

352298-2026 - Competition

Germany – Building-cleaning services – Unterhaltsreinigung der HSBI am Standort Lampingstraße 3 Glasreinigung an den Standorten Lampingstraße 3 und am Standort Minden Artilleriestr. 9

OJ S 98/2026 22/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hochschule Bielefeld

Email: vergabe@hsbi.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhaltsreinigung der HSBI am Standort Lampingstraße 3 Glasreinigung an den Standorten Lampingstraße 3 und am Standort Minden Artilleriestr. 9

Description: Unterhaltsreinigung der HSBI am Standort Lampingstraße 3 Glasreinigung an den Standorten Lampingstraße 3 und am Standort Minden Artilleriestr. 9

Procedure identifier: 8df75f64-c83a-4c1d-bd14-402006dcbf85

Internal identifier: 835/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Lampingstraße 3

Town: Bielefeld

Postcode: 33615

Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Artilleriestraße 9

Town: Minden

Postcode: 32427

Country subdivision (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 435 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPNYM0D25U#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes, § 98c des Aufenthaltsgesetzes, § 19 des Mindestlohngesetzes, § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes und § 22 des Lieferkettensorgfaltspflichtengesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2959)

Participation in a criminal organisation: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Money laundering or terrorist financing: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 2 + 3 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Fraud: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 4 + 5 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Corruption: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 6 - 9 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 10 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Breaching obligation relating to payment of taxes: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 4 Nr. 1 + 2 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 4 Nr. 1 + 2 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Breaching of obligations in the fields of social law: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Breaching of obligations in the fields of labour law: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Insolvency: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 2 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Assets being administered by liquidator: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 2 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 2 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Grave professional misconduct: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 3 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 4 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 5 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 6 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Early termination, damages, or other comparable sanctions: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 7 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 8 + 9 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Unterhaltsreinigung Standort Lampingstraße 3, 33615 Bielefeld

Description: Unterhaltsreinigung der HSBI am Standort Lampingstraße 3 Glasreinigung an den Standorten Lampingstraße 3 und am Standort Minden Artilleriestr. 9 An der Hochschule Bielefeld University of Applied Sciences an Arts (HSBI) studieren und lernen mehr als 10.000 Studierende. Mit Standorten in Bielefeld, Minden und Gütersloh ist sie in der Region, bundesweit und international durch vielfältige Kontakte, Partnerschaften und Kooperationen in Wissenschaft, Wirtschaft, Politik und Kultur hervorragend vernetzt. Die HSBI Bielefeld ist weltoffen und vielfältig. Menschen unterschiedlicher Herkunft, Religion, sexueller Orientierung, mit und ohne Behinderungen bereichern unsere Organisation. Wir erwarten von unseren Dienstleistern ebenfalls eine Kultur des respektvollen Miteinanders. Die HSBI ist für ihre Erfolge in der Gleichstellung mehrfach ausgezeichnet und als familienfreundliche Hochschule zertifiziert. Der Fachbereich Gestaltung befindet sich in Campusnähe und direkter Nachbarschaft der Oetkerhalle und des "Rosengartens", im Gebäude der Lampingstrasse 3 in Bielefeld. Dort lernen derzeit knapp 600 Studierende. Dort finden sich Hörsäle, Seminarräume, Werkstätten, Labore, Computerräume, Mensa, Bibliothek, Büros und weitere Nutzflächen. Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Vergabe von Reinigungsleistungen in Form von Unterhaltsreinigung sowie Glasreinigung.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lampingstraße 3

Town: Bielefeld

Postcode: 33615

Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/07/2030

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 226 900,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Einsatz umweltschonender Verfahren und Reinigungsmittel Maßnahmen zur Ressourcen- und Energieeinsparung Einsatz geeigneter technischer Verfahren und Geräte vorhandene Umweltzertifikate und -nachweise

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Erklärung über den Gesamtumsatz einschließlich des Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags der letzten drei Geschäftsjahre

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in folgender Höhe: 5,0 Mio EUR für Personenschäden 1,0 Mio EUR für Sach- und Vermögensschäden 0,5 Mio EUR für Obhut und Bearbeitungsschäden, einschließlich Schäden durch Abhandenkommen anderer Sachen 0,5 Mio EUR für Allmählichkeitsschäden 0,2 Mio EUR für Schlüsselverlustrisiko

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Der AN hat seine Erfahrung in der Gebäudereinigung, insbesondere in Bildungseinrichtungen (z. B. Schulen, Hochschulen, Kindertagesstätten) oder vergleichbare öffentliche Einrichtungen mit hohem Publikumsverkehr, durch geeignete

Referenzen nachzuweisen. Hierzu sind mindestens drei vergleichbare Referenzprojekte aus den Jahren 01.01.2023 bis 30.04.2026 zu benennen, die hinsichtlich Art, Umfang und Anforderungen mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Kriterium Preis Der günstigste Angebotspreis erhält 50 Punkte. Die darüber liegenden Angebotspreise werden im Verhältnis dazu linear interpoliert. 0 Punkte für das fiktive Angebot mit dem 2-fachen vom "Bestpreis"

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Auftragsmanagement und Qualitätssicherungsmaßnahmen

Description: Der Bieter hat ein nachvollziehbares Konzept zur Organisation des Auftragsmanagements sowie zur Sicherstellung der Qualität der Unterhaltsreinigung auf das Objekt bezogen vorzulegen. Bewertet werden die dargestellten Maßnahmen anhand ihrer Qualität, Nachvollziehbarkeit, Umsetzbarkeit und Wirksamkeit. Die Bewertung erfolgt auf Basis der nachfolgenden Unterkriterien. Die konkrete Punktevergabe erfolgt gemäß separater Bewertungsmatrix. Bei fehlenden Angaben zu einem Unterkriterium erfolgt eine Bewertung mit 0 Punkten.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 16/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYM0D25U/documents>

Ad hoc communication channel:

Name: Die Kommunikation findet ausschließlich über den Vergabemarktplatz NRW statt.

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYM0D25U>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYM0D25U>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 30 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Wir behalten uns vor, Fehlende Unterlagen nach der Angebotsprüfung nachzufordern.

Information about public opening:

Opening date: 23/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Digital über den Vergagamarktplatz NRW.

Additional information: Die Angebote werden von Mitarbeiter*innen der Vergabestelle der Hochschule Bielefeld geöffnet.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Information about review deadlines: Erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle binnen 10 Kalendertagen zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB).

Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann nur innerhalb von 15 Kalendertagen ein

Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hochschule Bielefeld

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Organisation receiving requests to participate: Hochschule Bielefeld

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Glasreinigungen am Standort Lampingstraße 3, 33615 Bielefeld

Description: Unterhaltsreinigung der HSBI am Standort Lampingstraße 3 Glasreinigung an den Standorten Lampingstraße 3 und am Standort Minden Artilleriestr. 9 An der Hochschule Bielefeld University of Applied Sciences an Arts (HSBI) studieren und lernen mehr als 10.000 Studierende. Mit Standorten in Bielefeld, Minden und Gütersloh ist sie in der Region, bundesweit und international durch vielfältige Kontakte, Partnerschaften und Kooperationen in Wissenschaft, Wirtschaft, Politik und Kultur hervorragend vernetzt. Die HSBI Bielefeld ist weltoffen und vielfältig. Menschen unterschiedlicher Herkunft, Religion, sexueller Orientierung, mit und ohne Behinderungen bereichern unsere Organisation. Wir erwarten von unseren Dienstleistern ebenfalls eine Kultur des respektvollen Miteinanders. Die HSBI ist für ihre Erfolge in der Gleichstellung mehrfach ausgezeichnet und als familienfreundliche Hochschule zertifiziert. Der Fachbereich Gestaltung befindet sich in Campusnähe und direkter

Nachbarschaft der Oet-kerhalle und des "Rosengartens", im Gebäude der Lampingstrasse 3 in Bielefeld. Dort lernen derzeit knapp 600 Studierende. Dort finden sich Hörsäle, Seminarräume, Werkstätten, Labore, Computerräume, Mensa, Bibliothek, Büros und weitere Nutzflächen. Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Vergabe von Reinigungsleistungen in Form von Unterhaltsreinigung sowie Glasreinigung.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lampingstraße 3

Town: Bielefeld

Postcode: 33615

Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/07/2030

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 27 320,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Einsatz umweltschonender Verfahren und Reinigungsmittel Maßnahmen zur Ressourcen- und Energieeinsparung Einsatz geeigneter technischer Verfahren und Geräte vorhandene Umweltzertifikate und -nachweise

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Erklärung über den Gesamtumsatz einschließlich des Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags der letzten drei Geschäftsjahre

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in folgender Höhe: 5,0 Mio EUR für Personenschäden 1,0 Mio EUR für Sach- und Vermögensschäden 0,5 Mio EUR für Obhut und Bearbeitungsschäden, einschließlich Schäden durch Abhandenkommen anderer Sachen 0,5 Mio EUR für Allmählichkeitsschäden 0,2 Mio EUR für Schlüsselverlustrisiko

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergebenbeabsichtigt

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Der AN hat seine Erfahrung in der Gebäudereinigung, insbesondere in Bildungseinrichtungen (z. B. Schulen, Hochschulen, Kindertagesstätten) oder vergleichbare öffentliche Einrichtungen mit hohem Publikumsverkehr, durch geeignete Referenzen nachzuweisen. Hierzu sind mindestens drei vergleichbare Referenzprojekte aus den Jahren 01.01.2023 bis 30.04.2026 zu benennen, die hinsichtlich Art, Umfang und Anforderungen mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Kriterium Preis Der günstigste Angebotspreis erhält 50 Punkte. Die darüber liegenden Angebotspreise werden im Verhältnis dazu linear interpoliert. 0 Punkte für das fiktive Angebot mit dem 2-fachen vom "Bestpreis"

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Auftragsmanagement und Qualitätssicherungsmaßnahmen

Description: Der Bieter hat ein nachvollziehbares Konzept zur Organisation des Auftragsmanagements sowie zur Sicherstellung der Qualität der Unterhaltsreinigung auf das Objekt bezogen vorzulegen. Bewertet werden die dargestellten Maßnahmen anhand ihrer Qualität, Nachvollziehbarkeit, Umsetzbarkeit und Wirksamkeit. Die Bewertung erfolgt auf Basis der nachfolgenden Unterkriterien. Die konkrete Punktevergabe erfolgt gemäß separater Bewertungsmatrix. Bei fehlenden Angaben zu einem Unterkriterium erfolgt eine Bewertung mit 0 Punkten.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 16/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYM0D25U/documents>

Ad hoc communication channel:

Name: Die Kommunikation findet ausschließlich über den Vergabemarktplatz NRW statt.

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYM0D25U>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYM0D25U>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 30 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Wir behalten uns vor, Fehlende Unterlagen nach der Angebotsprüfung nachzufordern.

Information about public opening:

Opening date: 23/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Digital über den Vergagamarktplatz NRW.

Additional information: Die Angebote werden von Mitarbeiter*innen der Vergabestelle der Hochschule Bielefeld geöffnet.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Information about review deadlines: Erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle binnen 10 Kalendertagen zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB).

Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann nur innerhalb von 15 Kalendertagen ein

Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hochschule Bielefeld

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Glasreinigungen am Standort Artilleriestraße 9, 32427 Minden

Description: Unterhaltsreinigung der HSBI am Standort Lampingstraße 3 Glasreinigung an den Standorten Lampingstraße 3 und am Standort Minden Artilleriestr. 9 An der Hochschule Bielefeld University of Applied Sciences an Arts (HSBI) studieren und lernen mehr als 10.000 Studierende. Mit Standorten in Bielefeld, Minden und Gütersloh ist sie in der Region, bundesweit und international durch vielfältige Kontakte, Partnerschaften und Kooperationen in Wissenschaft, Wirtschaft, Politik und Kultur hervorragend vernetzt. Die HSBI Bielefeld ist weltoffen und vielfältig. Menschen unterschiedlicher Herkunft, Religion, sexueller Orientierung, mit und ohne Behinderungen bereichern unsere Organisation. Wir erwarten von unseren Dienstleistern ebenfalls eine Kultur des respektvollen Miteinanders. Die HSBI ist für ihre Erfolge in der Gleichstellung mehrfach ausgezeichnet und als familienfreundliche Hochschule zertifiziert. Der Fachbereich Gestaltung befindet sich in Campusnähe und direkter Nachbarschaft der Oetkerhalle und des "Rosengartens", im Gebäude der Lampingstrasse 3 in Bielefeld. Dort lernen derzeit knapp 600 Studierende. Dort finden sich Hörsäle, Seminarräume, Werkstätten, Labore, Computerräume, Mensa, Bibliothek, Büros und weitere Nutzflächen. Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Vergabe von Reinigungsleistungen in Form von Unterhaltsreinigung sowie Glasreinigung.

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Artilleriestraße 9

Town: Minden

Postcode: 32427

Country subdivision (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/07/2030

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 27 320,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Einsatz umweltschonender Verfahren und Reinigungsmittel Maßnahmen zur Ressourcen- und Energieeinsparung Einsatz geeigneter technischer Verfahren und Geräte vorhandene Umweltzertifikate und -nachweise

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Erklärung über den Gesamtumsatz einschließlich des Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags der letzten drei Geschäftsjahre

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in folgender Höhe: 5,0 Mio EUR für Personenschäden 1,0 Mio EUR für Sach- und Vermögensschäden 0,5 Mio EUR für Obhut und Bearbeitungsschäden, einschließlich Schäden durch Abhandenkommen anderer Sachen 0,5 Mio EUR für Allmählichkeitsschäden 0,2 Mio EUR für Schlüsselverlustrisiko

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Der AN hat seine Erfahrung in der Gebäudereinigung, insbesondere in Bildungseinrichtungen (z. B. Schulen, Hochschulen, Kindertagesstätten) oder vergleichbare öffentliche Einrichtungen mit hohem Publikumsverkehr, durch geeignete Referenzen nachzuweisen. Hierzu sind mindestens drei vergleichbare Referenzprojekte aus den Jahren 01.01.2023 bis 30.04.2026 zu benennen, die hinsichtlich Art, Umfang und Anforderungen mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Kriterium Preis Der günstigste Angebotspreis erhält 50 Punkte. Die darüber liegenden Angebotspreise werden im Verhältnis dazu linear interpoliert. 0 Punkte für das fiktive Angebot mit dem 2-fachen vom "Bestpreis"

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Auftragsmanagement und Qualitätssicherungsmaßnahmen

Description: Der Bieter hat ein nachvollziehbares Konzept zur Organisation des Auftragsmanagements sowie zur Sicherstellung der Qualität der Unterhaltsreinigung auf das Objekt bezogen vorzulegen. Bewertet werden die dargestellten Maßnahmen anhand ihrer Qualität, Nachvollziehbarkeit, Umsetzbarkeit und Wirksamkeit. Die Bewertung erfolgt auf Basis

der nachfolgenden Unterkriterien. Die konkrete Punktevergabe erfolgt gemäß separater Bewertungsmatrix. Bei fehlenden Angaben zu einem Unterkriterium erfolgt eine Bewertung mit 0 Punkten.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 16/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYM0D25U/documents>

Ad hoc communication channel:

Name: Die Kommunikation findet ausschließlich über den Vergabemarktplatz NRW statt.

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYM0D25U>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYM0D25U>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 30 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Wir behalten uns vor, Fehlende Unterlagen nach der Angebotsprüfung nachzufordern.

Information about public opening:

Opening date: 23/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Digital über den Vergabemarktplatz NRW.

Additional information: Die Angebote werden von Mitarbeiter*innen der Vergabestelle der Hochschule Bielefeld geöffnet.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster
Information about review deadlines: Erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle binnen 10 Kalendertagen zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann nur innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hochschule Bielefeld
Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster
Organisation receiving requests to participate: Hochschule Bielefeld

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hochschule Bielefeld
Registration number: DE124007838
Postal address: Interaktion 1
Town: Bielefeld
Postcode: 33619
Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)
Country: Germany
Contact point: Beschaffungsstelle
Email: vergabe@hsbi.de
Telephone: +49 521106-7711
Internet address: <https://www.hsbi.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster
Registration number: DE164242157
Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 2514111691
Fax: +49 2514112165

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6c54570f-7a71-4f44-b1cc-fc4bafb22003 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/05/2026 13:49:20 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 352298-2026

OJ S issue number: 98/2026

Publication date: 22/05/2026