

France-Dijon: Construction work

OJ S 195/2016 08/10/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Dijon Habitat

Postal address: 2 bis rue Maréchal Leclerc

Town: Dijon

Postal code: 21070

Country: France

For the attention of: M. Amrani

E-mail: mamrani@opacdijon.fr

Telephone: +03 80718400

Fax: +03 80718410

Internet address(es):

Electronic submission of tenders and requests to participate: www.e-bourgogne.fr

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Marché de travaux pour la réhabilitation de 339 logements locatifs ilot le Tire Pesseau quartier de la Fontaine d'Ouche commune de Dijon.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: DIJON (21000).

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Marché de travaux pour la réhabilitation de 339 logements locatifs Ilot le Tire Pesseau quartier de la Fontaine d'Ouche — commune de Dijon
Marché alloti — offres variables autorisées
Particularité sur le lot B — clos couverts mission OPC — mission d'accompagnement des locataires.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 21 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: B- clos couverts -mission ordonnancement pilotage et coordination des travaux mission sociale d'accompagnement des locataires

1) Short description

Intitulé corps d'état:

- Mission OPC
- Mission sociale d'accompagnement des locataires
- Gros œuvre
- Désamiantage
- Étanchéité
- Échafaudage
- Ravalement de façades
- Menuiseries extérieures acier serrurerie
- Portes de garage
- Gardes corps.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work, 45223220 Structural shell work, 45262660 Asbestos-removal work, 45261420 Waterproofing work, 45262100 Scaffolding work, 45443000 Facade work, 45421000 Joinery work, 45421131 Installation of doors, 45341000 Erection of railings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Examen des offres variables

— Dijon Habitat identifiera dans un premier temps la meilleure offre de base spécifique à chaque lot.

— Dans un second temps il sera procédé à la comparaison de chaque offre globalisée avec un ensemble d'offres regroupant chacune des meilleures offres de base correspondant aux lots concernés par l'offre globalisée.

— Dijon Habitat procédera à une nouvelle analyse au regard des critères d'analyse des offres sans report des notes précédemment obtenues.

Cette opération sera renouvelée autant de fois que nécessaire.

Lot No: 2

Lot title: C- finitions interieures

1) Short description

Intitulé corps d'état:

— Menuiseries intérieures

— Cloisons doublages

— Peintures intérieures

— Revêtements de sols.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work, 45421000 Joinery work, 45421141 Installation of partitioning, 45442100 Painting work, 45432130 Floor-covering work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Examen des offres variables

— Dijon Habitat identifiera dans un premier temps la meilleure offre de base spécifique à chaque lot.

— Dans un second temps il sera procédé à la comparaison de chaque offre globalisée avec un ensemble d'offres regroupant chacune des meilleures offres de base correspondant aux lots concernés par l'offre globalisée.

— Dijon Habitat procédera à une nouvelle analyse au regard des critères d'analyse des offres sans report des notes précédemment obtenues.

Cette opération sera renouvelée autant de fois que nécessaire.

Lot No: 3

Lot title: D — plomberie chauffage VMC

1) Short description

Chauffage ventilation plomberie sanitaire.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work, 45330000 Plumbing and sanitary works

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Examen des offres variables

— Dijon Habitat identifiera dans un premier temps la meilleure offre de base spécifique à chaque lot.

— Dans un second temps il sera procédé à la comparaison de chaque offre globalisée avec un ensemble d'offres regroupant chacune des meilleures offres de base correspondant aux lots concernés par l'offre globalisée.

— Dijon Habitat procédera à une nouvelle analyse au regard des critères d'analyse des offres sans report des notes précédemment obtenues.

Cette opération sera renouvelée autant de fois que nécessaire.

Lot No: 4

Lot title: E — électricité courants forts et courants faibles

1) Short description

Électricité courants forts et courants faibles.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work, 45310000 Electrical installation work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Examen des offres variables

— Dijon Habitat identifiera dans un premier temps la meilleure offre de base spécifique à chaque lot.

— Dans un second temps il sera procédé à la comparaison de chaque offre globalisée avec un ensemble d'offres regroupant chacune des meilleures offres de base correspondant aux lots concernés par l'offre globalisée.

— Dijon Habitat procédera à une nouvelle analyse au regard des critères d'analyse des offres sans report des notes précédemment obtenues.

Cette opération sera renouvelée autant de fois que nécessaire.

Lot No: 5

Lot title: F — VRD aménagements extérieurs

1) Short description

Aménagements extérieurs.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work, 45112700 Landscaping work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Examen des offres variables

— Dijon Habitat identifiera dans un premier temps la meilleure offre de base spécifique à chaque lot.

— Dans un second temps il sera procédé à la comparaison de chaque offre globalisée avec un ensemble d'offres regroupant chacune des meilleures offres de base correspondant aux lots concernés par l'offre globalisée.

— Dijon Habitat procédera à une nouvelle analyse au regard des critères d'analyse des offres sans report des notes précédemment obtenues.

Cette opération sera renouvelée autant de fois que nécessaire.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Une retenue de garantie sera appliquée au taux de 5 % du montant du marché (augmenté du montant des avenants en cours d'exécution de marché).

Une retenue sera appliquée au taux de 2 % du montant du marché (augmenté du montant des avenants en cours d'exécution de marché) afin de garantir Dijon Habitat de la transmission dans les délais du DOE complet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement: emprunt

Subvention FEDER

Modalité de Paiement

Le mode de règlement s'effectuera par mandat administratif et paiement dans un délai de 30 jours.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Les candidats pourront répondre seules, en groupement conjoints ou groupement solidaires.

La nature du groupement sera spécifiée dans la lettre de candidature (DC1).

Un même opérateur ne peut à la fois présenter une candidature à titre individuel et participer à un groupement d'entreprises, ni participer à plus d'un groupement d'entreprises.

Si le titulaire du marché est un groupement de prestataires conjoint, le mandataire désigné sera solidaire de l'ensemble des membres du groupement.

Dijon Habitat se réserve la possibilité lors de l'attribution du marché d'exiger du groupement sa transformation en groupement solidaire.

La composition du groupement ne peut être modifiée entre la date de remise du dossier candidature et la signature du marché sauf dérogation définie par l'article 45 IV du décret n° 2016-360 du 25.3.2016.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Le candidat ne doit pas tomber sous le coup des interdictions de soumissionner découlant des articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015.

Dijon Habitat se réserve le droit de rejeter la candidature d'opérateurs économiques qui au cours des trois dernières années, ont dû verser des dommages et intérêts, ont été sanctionnés par une résiliation ou ont fait l'objet d'une sanction comparable du fait d'un manquement grave ou persistant à leurs obligations contractuelles lors de l'exécution d'un marché public antérieur.

NOTA: le marché ne pourra être attribué au candidat retenu que sous réserve, que ce dernier apporte la preuve qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'interdiction de soumissionner découlant des articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015, et qu'il produise dans le délai qui lui sera imparti et en toute état de cause avant la notification du marché:

- Les certificats sociaux et fiscaux ou l'état annuel des certificats reçus
- Les pièces mentionnées aux articles D8222-5 à D8222-7 et D8222-8 du code du travail.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Les attestations de pouvoir et / ou de signature de la personne signataire;

lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants dûment remplie (formulaire DC1) chaque rubrique devra être remplie avec soin ou tout document équivalent; déclaration du candidat et cotraitant dûment remplie par une personne ayant pouvoir d'engager la société (formulaire DC2); chaque rubrique devra être remplie avec soin ou tout document équivalent;

la copie du ou des jugements prononcés, s'il est en redressement judiciaire, autorisant le candidat à poursuivre son activité au-delà de la période prévisible d'exécution du marché (article 2.7.2 du présent règlement);

les attestations d'assurances justifiant que le candidat est couvert par un contrat d'assurance au titre de sa responsabilité civile professionnelle;

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Chiffre d'affaires des 3 dernières années (global et concernant les prestations objet du marché; le candidat peut également produire son dernier bilan et tout éléments permettant de justifier de ses garanties financières).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Déclaration précisant l'effectif moyen annuel du candidat et l'importance du personnel d'encadrement,

Qualification amiante sous -section 4: attestation d'habilitation pour intervenir sous section 4 validée et mise à jour avec certificat nominatif pour chaque opérateur et conducteur de chantier pour le lot B — clos couvert.

Liste des travaux exécutés au cours des 3 dernières années, (mention du montant des travaux réalisés, de l'identification du maître d'ouvrage et de la personne à contacter, de la date), appuyée le cas échéant d'attestation de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix. Weighting 60
2. Valeur technique. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

DHREHTIREPESSEAU

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

8.11.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: 241 T 03.

VI.3. Additional information

L'ensemble du dossier de consultation est à télécharger sur le site www.e-bourgogne.fr
DHREHTIREPESSEAU

Examen des offres variables

— Dijon Habitat identifiera dans un premier temps la meilleure offre de base spécifique à chaque lot.

— Dans un second temps il sera procédé à la comparaison de chaque offre globalisée avec un ensemble d'offres regroupant chacune des meilleures offres de base correspondant aux lots concernés par l'offre globalisée.

— Dijon Habitat procédera à une nouvelle analyse au regard des critères d'analyse des offres sans report des notes précédemment obtenues.

L'examen des offres sera effectué dans les conditions posées par les articles 59 et 60 du décret n° 2016-360 relatif aux marchés publics

Cette opération sera renouvelée autant de fois que nécessaire.

Examen des candidatures: examen des candidatures: un pré-examen du dossier transmis est réalisé sur la base de la situation juridique et administrative du candidat au regard de lisibilité du dossier et de la transmission des pièces exigées.

Dans ce cadre et avant de procéder à l'examen des candidatures, si Dijon Habitat constate que les pièces visées à l'article 5.3 sont manquantes ou incomplètes, il peut décider de demander à l'ensemble des candidats concernés de produire ou compléter leur dossier dans un délai identique pour tous.

Les candidats faisant l'objet d'une procédure de redressement judiciaire doivent insérer dans leur dossier la décision judiciaire les autorisant à poursuivre leur activité au-delà de la période prévisible d'exécution du marché (Article 2.7.2 du présent règlement).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Dijon

Postal address: 22 rue d'Assas

Town: Dijon

Postal code: 21000

Country: France

Telephone: +49 0380739100

Fax: +49 0380733989

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

5.10.2016