

Germany-Erfurt: Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

OJ S 171/2017 07/09/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Freistaat Thüringen Landesamt für Bau und Verkehr, Abteilung 5 – Hochbau

Postal address: Europaplatz 3

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99091

Country: Germany

Contact person: www.evergabe-online.de nur für weitere Auskünfte: TLBV, Dezernat 16 – Zentrale Vergabe, Europaplatz 3, 99091 ErfurtE-mail: Zentrale.Vergabe@TLBV.Thueringen.de

Fax: +49 361-574156570

Internet address(es):Main address: <http://www.thueringen.de/th9/tlbv/>Address of the buyer profile: <http://www.evergabe-online.de>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=171311>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=171311>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Technische Ausrüstung – Elektroplanung – Neubau Campus Inselplatz – Friedrich-Schiller-Universität Jena (1645-17-F-EV-21).

Reference number: 1645-17-F-EV-21

II.1.2. Main CPV code

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Für die Friedrich-Schiller-Universität Jena, sollen durch den Neubau eines zeitgemäßen Campus auf dem Inselplatz in zentraler innerstädtischer Lage von Jena Funktionen gebündelt werden. Das Raumprogramm der Universitätsneubauten umfasst eine Gesamtnutzungsfläche von rund 18.500 Quadratmetern.

Für diese Neubaumaßnahme wird die Dienstleistung der Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 für die Technische Ausrüstung gemäß § 53 Abs. 2 – Anlagengruppe 4, 5, 6 nach §§ 53 – 56 HOAI 2013 ausgeschrieben.

Übersicht über die Gebäude und Nutzungsbereiche – Teilobjekte (TO):

TO 1: Fakultät Mathematik und Informatik ist ein drei- bis fünfgeschossiges Lehrgebäude,

TO 2: Bibliothek und die Cafeteria ist ein drei- bis fünfgeschossiges Gebäude,

TO 3: Institut für Psychologie ist ein fünfzehngeschossiges Gebäude,

TO 4: Rechenzentrum ist ein dreigeschossiges Gebäude.

Die Kosten für das Projekt sind im Mittel in Höhe von 69 000 000 EUR (brutto) in den Kostengruppen 300-400 nach DIN 276-1 vorgesehen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG03 Jena, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Bereich des Inselplatzes in 07743 Jena.

II.2.4. Description of the procurement

Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 für die Technische Ausrüstung nach §§ 53 – 56 HOAI (2013) für die Baumaßnahme:

A) Grundleistungen der Vorplanung (LPH 2), Grundleistungen der Entwurfsplanung (LPH 3) gemäß HOAI (2013) sowie der Besonderen Leistung Betriebskostenberechnung für Baunutzungskosten (n.RL-Bau Thür.: Anl.1 zu Mu 7; s. Anl.) und Raumbuch Entwurfsplanung;

B) Beschreibung der Option: Eine Übertragung weiterer Leistungsphasen ab der Grundleistung der Ausführungsplanung (LPH 5), Grundleistung für die Vorbereitung der Vergabe (LPH 6), Grundleistung für die Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7), Grundleistung für die Objektüberwachung – Bauüberwachung (LPH 8) gemäß HOAI (2013) sowie der Besonderen Leistung Raumbuch Ausführungsplanung und Bestand ist beabsichtigt. Die weitere Beauftragung erfolgt in Abhängigkeit von der haushaltsmäßigen Genehmigung. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

C) Die Anlagengruppe 4 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI ist für das TO1 bis TO3 in der Honorarzone 2 und das TO4 in der Honorarzone 3 eingeordnet.

Die Anlagengruppe 5 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI ist für das TO1 bis TO4 in der Honorarzone 3 eingeordnet.

Die Anlagengruppe 6 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI ist für das TO1 und TO4 in der Honorarzone 2 und das TO2 und TO3 in der Honorarzone 3 eingeordnet.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 78

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- Befähigung zur Berufsausübung nach III.1.1),
- Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit nach III.1.2),
- technische und berufliche Leistungsfähigkeit nach III.1.3),
- zusätzliche Angaben nach VI.3).

Die Reihenfolge stellt keine Gewichtung dar.

Wird die Höchstzahl der Wettbewerbsteilnehmer durch Bewerber mit gleicher Punktzahl überschritten, wird unter diesen das Losverfahren gemäß §75 Abs. 6 VgV angewendet, um somit auf die Höchstzahl 5 zu reduzieren.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 für die Technische Ausrüstung nach §§ 53 – 56 HOAI (2013) für die Baumaßnahme:

eine Übertragung weiterer Leistungsphasen ab der Grundleistung der Ausführungsplanung (LPH 5), Grundleistung für die Vorbereitung der Vergabe (LPH 6), Grundleistung für die Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7), Grundleistung für die Objektüberwachung – Bauüberwachung (LPH 8) gemäß HOAI (2013) sowie der Besonderen Leistung Raumbuch Ausführungsplanung und Bestand ist beabsichtigt. Die weitere Beauftragung erfolgt in Abhängigkeit von der haushaltsmäßigen Genehmigung. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

A) § 75 Abs. 2 VgV – Berufsstand Ingenieure;

- b) Erklärung nach § 123 GWB – Vorliegen von Ausschlußkriterien;
- c) Erklärung zur beabsichtigten Weitervergabe von Auftragsanteilen nach § 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV;
- d) Bietergemeinschaften werden zugelassen. Mit den Bewerbungsunterlagen ist eine von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft unterzeichnete Erklärung mit folgendem Inhalt abzugeben:
 - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft nach §§705 ff BGB,
 - die Nennung eines für die Durchführung der Vertrages bevollmächtigten Vertreters, der die Mitglieder der Arbeitsgemeinschaft gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,
 - Erklärung, dass im Fall der Beauftragung die Arbeitsgemeinschaft bis zur Abwicklung des Auftrages aufrecht erhalten wird,
 - gesamtschuldnerisch haftend, mit bevollmächtigtem Vertreter, auch über die Bietergemeinschaft hinaus.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

A) Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV) eines in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherers mit den Mindestdeckungssummen von 3 000 000 EUR für Personenschäden und 5.000.000 EUR für sonstige Schäden nachzuweisen und als Anlage beizufügen. Alternativ: Vorlage einer verbindlichen und unbedingten Erklärung des Versicherers zum Zeitpunkt der Abgabe der Bewerbung, worin der Versicherer sich bereit erklärt, bei Auftragserteilung die Haftpflichtversicherung mit den geforderten Deckungssummen abzuschließen.

b) Angabe zum Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre nach § 45 VgV mit einem Mindestumsatz (Summe der letzten 3 Geschäftsjahre) von 2 025 000 EUR brutto.

Minimum level(s) of standards possibly required:

A) Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV) eines in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherers mit den Mindestdeckungssummen von 3 000 000 EUR für Personenschäden und 5 000 000 EUR für sonstige Schäden nachzuweisen und als Anlage beizufügen. Alternativ: Vorlage einer verbindlichen und unbedingten Erklärung des Versicherers zum Zeitpunkt der Abgabe der Bewerbung, worin der Versicherer sich bereit erklärt, bei Auftragserteilung die Haftpflichtversicherung mit den geforderten Deckungssummen abzuschließen.

b) Angabe zum Gesamtumsatz der letzten drei Geschäftsjahre nach § 45 VgV mit einem Mindestumsatz (Summe der letzten drei Geschäftsjahre) von 2 025 000 EUR brutto.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

A) Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistung: Die Vollständigkeit der Leistungserbringung muss nicht die Bauherrenleistungen beinhalten, a1) – Ref. 1: Def. 1: Entwurfsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe und Objektüberwachung von starkstromtechnischen Anlagen mit folgenden Spezifikationen:

- Mindestverfügbarkeit der Stromversorgung von mindestens 99,9 % in Anlehnung an die DIN EN 50600 Verfügbarkeitsklasse 3 durch die erforderlichen redundanten Verknüpfungen von Mittel- / Niederspannungsversorgung mit Netzersatzanlagen und USV-Anlagen,
- Mittelspannungsschaltanlagen / Trafostationen mit mindestens 2 500 kW,
- 100 % unterbrechungsfreier Betrieb der o. g. Anlagen im Normalbetrieb sowie während Wartung und geplanter Reparaturen,
- Sicherheitsbeleuchtungsanlagen,
- detaillierte Beleuchtungsberechnung,

— Wirtschaftlichkeitsberechnung kapitalgebundene, verbrauchsgebundene und betriebsgebundene Kosten.

Die Referenz ist für den Zeitraum vom 1.1.2007 bis 31.8.2017 zu erbringen.

oder Def. 2: vgl. Bewerbungsbogen (Bb.) Pkt. 2.1.1 oder Def. 3: siehe Bekanntmachung (Bm.) unter VI.3), a2) – Ref. 2: Def.1: Entwurfsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe und Objektüberwachung von Anlagen der Medientechnik in einem Seminarraum oder Hörsaal oder gleichartigen Veranstaltungsraum mit folgenden Spezifikationen:

- Steuerung von Leinwand, Projektor, Audio- und Videospieler und der erforderlichen Raumparameter durch eine programmierbare Mediensteuerung,
- hohe Übertragungsqualität sowie eine latenzfreie Übertragung von Bild und Ton,
- interaktive Tafeln oder interaktive Displays.

Die Referenz ist für den Zeitraum vom 1.1.2007 bis 31.8.2017 zu erbringen.

od. Def. 2: vgl. Bb.Pkt. 2.1.2 od. Def. 3: vgl. Bb.Pkt. 2.1.2, a3) – Ref. 3: Def. 1:

Entwurfsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe und Objektüberwachung von Fernmelde- und informationstechnischen Anlagen mit folgenden Spezifikationen:

- Mindestverfügbarkeit von mindestens 99,9 % in Anlehnung an DIN EN 50600 Verfügbarkeitsklasse 3,
- Schaffung einer Infrastruktur für ein Rechensystem mit einer elektrischen Anschlussleistung Leistung größer 1 MW,
- strukturierte und redundante Datennetze (Cu und LWL) höchster Leistungsdichte entsprechend EN 50173-5 und Netzwerksysteme mit hoher Rechenleistung,
- Einbruchmelde- und Zutrittskontroll- sowie Überwachungsanlagen sicherheitskritischer Bereiche,
- Brandmeldeanlagen mit Raum- und Komponentenüberwachung (Punktmelder) sowie Raumluft-Früherkennungssystem,
- Brandmeldeanlage gemäß DIN-VDE 0833 + DIN 14675.

Die Referenz ist für den Zeitraum vom 1.1.2007 bis 31.8.2017 zu erbringen.

od. Def. 2: vgl. Bb. Pkt. 2.1.3 od. Def. 3: siehe Bm. unter VI.3), a4) – Ref. 4: Def. 1:

Entwurfsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe und Objektüberwachung von Förderanlagen mit folgenden Spezifikationen:

- Personen- und Lastenaufzug gem. DIN EN 81-1 als behindertengerechter Aufzug (Barrierefreiheit von Aufzügen gemäß DIN EN 81-70),
- Rauch- und Wärmeabzugsanlage mit Lüftungsfunktion für Aufzugsschacht (nach EN 12101); Zentralsteuergerät mit eingebautem Rauchansaugsystem und Notstromversorgung,
- Notrufsystem mit Sprach- und Wahlmodul entsprechend DIN EN 81-28,
- Feuerwehraufzüge gemäß EN 81-72:2015.

Die Referenz ist für den Zeitraum vom 1.1.2007 bis 31.8.2017 zu erbringen.

od. Def. 2: vgl. Bb. Pkt. 2.1.4 od. Def. 3: siehe Bm. unter VI.3), a5) – Ref. 5: Def. 1:

Entwurfsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe und Objektüberwachung einer Photovoltaikanlage als Dach- und Fassadenanlage mit einer Leistung von mindestens 150 kWp. Die Anlage beinhaltet ein kombiniertes Lastmanagement und einen

Energiespeicher. Die Referenz ist für den Zeitraum vom 1.1.2007 bis 31.8.2017 zu erbringen.

od. Def. 2: vgl. Bb. Pkt. 2.1.5 od. Def. 3: vgl. Bb. Pkt. 2.1.5,

b), c), d), e) und f) unter III.1.3) – geforderte Mindeststandards.

Minimum level(s) of standards possibly required:

A) Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistungen

a1) – Referenz 1: Definition 3: siehe Bekanntmachung unter VI.3),

a3) – Referenz 3: Definition 3: siehe Bekanntmachung unter VI.3),

a4) – Referenz 4: Definition 3: siehe Bekanntmachung unter VI.3),

b) Angabe zur durchschnittlichen jährlichen Anzahl der Beschäftigten und

Führungskräfte in den letzten drei Jahren;

c) Angabe der technischen Fachkräfte der Fachrichtung, welche die Dienstleistung (Leistung) tatsächlich erbringen werden Elektroplanung – mindestens 4 Personen;

d) Angabe zur Berufserfahrung der vorgesehenen Führungskraft (Projektleiters/-in) der Fachrichtung Elektrotechnik mit Nachweis der Qualifikation mit mindestens 3 Jahren Berufserfahrung;

e) Angabe zur Berufserfahrung der vorgesehenen stellv. Führungskraft (stellv. Projektleiters/-in) der Fachrichtung Elektrotechnik mit Nachweis der Qualifikation mit mindestens 3 Jahren Berufserfahrung;

f) Angabe zu Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

JA, nach § 75 Abs. 2 VgV – Berufsstand Ingenieure oder gleichwertige Qualifikation.

III.2.2. Contract performance conditions

Unteraufträge bzw. beabsichtigte Weitergabe von Auftragsanteilen für die unter II.2.4 und II. 2.11 genannten Leistungen sind zugelassen.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 125-254712](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/10/2017 Local time: 13:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 23/10/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 20/12/2017

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

A) Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistung: Die Vollständigkeit der Leistungserbringung muss nicht die Bauherrenleistungen beinhalten, a1) Ref.1: Def. 3: Entwurfsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe und Objektüberwachung von starkstromtechnischen Anlagen mit folgenden Spezifikationen:

- Mindestverfügbarkeit der Stromversorgung von mindestens 99 % in Anlehnung an die DIN EN 50600 Verfügbarkeitsklasse 2 durch die erforderlichen redundanten Verknüpfungen von Mittel- / Niederspannungsversorgung mit Netzersatzanlagen und USV-Anlagen,
- Mittelspannungsschaltanlagen / Trafostationen mindestens 1 000 kW,
- 100 % unterbrechungsfreier Betrieb der o. g. Anlagen im Normalbetrieb sowie während Wartung und geplanter Reparaturen.

Die Referenz ist für den Zeitraum vom 1.1.2000 bis 31.8.2017 zu erbringen.

a3) Ref.3: Def. 3: Entwurfsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe und Objektüberwachung von Fernmelde- und informationstechnischen Anlagen mit folgenden Spezifikationen:

- Mindestverfügbarkeit von mindestens 99 % in Anlehnung an DIN EN 50600 Verfügbarkeitsklasse 2,
- strukturierte und redundante Datennetze (Cu und LWL) höchster Leistungsdichte entsprechend EN 50173-5 und Netzwerksysteme mit hoher Rechenleistung,
- Einbruchmelde- und Zutrittskontrollanlagen,
- Brandmeldeanlage gemäß DIN-VDE 0833 + DIN 14675.

Die Referenz ist für den Zeitraum vom 1.1.2000 bis 31.8.2017 zu erbringen.

a4) Ref. 4: Def. 3: Entwurfsplanung und Ausführungsplanung von Förderanlagen mit folgenden Spezifikationen:

- Personenaufzug gem. DIN EN 81-1 als behindertengerechter Aufzug (Barrierefreiheit von Aufzügen gemäß DIN EN 81-70),
- Rauch- und Wärmeabzugsanlage mit Lüftungsfunktion für Aufzugsschacht (nach EN 12101); Zentralsteuergerät mit eingebautem Rauchansaugsystem und Notstromversorgung,
- Notrufsystem mit Sprach- und Wahlmodul entsprechend DIN EN 81-28.

Die Referenz ist für den Zeitraum vom 1.1.2000 bis 31.8.2017 zu erbringen.

Mehrfachbeteiligung einzelner Mitglieder von Bietergemeinschaften an mehreren Bietergemeinschaften bzw. Mehrfachbeteiligungen einzelner Planer sind unzulässig und führen zum Ausschluss aller betroffenen Bietergemeinschaften bzw. aller betroffenen Bieter. Die geforderten Angaben gem. III.1.1 bis III.1.3 sind in einem Bewerbungsformular zusammengefasst.

Die Bewerbungsunterlagen sind unter dem in I.3) Kommunikation benannten elektronischen Zugang vom Bewerber abzurufen. Die Bereitstellung in Papierform oder per Fax oder E-Mail erfolgt nicht. Es ist nur die elektronische Abgabe der Bewerbungsunterlagen zugelassen. Die Bewerbungsunterlagen sind ausschließlich über den unter I.3) Kommunikation benannten Zugang vom Bewerber einzureichen.

Werden die Bewerbungsunterlagen auf einem anderen Weg als dem unter I.3) Kommunikation benannten Zugang eingereicht, erfolgt der Ausschluss des Bewerbers vom Vergabeverfahren. Das Bewerbungsformular ist vollständig ausgefüllt und mit einer fortgeschrittenen oder qualifizierten elektronischen Signatur, signiert auf Seite 14 des Bewerbungsbogens, ggf. zusammen mit erläuternden Anlagen, zurückzusenden. Nur so ist sichergestellt, dass der Teilnahmeantrag bearbeitet werden kann. Fehlt die fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur auf dem Bewerbungsformular (Seite 14), erfolgt der Ausschluss des Bewerbers aus dem Verfahren. Alle Nachweise, Referenzen, Erklärungen, Unterlagen sind in deutscher Sprache bzw. in deutschsprachiger beglaubigter Übersetzung einzureichen. Fehlende Erklärungen und Nachweise werden nicht nachgefordert. Bei unvollständigen, fehlerhaften, fehlenden Unterlagen oder Nachweisen oder Erklärungen erfolgt der Ausschluss des Bewerbers.

Alle Bezeichnungen im Text der Bekanntmachung umfassen gleichermaßen die weibliche und die männliche Form.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Postal address: Weimarplatz 4

Town: Weimar

Postal code: 99423

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Für den Fall der Nichtabhilfe einer Rüge kann innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der entsprechenden Mitteilung beantragt werden, ein Nachprüfungsverfahren einzuleiten. Der Antrag ist zu richten an die Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt, Weimarplatz 4, 99423 Weimar.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Freistaat Thüringen Landesamt für Bau und Verkehr, Abteilung 5 – Hochbau

Postal address: Europaplatz 3

Town: Erfurt

Postal code: 99091

Country: Germany

E-mail: Zentrale.Vergabe@TLBV.Thueringen.de

Fax: +49 361-574156570

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/09/2017