

350938-2026 - Competition

Slovenia – Office, school and office equipment cleaning services – Čiščenje prostorov ATCC in LKZP Ljubljana

OJ S 98/2026 22/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: KONTROLA ZRAČNEGA PROMETA SLOVENIJE, d.o.o.

Email: info@sloveniacontrol.si

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Čiščenje prostorov ATCC in LKZP Ljubljana

Description: Predmet javnega naročila je opravljanje storitve čiščenja v dveh objektih (poslovnih prostorih) naročnika na območju letališča Jožeta Pučnika Ljubljana, in sicer: - Objekta ATCC, Zg. Brnik 130N, 4210 Brnik – aerodrom (v skupni izmeri 9.573,05 m²); - Objekta LKZP Ljubljana, Zg. Brnik 130, 4210 Brnik – aerodrom (v skupni izmeri 394,70 m²). Storitve se morajo izvajati z okoljsko manj obremenjujočimi čistili. Pri oddaji javnega naročila se upoštevajo temeljne okoljske zahteve iz Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 121/21, 132/23 in 43/25), ki se upoštevajo v okviru Tehničnih specifikacij tega javnega naročila in posebnih določil pogodbe o izvedbi javnega naročila. Z izbranim izvajalcem bo sklenjena pogodba za obdobje 48 mesecev. Organizacija dnevnega, tedenskega, mesečnega in drugega čiščenja ter pogoji in zahteve izvajanja storitev, ki so predmet tega javnega naročila, je natančneje opisano v dokumentu Tehnične specifikacije in zahteve naročnika, št. 284-14/4-2026 z dne 11. 5. 2026, ki je sestavni del dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila oz. razpisne dokumentacije.

Procedure identifier: f1623f60-e7d9-4f90-98dc-1003530970d8

Internal identifier: 284-14

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country: Slovenia

Anywhere in the given country

2.1.4. General information

Additional information: Pridržano javno naročilo [31. člen ZJN-3] za invalidska podjetja in zaposlitvene centre.

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Čiščenje prostorov ATCC in LKZP Ljubljana

Description: Predmet javnega naročila je opravljanje storitve čiščenja v dveh objektih (poslovnih prostorih) naročnika na območju letališča Jožeta Pučnika Ljubljana, in sicer: - Objekta ATCC, Zg. Brnik 130N, 4210 Brnik – aerodrom (v skupni izmeri 9.573,05 m2); - Objekta LKZP Ljubljana, Zg. Brnik 130, 4210 Brnik – aerodrom (v skupni izmeri 394,70 m2). Storitve se morajo izvajati z okoljsko manj obremenjujočimi čistili. Pri oddaji javnega naročila se upoštevajo temeljne okoljske zahteve iz Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 121/21, 132/23 in 43/25), ki se upoštevajo v okviru Tehničnih specifikacij tega javnega naročila in posebnih določil pogodbe o izvedbi javnega naročila. Z izbranim izvajalcem bo sklenjena pogodba za obdobje 48 mesecev. Organizacija dnevnega, tedenskega, mesečnega in drugega čiščenja ter pogoji in zahteve izvajanja storitev, ki so predmet tega javnega naročila, je natančneje opisano v dokumentu Tehnične specifikacije in zahteve naročnika, št. 284-14/4-2026 z dne 11. 5. 2026, ki je sestavni del dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila oz. razpisne dokumentacije.

Internal identifier: 463880

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gorenjska (SI042)

Country: Slovenia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: CENA ZA ČIŠČENJE OBJEKTA ATCC

Description: Na podlagi navedenega merila lahko ponudnik prejme največ 50 točk. Število točk, ki jih ponudba ocenjevanega ponudnika prejme za to merilo, bo naročnik izračunal po formuli navedeni v točki 23. Merila za izbor, priložene razpisne dokumentacije.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Price

Name: CENA ZA ČIŠČENJE OBJEKTA LKZP Ljubljana

Description: Na podlagi navedenega merila lahko ponudnik prejme največ 30 točk. Število točk, ki jih ponudba ocenjevanega ponudnika prejme za to merilo, bo naročnik izračunal po formuli navedeni v točki 23. Merila za izbor, priložene razpisne dokumentacije.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: DELEŽ ZAPOSLENIH

Description: Na podlagi navedenega merila lahko ponudnik prejme največ 10 točk, in sicer do 5 točk za »Delež zaposlenih mladih« in do 5 točk za »Delež zaposlenih starejših«, kot izhaja iz spodnjih tabel v točki 22. Merila za izbor, priložene razpisne dokumentacije.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: REFERENCA

Description: Na podlagi navedenega merila lahko ponudnik prejme največ 10 točk, in sicer za referenco za čiščenje poslovnih prostorov v obsegu vsaj 5000 m², v objektu, ki se uvršča med infrastrukturne objekte.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 16/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTMwNjQ0O0Rva3VtZW50YWNpamEgdiB6dmV6aSB6IG9kZGFqbyBqYXZuZWdhIG5hcm9jaV>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=74170

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Slovenian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 24/06/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Odpiranje ponudb bo potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Yes

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Kot izhaja iz priložene razpisne dokumentacije.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Information about review deadlines: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: KONTROLA ZRAČNEGA PROMETA SLOVENIJE, d.o.o.

Organisation providing more information on the review procedures: KONTROLA ZRAČNEGA PROMETA SLOVENIJE, d.o.o.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: KONTROLA ZRAČNEGA PROMETA SLOVENIJE, d.o.o.

Registration number: 1913301000

Postal address: Zgornji Brnik130N

Town: Brnik - Aerodrom

Postcode: 4210

Country subdivision (NUTS): Gorenjska (SI042)

Country: Slovenia

Email: info@sloveniacontrol.si

Telephone: 04 20 40 000

Internet address: <https://www.sloveniacontrol.si>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: KONTROLA ZRAČNEGA PROMETA SLOVENIJE, d.o.o.

Registration number: nimat-500

Postal address: Zgornji Brnik130N

Town: Brnik - Aerodrom

Postcode: 4210

Country subdivision (NUTS): Gorenjska (SI042)

Country: Slovenia

Email: info@sloveniacontrol.si

Telephone: 04 20 40 000

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Registration number: 1332716000

Postal address: Slovenska cesta 54

Town: Ljubljana

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Country: Slovenia

Email: dkom@dkom.si

Telephone: +38612342800

Internet address: <https://www.dkom.si/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: KONTROLA ZRAČNEGA PROMETA SLOVENIJE, d.o.o.

Registration number: nimat-501

Postal address: Zgornji Brnik130N

Town: Brnik - Aerodrom

Postcode: 4210

Country subdivision (NUTS): Gorenjska (SI042)

Country: Slovenia

Email: info@sloveniacontrol.si

Telephone: 04 20 40 000

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 34061d89-5ed4-4d6c-964c-2feca43c425f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/05/2026 11:30:22 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Slovenian

Notice publication number: 350938-2026

OJ S issue number: 98/2026

Publication date: 22/05/2026