

350603-2026 - Result

Belgium – Construction work – Marché de travaux ayant pour objet « Lot 6 – réalisation des abords dans le cadre du projet global concernant A6K – E6K : développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi » (lot piloté par le lot 1). OJ S 98/2026 22/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Igretec

Email: igretec@igretec.com

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de travaux ayant pour objet « Lot 6 – réalisation des abords dans le cadre du projet global concernant A6K – E6K : développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi » (lot piloté par le lot 1).

Description: Marché de travaux ayant pour objet « Lot 6 – réalisation des abords dans le cadre du projet global concernant A6K – E6K : développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi » (lot piloté par le lot 1). Le présent marché s'inscrit dans un projet global concernant la construction d'un nouveau bâtiment (E6K) et la réhabilitation du « Tri Postal » existant (A6K) dans le cadre du projet « A6K – E6K : développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi » sis Quai de la Gare du Sud, 1 à 6000 CHARLEROI. Lorsqu'il est fait référence au « marché » dans le cadre des dispositions qui suivent, il y a lieu comprendre qu'il s'agit uniquement de ce lot 6 relatif à la réalisation des abords. Les travaux s'effectuent sur des terrains privés.

L'attention de l'entrepreneur est attirée sur contexte singulier du projet, tel que repris dans le préambule ci-avant. La proximité avec les voies de train et la présence du quai n°1 de la gare de Charleroi seront prises en compte ainsi que le Règlement de la Police des chemins de Fer. La présence d'une cabine HT appartenant à INFRABEL est également à prendre en considération ainsi que les servitudes permettant d'y accéder. Le marché comprend également : • l'enlèvement des éléments linéaires, des revêtements et tous accessoires existants, et de leur fondation ; • l'exécution des tranchées, déblais, démolitions ; • l'évacuation des matériaux excédentaires en dehors du chantier en un lieu constitué par une décharge agréée ou un centre de recyclage ; • tous les transports nécessaires et l'évacuation, en dehors des dépendances de la route, des terres excédantes, boues, tous déchets, matériaux et objets quelconques à provenir des démontages, des démolitions et non réutilisables ainsi que leur mise en décharge suivant les prescriptions de la circulaire de la R.W. du 23 février 1995 et/ou l'AGW Terres du 05/07/2018 ; • l'exécution des coffres et des nouveaux revêtements ; • la fourniture et la pose de tout le mobilier urbain (bancs, poubelles, bacs de plantation,...), y compris jeux et espace de callisthénie ; • l'exécution des travaux de plantations ; • le remaniement des revêtements, bordures et filets d'eau des routes débouchant sur la route à améliorer de manière à obtenir un raccordement uniforme entre les revêtements nouveaux et

anciens ; • la mise à niveau des trappillons existants, des regards, etc. ; • la réparation de toutes installations endommagées par les travaux ; • le maintien des installations des concessionnaires, y compris les câbles et conduites rencontrés lors des terrassements d'égout et de raccordements particuliers ; • le maintien des bouches et des bornes d'incendie visibles, accessibles et opérationnelles, ainsi que leur signalisation ; • la fourniture par l'entrepreneur des matériaux neufs à mettre en œuvre dans l'entreprise, à moins que le cahier spécial des charges ou le métré ne le précise autrement ; • l'entretien des travaux jusqu'à l'expiration des délais de garantie, toutes fournitures et main-d'œuvre comprises. Les travaux décrits ci-dessus ne sont pas exhaustifs, le détail des travaux est repris dans les clauses techniques et le métré récapitulatif annexés au présent cahier spécial des charges. Dans le cadre du présent marché, le pouvoir adjudicateur souhaite lutter contre le dumping social et la fraude sociale. Le marché repris dans le cahier des charges est financé par le fonds Européen de la Facilité pour la reprise et la résilience. L'exécution du marché respectera toutes les conditions de mise en œuvre et d'éligibilité des dépenses telles que définies par le Règlement européen 2021/241, dont notamment celles décrites à l'article 5.2 et relatives au principe Do No Significant Harm ('principe DNSH') qui prévoit qu'aucune mesure incluse dans un plan pour la reprise et la résilience (PRR) ne doit causer de préjudice important pour les objectifs environnementaux énumérés à l'article 17 du règlement 2020/852 sur l'établissement d'un cadre visant à favoriser les investissements durables (Taxomanie). A cette fin, les soumissionnaires sont invités à prendre connaissance du point 13 de la PARTIE 1. La visite des lieux OBLIGATOIRE sous peine de nullité de l'offre se déroule le 19 mars 2026 à 14h00, sur site, après rendez-vous pris auprès de Madame Sarah MANDERLIER (sarah.manderlier@igretec.com).

Procedure identifier: afc136d0-b9fd-4c4f-bd65-1f5e5619f349

Internal identifier: Igretec_63170_2026/010

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Additional information: Les variantes et les options sont interdites. Le présent marché n'est pas divisé en tranches.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Igretec_63170_2026/010 - 1

Description: Marché de travaux ayant pour objet « Lot 6 – réalisation des abords dans le cadre du projet global concernant A6K – E6K : développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi » (lot piloté par le lot 1). Le présent marché s'inscrit dans un projet global concernant la construction d'un nouveau bâtiment (E6K) et la réhabilitation du « Tri Postal » existant (A6K) dans le cadre du projet « A6K – E6K :

développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi »
sis Quai de la Gare du Sud, 1 à 6000 CHARLEROI.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration end date: 30/06/2026

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le délai d'exécution global du présent marché est de 75 jours calendrier. Pour éviter la perte des subsides, la réception provisoire doit impérativement avoir lieu avant le 30/06/2026. Si le délai d'exécution ne permet pas de respecter la date butoir du 30/06/2026 pour la fin du projet global, la date butoir prime sur le délai d'exécution car elle est imposée par le pouvoir subsidiant et conditionne l'octroi des subsides. L'attention des soumissionnaires est attirée sur la pénalité spéciale prévue en complément de l'article 45 de l'A.R. du 14 janvier 2013. La visite des lieux obligatoire sous peine de nullité de l'offre se déroule le 19 mars 2026 à 14h00, sur site, après rendez-vous pris auprès de Madame Sarah MANDERLIER (sarah.manderlier@igretec.com)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le marché est attribué au soumissionnaire qui a remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse sur la base du prix.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: CONSEIL D'ETAT

Information about review deadlines: 15 jours et 60 jours

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 966 238,85 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: COLAS BELGIUM

Tender:

Tender identifier: COLAS BELGIUM-LOT-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 966 238,85 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: lot 6

Date of the conclusion of the contract: 27/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Igretec

Registration number: 0201741786_547

Postal address: boulevard Mayence, 1

Town: Charleroi

Postcode: 6000

Country subdivision (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Country: Belgium

Email: igretec@igretec.com

Telephone: +32 71202811

Internet address: <https://www.igretec.com>

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=547&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: SPF Stratégie et Appui

Registration number: BE001

Postal address: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Town: Bruxelles

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: CONSEIL D'ETAT
Registration number: 0931.814.266
Town: BRUXELLES
Postcode: 1040
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. **ORG-0004**

Official name: COLAS BELGIUM
Size of the economic operator: Large
Registration number: 0434888612_ccd7cbb2-dfa3-43b9-9a19-0bcd3741656f
Postal address: Grand'Route 71
Town: Crisnée
Postcode: 4367
Country subdivision (NUTS): Arr. Waremme (BE334)
Country: Belgium
Email: wallonie@colas.be
Telephone: +32 4 257 48 31
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 06dd5156-a307-41c5-b961-2b136b6d8f51 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 350603-2026
OJ S issue number: 98/2026
Publication date: 22/05/2026