

France-Rouen: Survey services

OJ S 143/2020 27/07/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Établissement public foncier de Normandie

Postal address: 5 rue Montaigne, Carré Pasteur (6e étage), BP 1301

Town: Rouen Cedex 1

NUTS code: FRD22 Seine-Maritime

Postal code: 76178

Country: France

E-mail: Marchespublics@epf-normandie.fr

Telephone: +33 235637726

Internet address(es):Main address: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_GuS4vnGPiJ)[PCSLID=CSL_2020_GuS4vnGPiJ](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_GuS4vnGPiJ)Address of the buyer profile: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_GuS4vnGPiJ)[PCSLID=CSL_2020_GuS4vnGPiJ](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_GuS4vnGPiJ)**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_GuS4vnGPiJ)

[PCSLID=CSL_2020_GuS4vnGPiJ](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_GuS4vnGPiJ)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_GuS4vnGPiJ

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Portage foncier

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-cadre à bons de commande relatif aux études pré-opérationnelles pour l'attractivité des petites centralités

Reference number: AC PETITES CENTRALITES

II.1.2. Main CPV code

79311000 Survey services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Accord-cadre à bons de commande relatif aux études pré-opérationnelles pour l'attractivité des petites centralités.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

79311000 Survey services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD Normandie

II.2.4. Description of the procurement

La revitalisation des centres-bourgs est un enjeu de territoire et doit être traité à toutes les échelles. C'est dans ce contexte que l'EPF Normandie a souhaité accompagner les communes de moins 1 500 habitants dans une démarche d'attractivité de leur cœur de bourg, pour améliorer le cadre de vie de la commune en couvrant les besoins de proximité et en réinvestissant les logements par les ménages pour lutter contre l'étalement urbain. Cette proposition vise, sur la période 2020-2021 à expérimenter ce dispositif afin de tester sa pertinence, dans la perspective d'une mise en œuvre plus large pour le prochain programme pluriannuel d'intervention de l'EPF. Ce test doit porter sur 10 à 20 communes retenues en relation avec les départements. Dans le cadre de cette démarche expérimentale, l'EPF a décidé de porter un suivi-évaluation de l'accord-cadre, afin d'apprécier la pertinence du procédé et de l'améliorer dans la perspective d'une poursuite dans les interventions de l'établissement. Aussi, le prestataire retenu pour mener les études sera tenu de contribuer à cette évaluation, notamment au cours d'entretiens avec l'EPF, en capitalisant son retour d'expérience des opérations sur lesquelles il aura travaillé, ainsi que sur la méthode d'intervention (points forts, dysfonctionnements) au regard d'indicateurs pré définis. Les modalités d'intégration du prestataire dans ce suivi-évaluation seront précisées lors d'échanges avec l'EPF. Le présent accord-cadre concerne la réalisation d'études pré-opérationnelles pour la revitalisation de communes de moins de 1 500 habitants. Chaque étude sera menée à l'échelle d'une commune et sera déclinée suivant plusieurs prestations qui feront chacune l'objet d'un bon de commande. Le prestataire pourra être amené à réaliser simultanément plusieurs bons de commande se rapportant à plusieurs sites.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est reconduit tacitement une fois pour une durée d'un an. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins trois mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre. Le titulaire ne peut pas refuser la reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

L'accord-cadre avec maximum est passé en application des articles L. 2125-1 1o, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande. Le montant maximal des prestations pour la période initiale de l'accord-cadre est de: 300 000 EUR HT. Ce montant sera identique pour la période de reconduction.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (cadre F1 du formulaire DC1).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (cadre F1 du formulaire DC2);
- attestation d'assurance pour les risques professionnels en cours de validité;
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- une présentation d'une liste d'études équivalentes exécutées au cours des trois dernières années;
- indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique;
- le candidat devra justifier de la mobilisation d'une équipe pluridisciplinaire réunissant obligatoirement les compétences suivantes: architecture, urbanisme, économie de projet, montage opérationnel, attesté par la production de CV.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/09/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/09/2020 Local time: 16:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Modalités exceptionnelles conformément à l'ordonnance n° 2020-319 du 25.3.2020 portant diverses mesures d'adaptation des règles de passation, de procédure ou d'exécution des contrats soumis au code de la commande publique et des contrats publics qui n'en relèvent pas pendant la crise sanitaire née de l'épidémie de COVID-19, s'il s'avère que pendant la procédure de mise en concurrence, les modalités prévues dans les documents de la consultation des entreprises ne peuvent être respectées, celle-ci pourront alors être aménagées en cours de procédure dans le respect du principe d'égalité de traitement des candidats. Les candidats seront informés de ces éventuelles modifications par le biais de la plate-forme Achatpublic.com — Il leur est donc conseillé de s'enregistrer au moment de retirer le DCE. Précisions des offres conformément à l'article R. 2161-5 du code de la commande publique, les soumissionnaires dont les offres ne sont pas claires ou qui méritent des précisions seront invité à préciser ou à clarifier la teneur de leur offre, de manière orale à travers une audition. Si le pouvoir adjudicateur estime nécessaire ces demandes de précisions, les auditions, auront lieu au siège de l'EPF le 18.9.2020 en présence du ou des représentants des candidats (dont impérativement le mandataire du groupement). En fonction de l'évolution de la situation sanitaire, les auditions pourront avoir lieu en Visio. L'EPF se rapprochera des candidats par courrier électronique, une semaine avant, pour communiquer les horaires, si ces auditions doivent avoir lieu.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rouen

Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert

Town: Rouen

Postal code: 76000

Country: France

E-mail: Greffes.ta-rouen@juradm.fr

Telephone: +33 232081270

Internet address: <http://rouen.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes:

- référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 et R. 551-1 du code de justice administrative, et pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat;
- référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA;
- recours pour excès de pouvoir prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du code de justice administrative (deux mois à compter de la notification ou publication de la décision de rejet de l'organisme);
- recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (deux mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique).

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/07/2020