

350516-2026 - Result

Germany – Building-cleaning services – Unterhalts- und Grundreinigung von Kindertagesstätten in der Gemeinde Henstedt-Ulzburg.

OJ S 98/2026 22/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Henstedt-Ulzburg

Email: gemeinde@h-u.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhalts- und Grundreinigung von Kindertagesstätten in der Gemeinde Henstedt-Ulzburg.

Description: Ausführung von Reinigungsarbeiten bei der Unterhalts- und Grundreinigung in den Liegenschaften: Kita Beckersberg, Kita Kranichstraße und Kita Wald der Gemeinde Henstedt-Ulzburg.

Procedure identifier: 80389cfc-ed09-4be1-96ec-fc103466f131

Internal identifier: ZV-K4-26-0130000-4121.06

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Henstedt-Ulzburg

Postcode: 24558

Country subdivision (NUTS): Segeberg (DEF0D)

Country: Germany

Additional information: Kita Beckersberg: Beckersbergstraße 55, 24558 Henstedt-Ulzburg, Kita Kranichstraße: Kranichstraße 2, 24558 Henstedt-Ulzburg, Kita Wald: Dreangel 19, 24558 Henstedt-Ulzburg.

2.1.4. General information

Additional information: Die EU Richtlinie 24/2014 fordert die barrierefreie Bereitstellung der Vergabeunterlagen (Ausschreibungsunterlagen, Fragen und Antworten Kataloge, Änderungs Pakete) für Sie als Wirtschaftsteilnehmer. Wir stellen Ihnen diese Vergabeunterlagen unter www.evergabesh.de zur Verfügung. Die GMSH ist zentrale Beschaffungsstelle i. S. d. § 120 Abs. 4 GWB. Damit ist sie verpflichtet, bei allen europaweiten Ausschreibungen das gesamte Vergabeverfahren elektronisch abzuwickeln. Das bedeutet für

die Bewerber und Bieter, dass Teilnahmeanträge und Angebote nur noch in elektronischer Form über unsere Vergabeplattform www.e-vergabe-sh.de eingereicht werden können. Die Kommunikation während des Ausschreibungsverfahrens wird ebenfalls nur noch in elektronischer Form erfolgen. Aus diesem Grund weisen wir darauf hin, dass eine kostenlose Registrierung auf unser Vergabeplattform: www.e-vergabe-sh.de für eine Bewerbung bzw. Angebotsabgabe zwingend notwendig ist. Nach der Registrierung müssen Sie sich mit der e-Vergabe Plattform der GMSH verknüpfen. Eine Abgabe der Teilnahmeanträge / Angebote in Papierform ist bei dieser Ausschreibung nicht mehr möglich. Teilnahmeanträge / Angebote, die in Papierform eingehen, dürfen seitens der GMSH bei der Prüfung und Wertung nicht mehr berücksichtigt werden. Für bereits registrierte Wirtschaftsteilnehmer ändert sich der Prozessablauf nicht.

Soweit in dieser Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen auf Formblätter verwiesen wird, sind diese zu verwenden.

Mit dem ANGEBOT sind zusätzlich folgende Unterlagen einzureichen: (Hinweis: die nachfolgende und auch in den Ziff. 5.1.9 und 5.1.10 aufgeführte Nummerierung bezieht sich auf diejenige aus der/den Vergabeunterlagen beigefügter "Anlage vorzulegende Nachweise")

1. Unterschriebenes Angebotsschreiben (Formblatt) mit den Erklärungen, dass Sie die Ausschreibungsbedingungen anerkennen und keine Kartellabreden, Preisbindungen oder ähnliche Abreden getroffen haben und die Wirksamkeit unternehmenseigener Allgemeiner Geschäftsbedingungen (AGB) ausschließen. Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 GWB, § 124 GWB und § 128 GWB vorliegen bzw. Darstellung von Selbstreinigungsmaßnahmen nach § 125 GWB.

2. Eigenerklärung, dass das Wettbewerbsregister keine negativen Eintragungen enthält.

3. Eigenerklärung (Formblatt) zu Aufträgen und Konzessionen oberhalb der EU-Schwellenwerte zur Umsetzung von Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, eingefügt mit der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08. April 2022.

4. Aussagekräftige Darstellung des sich bewerbenden Unternehmens inkl. eines Leistungsportfolios (max. 4 DIN-A4- Seiten).

5. Kennblatt des Bieters mit Angabe des Firmennamens, der Rechtsform, der Anschrift, der Telefonnummer, E-Mail, der Umsatzsteueridentifikationsnummer und der Bankverbindung.

6. Vom Auftraggeber unterschriebene Bescheinigung der Teilnahme an einer Objektbesichtigung. Bieter die nicht an den Objektbesichtigungen teilgenommen haben werden ausgeschlossen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Unterhalts- und Grundreinigung von Kindertagesstätten in der Gemeinde Henstedt-Ulzburg

Description: Ausführung von Reinigungsarbeiten bei der Unterhalts- und Grundreinigung in den Liegenschaften: Kita Beckersberg, Kita Kranichstraße und Kita Wald der Gemeinde Henstedt-Ulzburg.

Der Bieter hat sich vor Angebotsabgabe über die Verhältnisse, insbesondere über den Zustand und die Beschaffenheit der Flächen sowie über den Umfang der Arbeiten in dem jeweiligen Objekt durch Begehung zu informieren. Hierbei ist auch abzuklären, ob Hebebühnen, Leitern etc. seitens des Auftraggebers zur Verfügung stehen und vom Auftragnehmer ggf. mitbenutzt werden können. Sofern hierfür die Besichtigung nicht ausreichend sein sollte, hat der Bieter die vom Auftraggeber zur Verfügung gestellten Informationen zugrunde zu legen. Ebenso hat er sich darüber zu unterrichten, welchen Anforderungen die einzusetzenden Geräte und Reinigungsmittel entsprechen müssen. Spätere Einwände und Forderungen, die auf Unkenntnis, Versäumnis oder Irrtum zurückzuführen sind, werden ausgeschlossen.

Die Bestätigung der Besichtigung erhalten die Bieter von der Auftraggeberin. Das Dokument muss mit den anderen Unterlagen einreicht werden. Die Termine für eine Objektbesichtigung sollen vorzugsweise zwischen dem 02.03.2026 - 18.03.2026 stattfinden. Ein Termin ist mit Frau Walther individuell abzustimmen. Die Kontaktdaten lauten: E-Mail Adresse: stefanie.walther@h-u.de Telefon: 04193 / 963-388.

Bieter die nicht an den Objektbesichtigungen teilgenommen haben werden ausgeschlossen.

Internal identifier: ZV-K4-26-0130000-4121.06

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Options:

Description of the options: Der Vertrag verlängert sich stillschweigend einmalig um ein weiteres Jahr bis zum 30. April 2028, soweit der Vertrag nicht gekündigt wird oder aufgrund des Eintritts einer auflösenden Bedingung endet.

5.1.2. Place of performance

Town: Henstedt-Ulzburg

Postcode: 24558

Country subdivision (NUTS): Segeberg (DEF0D)

Country: Germany

Additional information:

Kita Beckersberg: Beckersbergstraße 55, 24558 Henstedt-Ulzburg.

Kita Kranichstraße: Kranichstraße 2, 24558 Henstedt-Ulzburg.

Kita Wald: Dreangel 19, 24558 Henstedt-Ulzburg.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 30/04/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Die Auftragswerte in dieser Bekanntmachung wurden aus technischen Gründen mit 1 € angegeben. Gemäß § 39 Absatz 6 VgV werden diese Daten nicht veröffentlicht.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: 15. Mit dem Angebot ist das ausgefüllte Leistungsverzeichnis (Formblatt) und das ausgefüllte Preisblatt (Formblatt) einzureichen. Diese sind zwingend in Excel (.xlsx Format) notwendig.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Konzeptionelle Umsetzung des Reinigungsauftrags

Description: 16. Konzept zur Umsetzung des Reinigungsauftrags inkl. Darstellung der Startphase, Arbeitsschutzmanagement und Mängelmanagement gemäß Bewertungsmatrix und Leistungsbeschreibung.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Nachhaltigkeit

Description: 17. Eigenerklärung zur Darstellung der Nachhaltigkeit der verwendeten Reinigungsmittel gemäß Bewertungsmatrix.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, Fachbereich 412

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, Fachbereich 412

Organisation providing more information on the review procedures: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, Fachbereich 412

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Gemeinde Henstedt-Ulzburg

Organisation executing the payment: Gemeinde Henstedt-Ulzburg

Organisation signing the contract: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, Fachbereich 412

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: G&S Service GmbH

Tender:

Tender identifier: G&S Service GmbH

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: ZV-K4-26-0130000-4121.06

Title: Unterhalts- und Grundreinigung von Kindertagesstätten in der Gemeinde Henstedt-Ulzburg

Date of the conclusion of the contract: 07/05/2026

Organisation signing the contract: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR,
Fachbereich 412

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 1

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 174 393,76 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, Fachbereich 412

Registration number: 01-2002-79-FB412

Postal address: Küterstrasse 30

Town: Kiel

Postcode: 24103

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany

Contact point: Fachbereich 412

Email: e-vergabe-beschaffung@gmsh.de

Telephone: +49 4315991940

Internet address: <https://www.e-vergabe-sh.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Registration number: t:04319884542

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postcode: 24105

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: +49 4319884542

Fax: +49 4319884702

Internet address: <https://www.e-vergabe-sh.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0048

Official name: Gemeinde Henstedt-Ulzburg
Registration number: t:041939630
Postal address: Rathausplatz 1
Town: Henstedt-Ulzburg
Postcode: 24558
Country subdivision (NUTS): Segeberg (DEF0D)
Country: Germany
Email: gemeinde@h-u.de
Telephone: +494193-963-0
Internet address: <https://www.henstedt-ulzburg.de/home.html>
Buyer profile: <https://www.e-vergabe-sh.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation whose budget is used to pay for the contract
Organisation executing the payment

8.1. ORG-9000

Official name: G&S Service GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE321642852
Postal address: Mühlenstraße 109
Town: Pinneberg
Postcode: 25421
Country subdivision (NUTS): Pinneberg (DEF09)
Country: Germany
Email: info@service-gs.de
Telephone: 04101805 0641

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: G&S Service GmbH
Nationality of the owner: Germany
Postal address: Mühlenstraße 109
Town: Pinneberg
Postcode: 25421
Country subdivision (NUTS): Pinneberg (DEF09)
Country: Germany
Email: info@service-gs.de
Telephone: 04101805 064 1

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ad0cd006-d655-4f93-a1e1-30d988a023c9 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 21/05/2026 08:54:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 350516-2026

OJ S issue number: 98/2026

Publication date: 22/05/2026