

351866-2026 - Competition

Slovakia – Cleaning services – Zabezpečenie upratovacích a čistiacich služieb a dodanie hygienických potrieb v objekte verejného obstarávateľa so zníženým negatívnym vplyvom na životné prostredie

OJ S 98/2026 22/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Services - Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky

Email: helena.krajcirikova@mirri.gov.sk

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zabezpečenie upratovacích a čistiacich služieb a dodanie hygienických potrieb v objekte verejného obstarávateľa so zníženým negatívnym vplyvom na životné prostredie

Description: Predmetom zákazky je poskytovanie pravidelných čistiacich a upratovacích služieb v administratívnych a sociálnych priestoroch Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (ďalej len „Objednávateľ“) nachádzajúcich sa v objekte Tower 115 (ďalej len „Objekt“). Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je uvedené v časti B.1 súťažných podkladov.

Procedure identifier: 7dcd63ac-6b5d-4131-a73c-db6c418015d5

Internal identifier: 119/2026_NLZ

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 33760000 Toilet paper, handkerchiefs, hand towels and serviettes, 33761000 Toilet paper, 33711900 Soap, 33770000 Paper sanitary, 33772000 Disposable paper products

2.1.2. Place of performance

Postal address: Pribinova 25

Town: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Postcode: 811 09

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 566 237,74 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zabezpečenie upratovacích a čistiacich služieb a dodanie hygienických potrieb v objekte verejného obstarávateľa so zníženým negatívnym vplyvom na životné prostredie

Description: Predmetom zákazky je poskytovanie pravidelných čistiacich a upratovacích služieb v administratívnych a sociálnych priestoroch Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (ďalej len „Objednávateľ“) nachádzajúcich sa v objekte Tower 115 (ďalej len „Objekt“). Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je uvedené v časti B.1 súťažných podkladov.

Internal identifier: 119/2026-NLZ

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 33760000 Toilet paper, handkerchiefs, hand towels and serviettes, 33761000 Toilet paper, 33711900 Soap, 33770000 Paper sanitary, 33772000 Disposable paper products

5.1.2. Place of performance

Postal address: Pribinova 25

Town: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Postcode: 81109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 566 237,74 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie zmluvy o poskytovaní služieb s úspešným uchádzačom.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: V súvislosti so znížením negatívneho vplyvu na životného prostredie verejný obstarávateľ požaduje, aby poskytovateľ služieb na výkon upratovacích a čistiacich služieb (i) používal minimálne 50 % zo všetkých čistiacich prostriedkov so zníženým negatívnym vplyvom na životné prostredie takých, ktorým je udelená enviro značka EÚ (EU Ecolabel) pre čistiace prostriedky na tvrdé povrchy ohľadom toxicity pre vodné organizmy a látok, ktorých použitie je vylúčené alebo obmedzené alebo iná príslušná environmentálna značka typu I podľa EN ISO 14024, ktorá je úradne uznaná v členských štátoch EÚ na vnútroštátnej alebo regionálnej úrovni a aby (ii) minimálne 50 % všetkého textilného čistiaceho príslušenstva použitého pri poskytovaní služieb bolo vyrobené z mikrovlákn. Zároveň verejný obstarávateľ požaduje aj, aby min. 70 % z celkového množstva mydla na ruky (na základe objemu pri nákupe), ktoré má poskytovateľ v rámci služieb poskytnúť, bolo v súlade s technickými požiadavkami environmentálnej značky EÚ (EU Ecolabel) na zmývateľné kozmetické výrobky alebo inej príslušnej environmentálnej značky typu I podľa normy EN ISO 14024, ktorá je úradne uznaná v členských štátoch EÚ na vnútroštátnej alebo regionálnej úrovni. Viac informácií je uvedených v časti B.1 súťažných podkladov.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Najnižšia cena v EUR s DPH za celý predmet zákazky

Description: Verejný obstarávateľ vyhodnocuje najnižšiu cenu za celý predmet zákazky v EUR s DPH za celý predmet zákazky podľa časti A.3 súťažných podkladov.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Slovak

Address of the procurement documents: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/555600>

Ad hoc communication channel:

Name: IS ePVO

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.isepvo.sk>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Slovak, Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 12 Months

Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: On-line otváranie ponúk. Viac informácií v súťažných podkladoch v časti V. Otváranie ponúk, vyhodnocovanie splnenia podmienok účasti a vyhodnocovanie ponúk.

Additional information: V danej zákazke dôjde k on-line sprístupneniu ponúk. Na základe tejto skutočnosti verejný obstarávateľ nastavil „Štruktúru ponuky“ a uchádzači sú povinní pred odoslaním ponuky cez IS ePVO - „on-line sprístupneniu ponúk“ vyplniť aj „Štruktúru ponuky“ („štruktúrované kritériá“), kde tiež uvedú svoj návrh na plnenie kritérií, ktorý sa dá vyjadriť číslom (Celková cena za predmet zákazky v EUR vrátane DPH, „zaokrúhlená na dve desatinná miesta“).

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: V prípade, že spoločná ponuka skupiny dodávateľov bude úspešná a bude prijatá, skupina dodávateľov sa zaväzuje, že pred podpisom Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvoria a predložia verejnému obstarávateľovi určitú právnu formu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie

Registration number: 31797903

Registration number: 2021511008

Postal address: Ružová dolina 10

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postcode: 82109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: info@uvo.gov.sk

Telephone: +421250264111

Internet address: www.uvo.gov.sk

Roles of this organisation:

TED eSender
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky

Registration number: 50349287

Registration number: 2120287004

Postal address: Pribinova 25

Town: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Postcode: 81109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: helena.krajcirikova@mirri.gov.sk

Telephone: 0220928073

Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhladavanie/vyhladavanie-profilov/detail/18008>

Roles of this organisation:

Buyer

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

8e02d8eb-8117-4789-bd5e-27508106451f-01

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Aktualizácia dokumentu s označením „Zmluvy o poskytovaní služieb“, konkrétne prílohy č. 3. a príloh k súťažným podkladom a to v: časti IV. Predkladanie ponuky, časti V. Otváranie ponúk, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnocovanie ponúk Verejný obstarávateľ zároveň predĺžil lehotu na predkladanie ponúk aj z dôvodu, že v lehote na predkladanie ponúk boli verejnému obstarávateľovi doručené ďalšie otázky zo strany záujemcov, na ktoré verejný obstarávateľ poskytne bezodkladne vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky. Predĺženie lehoty na predkladanie ponúk: Pôvodná lehota na predkladanie ponúk: 03.06.2026 do 10:00hod. Aktuálna lehota na predkladanie ponúk: 09.06.2026 do 10:00hod. Predĺženie lehoty na predkladanie ponúk: Pôvodná lehota na predkladanie ponúk: 03.06.2026 do 10:10hod. Aktuálna lehota na predkladanie ponúk: 09.06.2026 do 10:10hod.

The procurement documents were changed on: 20/05/2026

Notice information

Notice identifier/version: 954c57b6-cbef-471b-a623-826094d425bf - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/05/2026 15:08:26 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Slovak

Notice publication number: 351866-2026

OJ S issue number: 98/2026

Publication date: 22/05/2026