

350477-2026 - Competition

Netherlands – Sports facilities operation services – Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova

OJ S 98/2026 22/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: gemeente Nijmegen

Email: inkoop@nijmegen.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova

Description: De gemeente Nijmegen is voornemens het beheer en de exploitatie van het nieuwe Sportcentrum Nimma Nova in het ontwikkelgebied Winkelsteeg uit te besteden. Meer in het bijzonder betreft deze aanbesteding het recht deze accommodatie volledig risicodragend te beheren en te exploiteren voor de periode van 10 jaar met eenmaal een verlengingstermijn van 5 jaar. De verwachte ingangsdatum van de contractperiode is 15 juli 2028 en de eerste contractperiode loopt tot en met 30 juni 2038. zie aanbestedingsdocumenten

Procedure identifier: fa212fb8-c41c-46c6-bc8b-b289ac81e27a

Internal identifier: TN573757

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92610000 Sports facilities operation services

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Nijmegen

2.1.4. General information

Additional information: Aanbestedende dienst heeft besloten de aanbestedingsprocedure Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova in te trekken wegens diverse wezenlijke onzekerheden waarover momenteel geen bindende uitspraken kunnen worden gedaan. Aanbestedende dienst heeft o.a. naar aanleiding van een groot aantal vragen tijdens de Nota van Inlichten geconstateerd dat de huidige marktomstandigheden op dit moment onvoldoende stabiliteit of duidelijkheid bieden voor marktpartijen om een reële inschrijving op te stellen en in te dienen. Een substantieel deel van deze vragen heeft betrekking op de huidige onzekerheden in de markt, in het bijzonder ten aanzien van de ontwikkeling van de energieprijzen en de gevolgen daarvan voor de exploitatie van het sportcentrum. Daarnaast

speelt mede een rol dat de overeenkomst pas medio 2028 daadwerkelijk ingaat, waardoor onzekerheden rondom onder meer energieprijzen en exploitatiekosten over een langere periode moeten worden ingeschat. Als gevolg van deze omstandigheden zijn inschrijvers waarschijnlijk niet in staat een realistische en onderbouwde exploitatiebegroting in te dienen bij hun inschrijving. Aanbestedende dienst acht het daarom niet wenselijk de aanbestedingsprocedure op dit moment voort te zetten. Aanbestedende dienst blijft voornemens de opdracht op een later moment opnieuw in de markt te zetten, zodra sprake is van meer stabiliteit in de markt dan wel meer duidelijkheid over structurele ontwikkelingen van de onzekerheden in de (energie)markt. Aanbestedende dienst bedankt de marktpartijen voor hun inzet en ingediende vragen.

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova

Description: De gemeente Nijmegen is voornemens het beheer en de exploitatie van het nieuwe Sportcentrum Nimma Nova in het ontwikkelgebied Winkelsteeg uit te besteden. Meer in het bijzonder betreft deze aanbesteding het recht deze accommodatie volledig risicodragend te beheren en te exploiteren voor de periode van 10 jaar met eenmaal een verlengingstermijn van 5 jaar. De verwachte ingangsdatum van de contractperiode is 15 juli 2028 en de eerste contractperiode loopt tot en met 30 juni 2038.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92610000 Sports facilities operation services

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Nijmegen

5.1.3. Estimated duration

Duration: 120 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteit

Description: Zie aanbestedingsdocumenten

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426017>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426017>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: gemeente Nijmegen - Rechtbank van Arnhem

Organisation providing additional information about the procurement procedure: gemeente Nijmegen

Organisation providing more information on the review procedures: gemeente Nijmegen

Organisation receiving requests to participate: gemeente Nijmegen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: gemeente Nijmegen

Registration number: 531887432

Postal address: Korte Nieuwstraat 6

Town: Nijmegen
Postcode: 6511PP
Country subdivision (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Country: Netherlands
Contact point: Marisa van den Brink
Email: inkoop@nijmegen.nl
Telephone: +31 243293643
Internet address: <http://www.nijmegen.nl>
Buyer profile: <http://www.nijmegen.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank van Arnhem
Postal address: Walburgstraat 2-4
Town: Arnhem
Postcode: 6811 CD
Country subdivision (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Country: Netherlands
Email: inkoop@nijmegen.nl
Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
be6732ff-2ce7-4182-aea9-40185e0b0738-01
Main reason for change
:
Procedure suspended due to a complaint, appeal or any other action for review

Notice information

Notice identifier/version: 79f090a6-8f0a-4ccb-aa6a-bb920a9b687f - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 19
Notice dispatch date: 21/05/2026 14:37:25 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 350477-2026
OJ S issue number: 98/2026
Publication date: 22/05/2026