generali di gestione (comprensive dei costi aziendali della sicurezza) + utili in base al quale l'operatore economico determinerà la propria offerta; per tale lotto pari ad € 3.099,99. Tale canone moltiplicato per il numero delle 88 settimane convenzionali determina l'importo a base di gara, così come analiticamente descritto nell'allegato denominato Budget Castel Roma-no. Le spese a rendicontazione, devono intendersi quelle effettivamente sostenute e quietanzate, che saranno riconosciute a fronte di idonea documentazione contabile come previsto dal par. 7 del capitolato speciale, per le seguenti voci di spesa: Spese trasporto. Saranno riconosciute le spese relative alla disponibilità di un pulmino attraverso la presentazione di regolare contratto di leasing o noleggio. Saranno, altresì, riconosciute le spese di carburante relative alla realizzazione dei servizi previsti. Nel caso di disponibilità di un mezzo proprio saranno riconosciute esclusivamente le spese di carburante. Le spese per il trasporto saranno riconosciute per un importo massimo di € 20.000,00 comprensivo di IVA dovuta ai sensi di legge. 1. Spese per intermediazione immobiliare. Saranno riconosciute per un importo massimo di € 10.000,00 comprensivo di IVA dovuta ai sensi di legge. 2. Spese per servizi di trasloco. Saranno riconosciute o per un importo massimo di € 40.000,00 comprensivo di IVA dovuta ai sensi di legge. 3. Spese per servizi assicurativi: polizze assicurative; Salva Affitti; o fidejussioni bancarie a garanzia dei contratti stipulati. Saranno riconosciute per un importo massimo di € 20.000,00 comprensivo degli oneri fiscali dovuti da legge. 4. Spese per attrezzature di base per l'abitare. Saranno riconosciute per un importo massimo di € 40.000,00 comprensivo di IVA dovuta ai sensi di legge. 5. Spese per soluzioni abitative. Saranno riconosciute le spese relative a contributi all'affitto, co-housing, ecc. per un importo massimo di € 200.000,00 comprensivo degli oneri fiscali dovuti da legge.

Internal identifier: af2d05e1-8a17-4e24-a2c2-d53aa49e1d3b@41-G-4121/LOT-0004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85320000 Social services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

Additional information: .

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 299 281,96 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: .

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: .

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

Dynamic purchasing system, also usable by buyers not listed in this notice

The dynamic purchasing system is terminated

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TAR LAZIO

Information about review deadlines: TAR LAZIO

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ROMA CAPITALE

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0004

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: No tenders, requests to participate or projects were received

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ROMA CAPITALE

Registration number: 02438750586

Town: Roma

Postcode: 00154

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

Email: villaggiattrezzati.dipsociale@comune.roma.it

Telephone: 0677209131

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: TAR LAZIO

Registration number: 80195990587

Town: Lazio

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: f2b58c9e-12e0-4097-b83e-af91e19ee50d - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 21/05/2026 11:25:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 350314-2026

OJ S issue number: 98/2026

Publication date: 22/05/2026