

352316-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Abbruch, Teilsanierung und Neubau der Heinrich-Kromer-Schule Frankfurt am Main

OJ S 98/2026 22/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

Email: info.25.61@stadt-frankfurt.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Abbruch, Teilsanierung und Neubau der Heinrich-Kromer-Schule Frankfurt am Main

Description: Los 1: Fachplanung Tragwerksplanung Los 2: Fachplanung Technische Ausrüstung ALG 1-3, 8 Los 3: Fachplanung Technische Ausrüstung ALG 4-6 Los 4: Objektplanung Ingenieurbauwerke - Technische Erschließung und Regenwassermanagement Los 5: Fachplanung Brandschutz Los 6: Fachplanung Technische Ausrüstung ALG 7 - Küchentechnische Anlagen

Procedure identifier: b5b58b33-8893-4d9b-8389-8aae59333108

Internal identifier: 25-2026-00050

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Niederursuler Landstraße 60, sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt a. M, verteilt über das gesamte Stadtgebiet

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 64039

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Die Stadt Frankfurt am Main beabsichtigt den Neubau mit geringfügigem Teilerhalt des Bestandes inkl. Bau einer Zweifeldsporthalle der Heinrich-Kromer-Schule im Stadtteil Niederursel. Für dieses Bauvorhaben sollen (neben dem Objektplanungsleistungen Gebäude und Freianlagen, die in einem vorgelagerten Wettbewerb vergeben worden sind) folgende Planungsleistungen in 6 Losen vergeben werden: - Los 1:

Fachplanung Tragwerksplanung - Los 2: Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagegruppe 1-3, 8 - Los 3: Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagegruppe 4-6 - Los 4: Objektplanung Ingenieurbauwerke-Technische Erschließung und Regenwassermanagement - Los 5: Fachplanung Brandschutzplanung - Los 6: Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagegruppe 7, Küchentechnische Anlagen Die Bewerber können Teilnahmanträge sowohl für ein Los als auch für mehrere Lose abgeben. Die Teilnahmeanträge müssen jedoch für jedes Los einzeln erfolgen. Die Beauftragung der ausgeschriebenen Leistungen erfolgt stufenweise. Der vorläufige Kostenrahmen beträgt: Kostengruppe 300: ca. 18.500.000,00 EUR (netto) Kostengruppe 400: ca. 7.410.000,00 EUR (netto) Kostengruppe 500: ca. 1.500.000,00 EUR (netto) Eine genaue Beschreibung des Projekts ist dem Dokument Allgemeine Aufgabenstellung zu entnehmen. Informationen über die Angebotsphase : - Mindestzahl der zur Angebotsphase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3 - Höchstzahl der zur Angebotsphase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5 Weiter zusätzliche Informationen: A) Verfahrenssprache Die Teilnahmeanträge und auch die Angebote sind in deutscher Sprache einzureichen. Sofern ein fremdsprachiger Nachweis als Bestandteil eines Teilnahmeantrags oder Angebots vorgelegt wird, ist neben dem Nachweis jeweils eine beglaubigte Übersetzung des Nachweises vorzulegen. B) Begriffsbezeichnungen Unter dem nachfolgenden Begriff "Bewerber" werden Einzelbewerber (natürliche oder juristische) oder Zusammenschlüsse solcher (Bewerbergemeinschaften) zusammengefasst. Sofern Einzelbewerber oder Bewerbergemeinschaften in den nachfolgenden Kapiteln bzw. Vergabeunterlagen nicht ausdrücklich genannt werden, sind diese grundsätzlich unter dem Begriff "Bewerber" zu verstehen. C) Registrierung Vergabeplattform Bewerber, die an dem Vergabeverfahren teilnehmen wollen, sind verpflichtet sich mit einer eindeutigen Unternehmensbezeichnung sowie einer E-Mail-Adresse auf der Vergabeplattform (Vergabemanager der Stadt Frankfurt am Main) zu registrieren. Nicht registrierte Unternehmen müssen sich eigenverantwortlich auf der Vergabeplattform zum aktuellen Stand des Vergabeverfahrens informieren (Holschuld). Tun Sie das nicht regelmäßig, tragen Sie das Risiko, eine Information zu verpassen und ein Angebot auf der Grundlage veralteter Vergabeunterlagen zu erstellen und daraufhin auf Grund fehlerhafter Unterlagen vom Verfahren ausgeschlossen zu werden. D) Bewerbungsunterlagen Die Bewerbungsunterlagen beinhalten alle notwendigen Informationen zur Bearbeitung des Teilnahmeantrags. Enthalten die Bewerbungsunterlagen nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, so hat er den Auftraggeber unverzüglich darauf hinzuweisen. Fragen des Bewerbers zum Vergabefahren sind ausschließlich über die Vergabeplattform bis spätestens sieben Tage vor der jeweiligen Abgabefrist zu richten. Der Auftraggeber behält sich vor, nach diesem Zeitpunkt eingehende Fragen nicht mehr zu beantworten. E) Abgabe Teilnahmeantrag Für die Einreichung des Teilnahmeantrags ist das Formblatt mit der Bezeichnung "Bewerbungsbogen" abzugeben. Der Bewerbungsbogen sowie die geforderten Nachweise und Anlagen sind ausschließlich über die Vergabeplattform einzureichen. Entscheidend dabei ist der Eingang der Unterlagen, auf der Vergabeplattform und nicht der Zeitpunkt, zu dem das Versenden des Teilnahmeantrags gestartet wurde. Bitte berücksichtigen Sie daher einen ausreichenden zeitlichen Vorlauf für die elektronische Übermittlung Ihres Teilnahmeantrags. Teilnahmeanträge, die nicht form- oder fristgerecht eingegangen sind, werden ausgeschlossen. F) Bewerbergemeinschaften Bewerbergemeinschaften sind zugelassen (vgl. § 43 VgV). Eine nachträgliche Bildung von Bietergemeinschaften zur Angebotsabgabe führt jedoch zwingend zum Angebotsausschluss. G) Nachunternehmen mit Eignungsleihe (andere Unternehmen) Der Bewerber kann sich bei der Erfüllung der Eignungsanforderungen der Fähigkeiten, Ressourcen bzw. Mittel anderer Unternehmen bedienen, ungeachtet des rechtlichen Charakters der zwischen ihm und diesen Unternehmen bestehenden Verbindungen (vgl. § 47 VgV). H) Nachunternehmen ohne Eignungsleihe Nachunternehmen ohne Eignungsleihe sind mit Abgabe des Teilnahmeantrags

zu benennen. I) Nachforderungen Der AG behält sich das Nachfordern nach Maßgabe des § 56 Abs. 4 VgV vor. J) Mehrfachbeteiligungen Mehrfachbeteiligungen, d. h. parallele Beteiligung als Einzelbietender und gleichzeitig als Gesellschafter/in einer Bietergemeinschaft, sind unzulässig und führen zum Ausschluss sämtlicher hiervon betroffener Bewerbungen, sofern die betroffenen Bietenden nicht nachweisen, dass die Angebote völlig unabhängig voneinander erstellt wurden. Mehrfachbeteiligungen von Nachunternehmern sind zulässig, sofern diese keinen maßgeblichen Einfluss auf die Angebotsgestaltung haben. Der AG wird einzelfallbezogen entscheiden, ob ein Ausschluss unter dem Gesichtspunkt einer Wettbewerbsbeeinflussung geboten ist. K) Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien: Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die weiteren zusätzlichen Wertungskriterien einer Punktwertung unterzogen werden können. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies zum Ausschluss. Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung u. a. Referenzen/Nachweise zur technischen, beruflichen, wirtschaftlichen und personellen Leistungsfähigkeit sowie zur Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung darzulegen (s. Dokument Eignungs+Auswahlkriterien "Checkliste" Aufzählung der Ausschlussgründe).

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 6

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 6

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: FPL Tragwerksplanung

Description: Planungsleistungen der Tragwerksplanung LPH 1-6 und 8 zzgl. weiterer Besonderer Leistungen Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches die Standardleistungsbilder der HOAI (2021) konkretisiert und ergänzt.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Niederursuler Landstraße 60, sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt a. M, verteilt über das gesamte Stadtgebi

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60439

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Vertragslaufzeit (Dauer in Monaten) ist eine geschätzte Angabe! Geplanter voraussichtlicher Planungsbeginn: nach Abschluss des Verfahrens

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien -

Referenzen: Allgem. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Der Nachweis d. geforderten

Referenzen erfolgt d. Eintragung in d. jeweiligen Referenzblättern. b) Die jeweiligen

Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit d. jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann (sonst Ausschluss). c) Unter Berücksichtigung d. angegebenen

Mindest- und Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber mit d. meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang

gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung d. Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV

Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: •Vorlage Referenzliste:

Tragwerkspl.. f. Neubauten (Fertigstellung n. d. 1.1.2018). Es sind mindestens 5 Referenzen

anzugeben (Referenz 1 u. 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - mit Planung/Umsetzung einer weißen Wanne, - Erbringung von Leistungen u.

Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung sowie - ein Neubau in Holz-/Holzsystembauweise

(Holz-Modul-/ Holz-Element-/ Holzhybridbauweise) - Öffentl. bzw. Institutioneller Auftraggeber

•Vorlage Referenz 1: Tragwerksplanung: Neubau eines mehrgeschossigen Bildungsneubaus

(kein Erweiterungsbau), überbautes weitgespanntes Tragwerk (Bsp. Schulräume auf Decke

über Mensa, Aula, Foyer, etc.), BGF ≥ 3000m², fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6) nach dem

01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Tragwerksplanung: Sportstättenneubau (Spannweiten der

Hallentragkonstruktion min. 20 m), fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6), Neubau gestapelte Halle, nach dem 01.01.2018 Los 2: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 1-3, 8 für Neubauten (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 und 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - Öffentlicher bzw. institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 1-3, 8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten (aK) min. 2,25 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage Referenz 2: Fachplanung TA ALG 1-3, 8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten min. 0,75 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Sonstiges Los 3: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 4-6 für Neubauten (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 und 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - Öffentl. bzw. institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten (aK) min. 1,5 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage Referenz 2: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenb. Kosten min. 0,5 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Sonstiges Los 4: •Vorlage Referenzliste: Ingenieurleistungen für Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41 ff HOAI (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben; mit mind. je einer Referenz: - Erbringung von Leistungen und Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung sowie - Öffentl. bzw. institutioneller Auftraggeber - Erschließung einer Liegenschaft i. innerstädtischen Bereich - Erschließung unter Berücksichtigung bestehender unterirdischer Infrastruktur Los 5: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung vorbeugender Brandschutz f. Neubauten m. Fertigstellungsdatum d. jeweiligen Vorhabens n. d. 01.01.2018. •Es sind mind. 3 Referenzen anzugeben, davon mit: - Mind. eine Referenz mit vergleichbarer Leistung und Komplexität - Mind. eine Referenz Neubau einer Versammlungsstätte n. Versammlungsstättenrichtlinie - Mind. eine Referenz Bildungsneubau •Mindestkriterien f. alle o. g. 3 Referenzen: - Erfüllung der Grundleistungen (Regelleistungen) der LPH 1 bis LPH 5 und LPH 8 nach AHO Heft Nr. 17 - Erfüllung aller Leistungsphasen im eigenen Büro - Fertigstellung d. Grundleistungen (Regelleistungen) nach AHO Heft Nr. 17 innerhalb d. letzten 8 Jahre (Stichtag 01.01.2025) •Mindestkriterien zu erfüllen durch Referenz 1, 2 o. 3 - Referenz m. öffentl. Auftraggeber - Projektgröße (BGF ab 5.000 m²) - Referenz in Holzmodul- bzw. Holzelementbauweise - Planung m. offenen Lernlandschaften Los 6: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik (Fertigstellung n.d. 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben, davon min. zwei Referenzen "Küche im Bildungsbau" •Vorlage Referenz 1: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung für einen Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 350.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung im Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 500.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) n. d. 01.01.2018 Da die max. Zeichenanzahl im Textfeld erreicht ist: Weitere Auswahl-/Wertungskriterien (Punktebewertung) zu Referenzen: s. Anlage: Eignungs+Auswahlkriterien! Los 1: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 2: Anzahl/aK der o.g. Kriterien Los 3: Anzahl/aK der og. Kriterien Los 4: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 5: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 6: Anzahl/aK der o.g. Kriterien

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. •Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C) Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieure muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5: •Nachweis über Berufszulassung: Ingenieur:in für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6:

Der Bewerber erklärt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien - Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl: Allg. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die weiteren Angaben e. Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten d. Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch z. Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung d. angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber m. d. meisten Punkten z. Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat z. Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Mindestkriterien: Angaben zur durchschnittlichen Mitarbeiter:innenanzahl/ Jahr d. letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025), jeweils für: Los 1: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) .m Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen /Meister:innen (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 4: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 Los 5: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 3) in den Jahren 2023, 2024, 2025 • Durchschnittliche Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 2) in den Jahren 2023, 2024, 2025 Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen), in den Jahren 2023, 2024, 2025 Weitere Auswahl-/Wertungskriterien: Los 1: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3, -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem

Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 4: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in d. Jahren 2023, 2024, 2025, mind. 2 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ Los 5: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mind. 2), in den Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/Meister min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen) in d. Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Berufshaftpflichtversicherung: a) Der Bewerber erklärt, dass der Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 4 Nr. 2 VgV bei einem in der EU zugelassenen Berufshaftpflichtversicherer über Personenschäden, Sonstige Schäden und Umweltschäden gem. Anforderungen des Auftraggebers bzw. Vorlage einer Erklärung des Versicherers über die mögliche Anpassung der Versicherungssummen im Auftragsfall von jedem Mitglied erbracht wird. Keine Vorlage bzw. unvollständiger Nachweis der Deckungssummen der Berufshaftpflichtversicherung führt zum Ausschluss. b) Die bestehende Versicherungspolice ist beizulegen oder dass im Auftragsfalle eine Versicherungsbestätigung vorgelegt wird, aus der hervorgeht, dass das Haftungspotential gemäß dem noch zu schließenden ARGE-Vertrag (mitversicherte Haftungsansprüche aus der Teilnahme an Arbeitsgemeinschaften) in vollem Umfang und in der geforderten Höhe gedeckt wird

Los 1: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 2: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 3: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 4: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 5: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige

Schäden: mind. 1.000.000 € Los 6: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 1.500.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 1.500.000 €

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Mindestkriterien und weitere Auswahl-/ Wertungskriterien - Umsatz: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweiligen Angaben einer Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: • Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: mind. 400.000 € Los 2: • Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: mind. 300.000 € Los 3: • Für Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: mind. 175.000 € Los 4: • Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: mind. 50.000 € Los 5: • Für vorbeugenden Brandschutz gem. AHO Heft Nr. 17: mind. 250.000 € Los 6: • Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: mind. 100.000 € Weiter Auswahl-/Wertungskriterien - Umsatz: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: • 1 Punkt: $400 \text{ T €} \leq x < 600 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $600 \text{ T €} \leq x \leq 800 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $800 \text{ T €} < x$ Los 2: Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $300 \text{ T €} \leq x < 500 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $500 \text{ T €} \leq x \leq 700 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $700 \text{ T €} < x$ Los 3: Für Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $175 \text{ T €} \leq x < 250 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $250 \text{ T €} \leq x \leq 325 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $325 \text{ T €} < x$ Los 4: Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: • 1 Punkt: $50 \text{ T €} \leq x < 65 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $65 \text{ T €} \leq x \leq 85 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $85 \text{ T €} < x$ Los 5: Für vorbeugenden Brandschutz gemäß AHO Heft Nr. 17: • 1 Punkt: $250 \text{ T €} \leq x < 500 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $500 \text{ T €} \leq x \leq 750 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $750 \text{ T €} < x$ Los 6: Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $100 \text{ T €} \leq x < 200 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $200 \text{ T €} \leq x \leq 400 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $400 \text{ T €} < x$

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Eintragungsnachweise im Berufsregister oder gleichwertige Bescheinigung /Eigenerklärung): Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratende:r Ingenieur:in" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C)

Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieur:innen muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: • Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5: Nachweis über Berufszulassung: "Ingenieur:in" für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6: Der Bewerber erklärt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eintragungsnachweise Handels-/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Organisation (vergleichb. Projekte | Projekt-/ Qualitätsmanagement, | Personelle Besetzung)

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

Criterion:

Type: Quality

Name: Herangehensweise (Bieterkonzept)

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Cost

Name: Honorar

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c522d26f2-28e1c42ac7e00567

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 01/09/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Teilnahmeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DSK Deutsche Stadt und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

5.1. Lot: LOT-0002

Title: FPL Technische Ausrüstung ALG 1-3, 8

Description: Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung, LPH 1-9 zzgl. Besonderer Leistungen Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches die Standardleistungsbilder der HOAI (2021) konkretisiert und ergänzt.

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Niederursuler Landstraße 60, sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt a. M, verteilt über das gesamte Stadtgebi

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60439

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Vertragslaufzeit (Dauer in Monaten) ist eine geschätzte Angabe! Geplanter voraussichtlicher Planungsbeginn: nach Abschluss des Verfahrens!

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien -

Referenzen: Allgem. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Der Nachweis d. geforderten

Referenzen erfolgt d. Eintragung in d. jeweiligen Referenzblättern. b) Die jeweiligen

Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit d. jeweilige Referenz einer Punktwertung

unterzogen werden kann (sonst Ausschluss). c) Unter Berücksichtigung d. angegebenen

Mindest- und Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber mit d. meisten Punkten zur

Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang

gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. §

75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung d. Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV

Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: •Vorlage Referenzliste:

Tragwerkspl.. f. Neubauten (Fertigstellung n. d. 1.1.2018). Es sind mindestens 5 Referenzen

anzugeben (Referenz 1 u. 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer

Referenz: - mit Planung/Umsetzung einer weißen Wanne, - Erbringung von Leistungen u.

Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung sowie - ein Neubau in Holz-/Holzsystembauweise

(Holz-Modul-/ Holz-Element-/ Holzhybridbauweise) - Öffentl. bzw. Institutioneller Auftraggeber

•Vorlage Referenz 1: Tragwerksplanung: Neubau eines mehrgeschossigen Bildungsneubaus

(kein Erweiterungsbau), überbautes weitgespanntes Tragwerk (Bsp. Schulräume auf Decke

über Mensa, Aula, Foyer, etc.), BGF $\geq 3000\text{m}^2$, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6) nach dem

01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Tragwerksplanung: Sportstättenneubau (Spannweiten der

Hallentragkonstruktion min. 20 m), fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6), Neubau gestapelte

Halle, nach dem 01.01.2018 Los 2: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 1-3, 8 für

Neubauten (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben

(Referenz 1 und 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: -

Öffentlicher bzw. institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 1-3,

8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI

(Objektliste), anrechenbare Kosten (aK) min. 2,25 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8)

nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage

Referenz 2: Fachplanung TA ALG 1-3, 8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen

Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten min. 0,75 Mio. €,

fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen

Zuordnung - Sonstiges Los 3: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 4-6 für Neubauten

(Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 und 2

können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - Öffentli. bzw. institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten (aK) min. 1,5 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage Referenz 2: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenb. Kosten min. 0,5 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Sonstiges Los 4: •Vorlage Referenzliste: Ingenieurleistungen für Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41 ff HOAI (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben; mit mind. je einer Referenz: - Erbringung von Leistungen und Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung sowie - Öffentli. bzw. institutioneller Auftraggeber - Erschließung einer Liegenschaft i. innerstädtischen Bereich - Erschließung unter Berücksichtigung bestehender unterirdischer Infrastruktur Los 5: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung vorbeugender Brandschutz f. Neubauten m. Fertigstellungsdatum d. jeweiligen Vorhabens n. d. 01.01.2018. •Es sind mind. 3 Referenzen anzugeben, davon mit: - Mind. eine Referenz mit vergleichbarer Leistung und Komplexität - Mind. eine Referenz Neubau einer Versammlungsstätte n. Versammlungsstättenrichtlinie - Mind. eine Referenz Bildungsneubau •Mindestkriterien f. alle o. g. 3 Referenzen: - Erfüllung der Grundleistungen (Regelleistungen) der LPH 1 bis LPH 5 und LPH 8 nach AHO Heft Nr. 17 - Erfüllung aller Leistungsphasen im eigenen Büro - Fertigstellung d. Grundleistungen (Regelleistungen) nach AHO Heft Nr. 17 innerhalb d. letzten 8 Jahre (Stichtag 01.01.2025) •Mindestkriterien zu erfüllen durch Referenz 1, 2 o. 3 - Referenz m. öffentl. Auftraggeber - Projektgröße (BGF ab 5.000 m²) - Referenz in Holzmodul- bzw. Holzelementbauweise - Planung m. offenen Lernlandschaften Los 6: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik (Fertigstellung n.d. 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben, davon min. zwei Referenzen "Küche im Bildungsbau" •Vorlage Referenz 1: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung für einen Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 350.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung im Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 500.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) n. d. 01.01.2018 Da die max. Zeichenanzahl im Textfeld erreicht ist: Weitere Auswahl-/Wertungskriterien (Punktebewertung) zu Referenzen: s. Anlage: Eignungs+Auswahlkriterien! Los 1: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 2: Anzahl/aK der o.g. Kriterien Los 3: Anzahl/aK der og. Kriterien Los 4: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 5: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 6: Anzahl/aK der o.g. Kriterien
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV

Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. •Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C) Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieure muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5: •Nachweis über Berufszulassung: Ingenieur:in für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6: Der Bewerber erklärt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien - Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl: Allg. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die weiteren Angaben e. Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten d. Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch z Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung d. angegebenen Mindest- und

Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber m. d. meisten Punkten z. Angebotsabgabe aufgefördert. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat z. Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Mindestkriterien: Angaben zur durchschnittlichen Mitarbeiter:innenanzahl/ Jahr d. letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025), jeweils für: Los 1: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) .m Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen /Meister:innen (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 4: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 Los 5: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 3) in den Jahren 2023, 2024, 2025 • Durchschnittliche Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 2) in den Jahren 2023, 2024, 2025 Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen), in den Jahren 2023, 2024, 2025 Weitere Auswahl-/Wertungskriterien: Los 1: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3, -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfah-rung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d.

festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 $\leq$ x Los 4: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in d. Jahren 2023, 2024, 2025, mind. 2 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: 4 $\leq$ x Los 5: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mind. 2), in den Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: 4 $\leq$ x Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/Meister min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen) in d. Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: 4 $\leq$ x

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Berufshaftpflichtversicherung: a) Der Bewerber erklärt, dass der Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 4 Nr. 2 VgV bei einem in der EU zugelassenen Berufshaftpflichtversicherer über Personenschäden, Sonstige Schäden und Umweltschäden gem. Anforderungen des Auftraggebers bzw. Vorlage einer Erklärung des Versicherers über die mögliche Anpassung der Versicherungssummen im Auftragsfall von jedem Mitglied erbracht wird. Keine Vorlage bzw. unvollständiger Nachweis der Deckungssummen der Berufshaftpflichtversicherung führt zum Ausschluss. b) Die bestehende Versicherungspolice ist beizulegen oder dass im Auftragsfalle eine Versicherungsbestätigung vorgelegt wird, aus der hervorgeht, dass das Haftungspotential gemäß dem noch zu schließenden ARGE-Vertrag (mitversicherte Haftungsansprüche aus der Teilnahme an Arbeitsgemeinschaften) in vollem Umfang und in der geforderten Höhe gedeckt wird

Los 1: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 2: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 3: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 4: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 5: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 1.000.000 €

Los 6: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 1.500.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 1.500.000 €

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Mindestkriterien und weitere Auswahl-/ Wertungskriterien - Umsatz: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweiligen Angaben einer Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: • Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: mind. 400.000 € Los 2: • Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: mind. 300.000 € Los 3: • Für Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: mind. 175.000 € Los 4: • Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: mind. 50.000 € Los 5: • Für vorbeugenden Brandschutz gem. AHO Heft Nr. 17: mind. 250.000 € Los 6: • Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: mind. 100.000 € Weiter Auswahl-/Wertungskriterien - Umsatz: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: • 1 Punkt: $400 \text{ T €} \leq x < 600 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $600 \text{ T €} \leq x \leq 800 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $800 \text{ T €} < x$ Los 2: Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $300 \text{ T €} \leq x < 500 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $500 \text{ T €} \leq x \leq 700 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $700 \text{ T €} < x$ Los 3: Für Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $175 \text{ T €} \leq x < 250 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $250 \text{ T €} \leq x \leq 325 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $325 \text{ T €} < x$ Los 4: Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: • 1 Punkt: $50 \text{ T €} \leq x < 65 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $65 \text{ T €} \leq x \leq 85 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $85 \text{ T €} < x$ Los 5: Für vorbeugenden Brandschutz gemäß AHO Heft Nr. 17: • 1 Punkt: $250 \text{ T €} \leq x < 500 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $500 \text{ T €} \leq x \leq 750 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $750 \text{ T €} < x$ Los 6: Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $100 \text{ T €} \leq x < 200 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $200 \text{ T €} \leq x \leq 400 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $400 \text{ T €} < x$

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Eintragungsnachweise im Berufsregister oder gleichwertige Bescheinigung /Eigenerklärung): Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratende:r Ingenieur:in" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C) Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieur:innen muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der

Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: • Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5: Nachweis über Berufszulassung: "Ingenieur:in" für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6: Der Bewerber erklärt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eintragungsnachweise Handels-/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/ Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Organisation (vergleichb. Projekte | Projekt-/ Qualitätsmanagement, | Personelle Besetzung)

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

Criterion:

Type: Quality

Name: Herangehensweise (Bieterkonzept)

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Cost
Name: Honorar
Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c522d26f2-28e1c42ac7e00567

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 01/09/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Teilnahmeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DSK Deutsche Stadt und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

5.1. Lot: LOT-0003

Title: FPL Technische Ausrüstung ALG 4-6

Description: Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung, LPH 1-9 zzgl. Besonderer Leistungen Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches die Standardleistungsbilder der HOAI (2021) konkretisiert und ergänzt.

Internal identifier: LOT-0003

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Niederursuler Landstraße 60, sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt a. M, verteilt über das gesamte Stadtgebi

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60439

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Vertragslaufzeit (Dauer in Monaten) ist eine geschätzte Angabe! Geplanter voraussichtlicher Planungsbeginn: nach Abschluss des Verfahrens

5.1.7. Strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien -

Referenzen: Allgem. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Der Nachweis d. geforderten

Referenzen erfolgt d. Eintragung in d. jeweiligen Referenzblättern. b) Die jeweiligen

Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit d. jeweilige Referenz einer Punktwertung

unterzogen werden kann (sonst Ausschluss). c) Unter Berücksichtigung d. angegebenen

Mindest- und Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber mit d. meisten Punkten zur

Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang

gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. §

75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung d. Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV

Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: •Vorlage Referenzliste:

Tragwerkspl.. f. Neubauten (Fertigstellung n. d. 1.1.2018). Es sind mindestens 5 Referenzen

anzugeben (Referenz 1 u. 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer

Referenz: - mit Planung/Umsetzung einer weißen Wanne, - Erbringung von Leistungen u.

Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung sowie - ein Neubau in Holz-/Holzsystembauweise

(Holz-Modul-/ Holz-Element-/ Holzhybridbauweise) - Öffentl. bzw. Institutioneller Auftraggeber

•Vorlage Referenz 1: Tragwerksplanung: Neubau eines mehrgeschossigen Bildungsneubaus

(kein Erweiterungsbau), überbautes weitgespanntes Tragwerk (Bsp. Schulräume auf Decke

über Mensa, Aula, Foyer, etc.), BGF $\geq 3000\text{m}^2$, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6) nach dem

01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Tragwerksplanung: Sportstättenneubau (Spannweiten der

Hallentragkonstruktion min. 20 m), fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6), Neubau gestapelte

Halle, nach dem 01.01.2018 Los 2: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 1-3, 8 für

Neubauten (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben

(Referenz 1 und 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: -

Öffentlicher bzw. institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 1-3,

8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI

(Objektliste), anrechenbare Kosten (aK) min. 2,25 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8)

nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage

Referenz 2: Fachplanung TA ALG 1-3, 8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen

Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten min. 0,75 Mio. €,

fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen

Zuordnung - Sonstiges Los 3: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 4-6 für Neubauten

(Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 und 2

können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - Öffentli. bzw.

institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine

Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste),

anrechenbare Kosten (aK) min. 1,5 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem

01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage Referenz

2: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine Referenz für den Neubau der Technischen

Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenb. Kosten min. 0,5 Mio. €,

fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen

Zuordnung - Sonstiges Los 4: •Vorlage Referenzliste: Ingenieurleistungen für

Medienschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41 ff

HOAI (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben; mit mind.

je einer Referenz: - Erbringung von Leistungen und Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung

sowie - Öffentli. bzw. institutioneller Auftraggeber - Erschließung einer Liegenschaft i.

innerstädtischen Bereich - Erschließung unter Berücksichtigung bestehender unterirdischer Infrastruktur Los 5: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung vorbeugender Brandschutz f. Neubauten m. Fertigstellungsdatum d. jeweiligen Vorhabens n. d. 01.01.2018. •Es sind mind. 3 Referenzen anzugeben, davon mit: - Mind. eine Referenz mit vergleichbarer Leistung und Komplexität - Mind. eine Referenz Neubau einer Versammlungsstätte n. Versammlungsstättenrichtlinie - Mind. eine Referenz Bildungsneubau •Mindestkriterien f. alle o. g. 3 Referenzen: - Erfüllung der Grundleistungen (Regelleistungen) der LPH 1 bis LPH 5 und LPH 8 nach AHO Heft Nr. 17 - Erfüllung aller Leistungsphasen im eigenen Büro - Fertigstellung d. Grundleistungen (Regelleistungen) nach AHO Heft Nr. 17 innerhalb d. letzten 8 Jahre (Stichtag 01.01.2025) •Mindestkriterien zu erfüllen durch Referenz 1, 2 o. 3 - Referenz m. öffentl. Auftraggeber - Projektgröße (BGF ab 5.000 m²) - Referenz in Holzmodul- bzw. Holzelementbauweise - Planung m. offenen Lernlandschaften Los 6: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik (Fertigstellung n.d. 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben, davon min. zwei Referenzen "Küche im Bildungsbau" •Vorlage Referenz 1: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung für einen Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 350.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung im Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 500.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) n. d. 01.01.2018 Da die max. Zeichenanzahl im Textfeld erreicht ist: Weitere Auswahl-/Wertungskriterien (Punktebewertung) zu Referenzen: s. Anlage: Eignungs+Auswahlkriterien! Los 1: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 2: Anzahl/aK der o.g. Kriterien Los 3: Anzahl/aK der og. Kriterien Los 4: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 5: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 6: Anzahl/aK der o.g. Kriterien

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktbewertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. •Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C) Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieure muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter

des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5: •Nachweis über Berufszulassung: Ingenieur:in für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6: Der Bewerber erklärt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien - Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl: Allg. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die weiteren Angaben e. Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten d. Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch z. Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung d. angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber m. d. meisten Punkten z. Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat z. Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Mindestkriterien: Angaben zur durchschnittlichen Mitarbeiter:innenanzahl/ Jahr d. letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025), jeweils für: Los 1: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) .m Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem

berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 4: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 Los 5: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 3) in den Jahren 2023, 2024, 2025 • Durchschnittliche Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 2) in den Jahren 2023, 2024, 2025 Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen), in den Jahren 2023, 2024, 2025 Weitere Auswahl-/Wertungskriterien: Los 1: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3, -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfah-rung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 4: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in d. Jahren 2023, 2024, 2025, mind. 2 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ Los 5: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mind. 2), in den Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/Meister min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen) in d. Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Berufshaftpflichtversicherung: a) Der Bewerber erklärt, dass der Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 4 Nr. 2 VgV bei einem in der EU zugelassenen Berufshaftpflichtversicherer über Personenschäden, Sonstige Schäden und Umweltschäden gem. Anforderungen des Auftraggebers bzw. Vorlage einer Erklärung des Versicherers über die mögliche Anpassung der Versicherungssummen im Auftragsfall von jedem Mitglied erbracht wird. Keine Vorlage bzw. unvollständiger Nachweis der Deckungssummen der Berufshaftpflichtversicherung führt zum Ausschluss. b) Die bestehende Versicherungspolice ist beizulegen oder dass im Auftragsfalle eine Versicherungsbestätigung vorgelegt wird, aus der hervorgeht, dass das Haftungspotential gemäß dem noch zu schließenden ARGE-Vertrag (mitversicherte Haftungsansprüche aus der Teilnahme an Arbeitsgemeinschaften) in vollem Umfang und in der geforderten Höhe gedeckt wird
Los 1: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €
Los 2: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €
Los 3: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €
Los 4: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €
Los 5: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 1.000.000 €
Los 6: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 1.500.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 1.500.000 €

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Mindestkriterien und weitere Auswahl-/ Wertungskriterien - Umsatz: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweiligen Angaben einer Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: • Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: mind. 400.000 € Los 2: • Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: mind. 300.000 € Los 3: • Für Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: mind. 175.000 € Los 4: • Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: mind. 50.000 € Los 5: • Für vorbeugenden Brandschutz gem. AHO Heft Nr. 17: mind. 250.000 € Los 6: • Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: mind. 100.000 € Weiter Auswahl-/Wertungskriterien - Umsatz: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: • 1 Punkt: $400 \text{ T. €} \leq x < 600 \text{ T. €}$ • 2 Punkte: $600 \text{ T. €} \leq x \leq 800 \text{ T. €}$ • 3 Punkte:

800 T. € < x Los 2: Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: 300 T € ≤ x < 500 T € • 2 Punkte: 500 T € ≤ x ≤ 700 T € • 3 Punkte: 700 T € < x Los 3: Für Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: 175 T € ≤ x < 250 T € • 2 Punkte: 250 T € ≤ x ≤ 325 T € • 3 Punkte: 325 T € < x Los 4: Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: • 1 Punkt: 50 T € ≤ x < 65 T € • 2 Punkte: 65 T € ≤ x ≤ 85 T € • 3 Punkte: 85 T € < x Los 5: Für vorbeugenden Brandschutz gemäß AHO Heft Nr. 17: • 1 Punkt: 250 T € ≤ x < 500 T € • 2 Punkte: 500 T € ≤ x ≤ 750 T € • 3 Punkte: 750 T € < x Los 6: Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: 100 T € ≤ x < 200 T € • 2 Punkte: 200 T € ≤ x ≤ 400 T € • 3 Punkte: 400 T € < x

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Eintragungsnachweise im Berufsregister oder gleichwertige Bescheinigung /Eigenerklärung): Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratende:r Ingenieur:in" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C) Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieur:innen muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: • Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5: Nachweis über Berufszulassung:"Ingenieur:in" für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i.

S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6: Der Bewerber erklrt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Fr ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eintragungsnachweise Handels-/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/ Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Organisation (vergleichb. Projekte | Projekt-/ Qualitätsmanagement, | Personelle Besetzung)

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

Criterion:

Type: Quality

Name: Herangehensweise (Bieterkonzept)

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Cost

Name: Honorar

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c522d26f2-28e1c42ac7e00567

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 01/09/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Teilnahmeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DSK

Deutsche Stadt und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

5.1. Lot: LOT-0004

Title: OPL Ing.BW-Technische Erschließung

Description: Objektplanungsleistungen Ingenieurbauwerke - Technische Erschließung, LPH 1-9 zzgl. Besonderer Leistungen Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches die Standardleistungsbilder der HOAI (2021) konkretisiert und ergänzt.

Internal identifier: LOT-0004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

5.1.2. Place of performance

Postal address: Niederursuler Landstraße 60, sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt a. M, verteilt über das gesamte Stadtgebi

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60439

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Vertragslaufzeit (Dauer in Monaten) ist eine geschätzte Angabe! Geplanter voraussichtlicher Planungsbeginn: nach Abschluss des Verfahrens

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien -

Referenzen: Allgem. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Der Nachweis d. geforderten

Referenzen erfolgt d. Eintragung in d. jeweiligen Referenzblättern. b) Die jeweiligen

Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit d. jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann (sonst Ausschluss). c) Unter Berücksichtigung d. angegebenen

Mindest- und Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber mit d. meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang

gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung d. Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV

Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: •Vorlage Referenzliste: Tragwerkspl.. f. Neubauten (Fertigstellung n. d. 1.1.2018). Es sind mindestens 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 u. 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - mit Planung/Umsetzung einer weißen Wanne, - Erbringung von Leistungen u. Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung sowie - ein Neubau in Holz-/Holzsystembauweise (Holz-Modul-/ Holz-Element-/ Holzhybridbauweise) - Öffentl. bzw. Institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Tragwerksplanung: Neubau eines mehrgeschossigen Bildungsneubaus (kein Erweiterungsbau), überbautes weitgespanntes Tragwerk (Bsp. Schulräume auf Decke über Mensa, Aula, Foyer, etc.), BGF $\geq 3000\text{m}^2$, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6) nach dem 01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Tragwerksplanung: Sportstättenneubau (Spannweiten der Hallentragkonstruktion min. 20 m), fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6), Neubau gestapelte Halle, nach dem 01.01.2018 Los 2: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 1-3, 8 für Neubauten (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 und 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - Öffentlicher bzw. institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 1-3, 8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten (aK) min. 2,25 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage Referenz 2: Fachplanung TA ALG 1-3, 8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten min. 0,75 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Sonstiges Los 3: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 4-6 für Neubauten (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 und 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - Öffentl. bzw. institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten (aK) min. 1,5 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage Referenz 2: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenb. Kosten min. 0,5 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Sonstiges Los 4: •Vorlage Referenzliste: Ingenieurleistungen für Medienschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41 ff HOAI (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben; mit mind. je einer Referenz: - Erbringung von Leistungen und Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung sowie - Öffentl. bzw. institutioneller Auftraggeber - Erschließung einer Liegenschaft i. innerstädtischen Bereich - Erschließung unter Berücksichtigung bestehender unterirdischer Infrastruktur Los 5: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung vorbeugender Brandschutz f. Neubauten m. Fertigstellungsdatum d. jeweiligen Vorhabens n. d. 01.01.2018. •Es sind mind. 3 Referenzen anzugeben, davon mit: - Mind. eine Referenz mit vergleichbarer Leistung und Komplexität - Mind. eine Referenz Neubau einer Versammlungsstätte n. Versammlungsstättenrichtlinie - Mind. eine Referenz Bildungsneubau •Mindestkriterien f. alle o. g. 3 Referenzen: - Erfüllung der Grundleistungen (Regelleistungen) der LPH 1 bis LPH 5 und LPH 8 nach AHO Heft Nr. 17 - Erfüllung aller Leistungsphasen im eigenen Büro - Fertigstellung d. Grundleistungen (Regelleistungen) nach AHO Heft Nr. 17 innerhalb d. letzten 8 Jahre (Stichtag 01.01.2025) •Mindestkriterien zu erfüllen durch Referenz 1, 2 o. 3 - Referenz m. öffentl. Auftraggeber - Projektgröße (BGF ab 5.000m^2) - Referenz in Holzmodul- bzw. Holzelementbauweise - Planung m. offenen Lernlandschaften Los 6: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik (Fertigstellung n.d. 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben, davon min. zwei Referenzen "Küche im Bildungsbau"

•Vorlage Referenz 1: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung für einen Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 350.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung im Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 500.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) n. d. 01.01.2018 Da die max. Zeichenanzahl im Textfeld erreicht ist: Weitere Auswahl-/Wertungskriterien (Punktebewertung) zu Referenzen: s. Anlage: Eignungs+Auswahlkriterien! Los 1: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 2: Anzahl/aK der o.g. Kriterien Los 3: Anzahl/aK der og. Kriterien Los 4: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 5: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 6: Anzahl/aK der o.g. Kriterien
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. •Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C) Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieure muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt

oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5:

- Nachweis über Berufszulassung: Ingenieur:in für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6: Der Bewerber erklärt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien -

Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl: Allg. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die weiteren Angaben e. Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten d. Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch z. Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung d. angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber m. d. meisten Punkten z. Angebotsabgabe aufgeführt. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs. 6 VgV). c) Der Bewerber hat z. Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Mindestkriterien: Angaben zur durchschnittlichen Mitarbeiter:innenanzahl/ Jahr d. letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025), jeweils für: Los 1: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen /Meister:innen (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 4: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 Los 5: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 3) in den Jahren 2023, 2024, 2025 • Durchschnittliche Anzahl d.

festangestellten Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 2) in den Jahren 2023, 2024, 2025 Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen), in den Jahren 2023, 2024, 2025 Weitere Auswahl-/Wertungskriterien: Los 1: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3, -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 4: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in d. Jahren 2023, 2024, 2025, mind. 2 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ Los 5: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mind. 2), in den Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/Meister min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen) in d. Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Berufshaftpflichtversicherung: a) Der Bewerber erklärt, dass der Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 4 Nr. 2 VgV bei einem in der EU zugelassenen Berufshaftpflichtversicherer über Personenschäden, Sonstige Schäden und Umweltschäden gem. Anforderungen des Auftraggebers bzw. Vorlage einer Erklärung des Versicherers über die mögliche Anpassung der Versicherungssummen im Auftragsfall von jedem Mitglied erbracht wird. Keine Vorlage bzw. unvollständiger Nachweis der Deckungssummen der Berufshaftpflichtversicherung führt zum Ausschluss. b) Die bestehende Versicherungspolice ist beizulegen oder dass im Auftragsfalle eine Versicherungsbestätigung vorgelegt wird, aus der hervorgeht, dass das Haftungspotential gemäß dem noch zu schließenden ARGE-Vertrag (mitversicherte Haftungsansprüche aus der Teilnahme an Arbeitsgemeinschaften) in vollem Umfang und in

der geforderten Höhe gedeckt wird Los 1: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 € Los 2: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 € Los 3: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 € Los 4: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 € Los 5: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 1.000.000 € Los 6: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 1.500.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 1.500.000 €

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Mindestkriterien und weitere Auswahl-/ Wertungskriterien - Umsatz: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweiligen Angaben einer Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: • Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: mind. 400.000 € Los 2: • Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: mind. 300.000 € Los 3: • Für Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: mind. 175.000 € Los 4: • Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: mind. 50.000 € Los 5: • Für vorbeugenden Brandschutz gem. AHO Heft Nr. 17: mind. 250.000 € Los 6: • Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: mind. 100.000 € Weiter Auswahl-/Wertungskriterien - Umsatz: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: • 1 Punkt: $400 \text{ T €} \leq x < 600 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $600 \text{ T €} \leq x \leq 800 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $800 \text{ T €} < x$ Los 2: Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $300 \text{ T €} \leq x < 500 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $500 \text{ T €} \leq x \leq 700 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $700 \text{ T €} < x$ Los 3: Für Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $175 \text{ T €} \leq x < 250 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $250 \text{ T €} \leq x \leq 325 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $325 \text{ T €} < x$ Los 4: Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: • 1 Punkt: $50 \text{ T €} \leq x < 65 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $65 \text{ T €} \leq x \leq 85 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $85 \text{ T €} < x$ Los 5: Für vorbeugenden Brandschutz gemäß AHO Heft Nr. 17: • 1 Punkt: $250 \text{ T €} \leq x < 500 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $500 \text{ T €} \leq x \leq 750 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $750 \text{ T €} < x$ Los 6: Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $100 \text{ T €} \leq x < 200 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $200 \text{ T €} \leq x \leq 400 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $400 \text{ T €} < x$

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Eintragungsnachweise im Berufsregister oder gleichwertige Bescheinigung

/Eigenerklärung): Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratende:r Ingenieur:in" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C) Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieur:innen muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: • Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5: Nachweis über Berufszulassung:"Ingenieur:in" für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6: Der Bewerber erklärt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanererkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eintragungsnachweise Handels-/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/ Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Quality

Name: Organisation (vergleichb. Projekte I Projekt-/ Qualitätsmanagement, I Personelle Besetzung)

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

Criterion:

Type: Quality

Name: Herangehensweise (Bieterkonzept)

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Cost

Name: Honorar

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c522d26f2-28e1c42ac7e00567

5.1.12. Terms of procurement**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 01/09/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: siehe Teilnahmeunterlagen
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DSK

Deutsche Stadt und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

5.1. Lot: LOT-0005

Title: FPL Brandschutz

Description: Fachplanungsleistungen Brandschutz, LPH 1-9 (Regelleistungen) zzgl. optionaler Leistungen Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches das Standardleistungsbild der AHO (Heft 17, Stand 12/2022) konkretisiert und ergänzt.

Internal identifier: LOT-0005

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71200000 Architectural and related services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Niederursuler Landstraße 60, sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt a. M, verteilt über das gesamte Stadtgebi
Town: Frankfurt am Main
Postcode: 60439
Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Vertragslaufzeit (Dauer in Monaten) ist eine geschätzte Angabe! Geplanter voraussichtlicher Planungsbeginn: nach Abschluss des Verfahrens

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien -

Referenzen: Allgem. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Der Nachweis d. geforderten

Referenzen erfolgt d. Eintragung in d. jeweiligen Referenzblättern. b) Die jeweiligen

Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit d. jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann (sonst Ausschluss). c) Unter Berücksichtigung d. angegebenen

Mindest- und Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber mit d. meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang

gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung d. Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV

Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: •Vorlage Referenzliste: Tragwerkspl.. f. Neubauten (Fertigstellung n. d. 1.1.2018). Es sind mindestens 5 Referenzen

anzugeben (Referenz 1 u. 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - mit Planung/Umsetzung einer weißen Wanne, - Erbringung von Leistungen u.

Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung sowie - ein Neubau in Holz-/Holzsystembauweise (Holz-Modul-/ Holz-Element-/ Holzhybridbauweise) - Öffentl. bzw. Institutioneller Auftraggeber

•Vorlage Referenz 1: Tragwerksplanung: Neubau eines mehrgeschossigen Bildungsneubaus (kein Erweiterungsbau), überbautes weitgespanntes Tragwerk (Bsp. Schulräume auf Decke über Mensa, Aula, Foyer, etc.), BGF ≥ 3000m², fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6) nach dem 01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Tragwerksplanung: Sportstättenneubau (Spannweiten der

Hallentragkonstruktion min. 20 m), fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6), Neubau gestapelte Halle, nach dem 01.01.2018 Los 2: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 1-3, 8 für

Neubauten (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 und 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: -

Öffentlicher bzw. institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 1-3, 8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten (aK) min. 2,25 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage Referenz 2: Fachplanung TA ALG 1-3, 8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten min. 0,75 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Sonstiges Los 3: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 4-6 für Neubauten (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 und 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - Öffentli. bzw. institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten (aK) min. 1,5 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage Referenz 2: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenb. Kosten min. 0,5 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Sonstiges Los 4: •Vorlage Referenzliste: Ingenieurleistungen für Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41 ff HOAI (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben; mit mind. je einer Referenz: - Erbringung von Leistungen und Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung sowie - Öffentli. bzw. institutioneller Auftraggeber - Erschließung einer Liegenschaft i. innerstädtischen Bereich - Erschließung unter Berücksichtigung bestehender unterirdischer Infrastruktur Los 5: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung vorbeugender Brandschutz f. Neubauten m. Fertigstellungsdatum d. jeweiligen Vorhabens n. d. 01.01.2018. •Es sind mind. 3 Referenzen anzugeben, davon mit: - Mind. eine Referenz mit vergleichbarer Leistung und Komplexität - Mind. eine Referenz Neubau einer Versammlungsstätte n. Versammlungsstättenrichtlinie - Mind. eine Referenz Bildungsneubau •Mindestkriterien f. alle o. g. 3 Referenzen: - Erfüllung der Grundleistungen (Regelleistungen) der LPH 1 bis LPH 5 und LPH 8 nach AHO Heft Nr. 17 - Erfüllung aller Leistungsphasen im eigenen Büro - Fertigstellung d. Grundleistungen (Regelleistungen) nach AHO Heft Nr. 17 innerhalb d. letzten 8 Jahre (Stichtag 01.01.2025) •Mindestkriterien zu erfüllen durch Referenz 1, 2 o. 3 - Referenz m. öffentl. Auftraggeber - Projektgröße (BGF ab 5.000 m²) - Referenz in Holzmodul- bzw. Holzelementbauweise - Planung m. offenen Lernlandschaften Los 6: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik (Fertigstellung n.d. 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben, davon min. zwei Referenzen "Küche im Bildungsbau" •Vorlage Referenz 1: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung für einen Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 350.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung im Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 500.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) n. d. 01.01.2018 Da die max. Zeichenanzahl im Textfeld erreicht ist: Weitere Auswahl-/Wertungskriterien (Punktebewertung) zu Referenzen: s. Anlage: Eignungs+Auswahlkriterien! Los 1: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 2: Anzahl/aK der o.g. Kriterien Los 3: Anzahl/aK der og. Kriterien Los 4: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 5: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 6: Anzahl/aK der o.g. Kriterien

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. •Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C) Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieure muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5: •Nachweis über Berufszulassung: Ingenieur:in für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6: Der Bewerber erklärt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien - Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl: Allg. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die weiteren Angaben e. Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten d. Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch z. Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung d. angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber m. d. meisten Punkten z. Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat z. Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Mindestkriterien: Angaben zur durchschnittlichen Mitarbeiter:innenanzahl/ Jahr d. letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025), jeweils für: Los 1: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 4: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 Los 5: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 3) in den Jahren 2023, 2024, 2025 • Durchschnittliche Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 2) in den Jahren 2023, 2024, 2025 Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen), in den Jahren 2023, 2024, 2025 Weitere Auswahl-/Wertungskriterien: Los 1: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3, -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem

Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in d. Jahren 2023, 2024, 2025, mind. 2 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ Los 5: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mind. 2), in den Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/Meister min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen) in d. Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Berufshaftpflichtversicherung: a) Der Bewerber erklärt, dass der Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 4 Nr. 2 VgV bei einem in der EU zugelassenen Berufshaftpflichtversicherer über Personenschäden, Sonstige Schäden und Umweltschäden gem. Anforderungen des Auftraggebers bzw. Vorlage einer Erklärung des Versicherers über die mögliche Anpassung der Versicherungssummen im Auftragsfall von jedem Mitglied erbracht wird. Keine Vorlage bzw. unvollständiger Nachweis der Deckungssummen der Berufshaftpflichtversicherung führt zum Ausschluss. b) Die bestehende Versicherungspolice ist beizulegen oder dass im Auftragsfalle eine Versicherungsbestätigung vorgelegt wird, aus der hervorgeht, dass das Haftungspotential gemäß dem noch zu schließenden ARGE-Vertrag (mitversicherte Haftungsansprüche aus der Teilnahme an Arbeitsgemeinschaften) in vollem Umfang und in der geforderten Höhe gedeckt wird

Los 1: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 2: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 3: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 4: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 €

Los 5: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 1.000.000 €

Los 6: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 1.500.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 1.500.000 €

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Mindestkriterien und weitere Auswahl-/ Wertungskriterien - Umsatz: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweiligen Angaben einer Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: • Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: mind. 400.000 € Los 2: • Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: mind. 300.000 € Los 3: • Für Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: mind. 175.000 € Los 4: • Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: mind. 50.000 € Los 5: • Für vorbeugenden Brandschutz gem. AHO Heft Nr. 17: mind. 250.000 € Los 6: • Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: mind. 100.000 € Weiter Auswahl-/Wertungskriterien - Umsatz: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: • 1 Punkt: $400 \text{ T €} \leq x < 600 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $600 \text{ T €} \leq x \leq 800 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $800 \text{ T €} < x$ Los 2: Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $300 \text{ T €} \leq x < 500 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $500 \text{ T €} \leq x \leq 700 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $700 \text{ T €} < x$ Los 3: Für Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $175 \text{ T €} \leq x < 250 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $250 \text{ T €} \leq x \leq 325 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $325 \text{ T €} < x$ Los 4: Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: • 1 Punkt: $50 \text{ T €} \leq x < 65 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $65 \text{ T €} \leq x \leq 85 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $85 \text{ T €} < x$ Los 5: Für vorbeugenden Brandschutz gemäß AHO Heft Nr. 17: • 1 Punkt: $250 \text{ T €} \leq x < 500 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $500 \text{ T €} \leq x \leq 750 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $750 \text{ T €} < x$ Los 6: Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: $100 \text{ T €} \leq x < 200 \text{ T €}$ • 2 Punkte: $200 \text{ T €} \leq x \leq 400 \text{ T €}$ • 3 Punkte: $400 \text{ T €} < x$

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Eintragungsnachweise im Berufsregister oder gleichwertige Bescheinigung /Eigenerklärung): Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratende:r Ingenieur:in" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C) Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieur:innen muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur

Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: • Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5: Nachweis über Berufszulassung: "Ingenieur:in" für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6: Der Bewerber erklärt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eintragungsnachweise Handels-/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Organisation (vergleichb. Projekte | Projekt-/ Qualitätsmanagement, | Personelle Besetzung)

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 45

Criterion:

Type: Quality
Name: Herangehensweise (Bieterkonzept)
Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Cost
Name: Honorar
Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c522d26f2-28e1c42ac7e00567

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 01/09/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed
Address for submission: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: siehe Teilnahmeunterlagen
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DSK Deutsche Stadt und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

5.1. Lot: LOT-0006

Title: FPL Technische Ausrüstung ALG 7-Küchentechnische Anlagen

Description: Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung, LPH 1-9 zzgl. Besonderer Leistungen Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches die Standardleistungsbilder der HOAI (2021) konkretisiert und ergänzt.

Internal identifier: LOT-0006

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60439

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Vertragslaufzeit (Dauer in Monaten) ist eine geschätzte Angabe! Geplanter voraussichtlicher Planungsbeginn: nach Abschluss des Verfahrens

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien - Referenzen: Allgem. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Der Nachweis d. geforderten Referenzen erfolgt d. Eintragung in d. jeweiligen Referenzblättern. b) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit d. jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann (sonst Ausschluss). c) Unter Berücksichtigung d. angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber mit d. meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung d. Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: •Vorlage Referenzliste: Tragwerkspl.. f. Neubauten (Fertigstellung n. d. 1.1.2018). Es sind mindestens 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 u. 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - mit Planung/Umsetzung einer weißen Wanne, - Erbringung von Leistungen u. Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung sowie - ein Neubau in Holz-/Holzsystembauweise (Holz-Modul-/ Holz-Element-/ Holzhybridbauweise) - Öffentl. bzw. Institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Tragwerksplanung: Neubau eines mehrgeschossigen Bildungsneubaus (kein Erweiterungsbau), überbautes weitgespanntes Tragwerk (Bsp. Schulräume auf Decke über Mensa, Aula, Foyer, etc.), BGF ≥ 3000m², fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6) nach dem 01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Tragwerksplanung: Sportstättenneubau (Spannweiten der Hallentragkonstruktion min. 20 m), fertiggestellt (bis Abschluss LPH 6), Neubau gestapelte Halle, nach dem 01.01.2018 Los 2: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 1-3, 8 für Neubauten (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 und 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - Öffentlicher bzw. institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 1-3, 8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten (aK) min. 2,25 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage Referenz 2: Fachplanung TA ALG 1-3, 8: min. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten min. 0,75 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Sonstiges Los 3: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung TA ALG 4-6 für Neubauten (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben (Referenz 1 und 2 können in der Referenzliste enthalten sein); mit mind. je einer Referenz: - Öffentl. bzw. institutioneller Auftraggeber •Vorlage Referenz 1: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine Referenz für den Neubau der Technischen Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenbare Kosten (aK) min. 1,5 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Bildungseinrichtung •Vorlage Referenz 2: Fachplanung TA ALG 4-6: mind. eine Referenz für den Neubau der Technischen

Ausrüstung gem. Anlage 15.2 HOAI (Objektliste), anrechenb. Kosten min. 0,5 Mio. €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 mit der nutzungsspezifischen Zuordnung - Sonstiges Los 4: •Vorlage Referenzliste: Ingenieurleistungen für Medienschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41 ff HOAI (Fertigstellung nach dem 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben; mit mind. je einer Referenz: - Erbringung von Leistungen und Abschluss der LPH 8 Bauüberwachung sowie - Öffentl. bzw. institutioneller Auftraggeber - Erschließung einer Liegenschaft i. innerstädtischen Bereich - Erschließung unter Berücksichtigung bestehender unterirdischer Infrastruktur Los 5: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung vorbeugender Brandschutz f. Neubauten m. Fertigstellungsdatum d. jeweiligen Vorhabens n. d. 01.01.2018. •Es sind mind. 3 Referenzen anzugeben, davon mit: - Mind. eine Referenz mit vergleichbarer Leistung und Komplexität - Mind. eine Referenz Neubau einer Versammlungsstätte n. Versammlungsstättenrichtlinie - Mind. eine Referenz Bildungsneubau •Mindestkriterien f. alle o. g. 3 Referenzen: - Erfüllung der Grundleistungen (Regelleistungen) der LPH 1 bis LPH 5 und LPH 8 nach AHO Heft Nr. 17 - Erfüllung aller Leistungsphasen im eigenen Büro - Fertigstellung d. Grundleistungen (Regelleistungen) nach AHO Heft Nr. 17 innerhalb d. letzten 8 Jahre (Stichtag 01.01.2025) •Mindestkriterien zu erfüllen durch Referenz 1, 2 o. 3 - Referenz m. öffentl. Auftraggeber - Projektgröße (BGF ab 5.000 m²) - Referenz in Holzmodul- bzw. Holzelementbauweise - Planung m. offenen Lernlandschaften Los 6: •Vorlage Referenzliste: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik (Fertigstellung n.d. 1.1.2018). Es sind mind. 5 Referenzen anzugeben, davon min. zwei Referenzen "Küche im Bildungsbau" •Vorlage Referenz 1: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung für einen Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 350.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) nach dem 01.01.2018 •Vorlage Referenz 2: Fachplanung Küchentechn. Anlagen/ Großküchentechnik: - Mind. eine Referenz Küchenplanung im Bildungsbau, anrechenb. Kosten min. 500.000 €, fertiggestellt (bis Abschluss LPH 8) n. d. 01.01.2018 Da die max. Zeichenanzahl im Textfeld erreicht ist: Weitere Auswahl-/Wertungskriterien (Punktebewertung) zu Referenzen: s. Anlage: Eignungs+Auswahlkriterien! Los 1: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 2: Anzahl/aK der o.g. Kriterien Los 3: Anzahl/aK der og. Kriterien Los 4: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 5: Anzahl/Größe der o.g. Kriterien Los 6: Anzahl/aK der o.g. Kriterien

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktbewertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. •Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter

sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C) Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieure muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5:

- Nachweis über Berufszulassung: Ingenieur:in für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6: Der Bewerber erklärt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mindestkriterien u. weitere Auswahl-/Wertungskriterien - Durchschnittliche Mitarbeiteranzahl: Allg. Hinweise zu Mindestkriterien: a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die weiteren Angaben e. Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten d. Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch z. Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung d. angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden d. entsprechenden Bewerber m. d. meisten Punkten z. Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf d. letztmöglichen Rang gleichermaßen d. Anforderungen wird d. Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs. 6 VgV). c) Der Bewerber hat z. Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf d. folgenden Bereiche darzulegen: Mindestkriterien: Angaben zur durchschnittlichen Mitarbeiter:innenanzahl/ Jahr d. letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025), jeweils für: Los 1: •

Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (m. entsprechend. berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) .m Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 1-3, 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen /Meister:innen (inkl. Führungskräfte) i. Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung Los 4: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 Los 5: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 3) in den Jahren 2023, 2024, 2025 • Durchschnittliche Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mindestens 2) in den Jahren 2023, 2024, 2025 Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen), in den Jahren 2023, 2024, 2025 Weitere Auswahl-/Wertungskriterien: Los 1: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3, -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Tragwerkspl. (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: mind. 2 weitere Mitarbeitenden mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 2: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 1-3, 8 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in den Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 m. mind. 3 Jahren Berufserfah-rung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 3: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/ Techniker:innen/ Meister:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA ALG 4-6 (m. entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) in d. Jahren 2023, 2024, 2025: davon 2 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: $3 \leq x$ Los 4: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Ingenieurbauwerke in d. Jahren 2023, 2024, 2025, mind. 2 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: $4 \leq x$ Los 5: • Anzahl d. festangestellten

Ingenieur:innen min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild vorbeugenden Brandschutz (mind. 2), in den Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: 4 $\leq$ x Los 6: • Anzahl d. festangestellten Ingenieur:innen/Techniker:innen/Meister min. 2, davon beide mit min. 5 Jahren Berufserfahrung (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachpl. TA ALG 7 (Küchentechnische Anlagen) in d. Jahren 2023, 2024, 2025 -1 P: Anzahl MA: 2 -2 P: Anzahl MA: 3 -3 P: Anzahl MA: 4 $\leq$ x
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Berufshaftpflichtversicherung: a) Der Bewerber erklärt, dass der Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 4 Nr. 2 VgV bei einem in der EU zugelassenen Berufshaftpflichtversicherer über Personenschäden, Sonstige Schäden und Umweltschäden gem. Anforderungen des Auftraggebers bzw. Vorlage einer Erklärung des Versicherers über die mögliche Anpassung der Versicherungssummen im Auftragsfall von jedem Mitglied erbracht wird. Keine Vorlage bzw. unvollständiger Nachweis der Deckungssummen der Berufshaftpflichtversicherung führt zum Ausschluss. b) Die bestehende Versicherungspolice ist beizulegen oder dass im Auftragsfalle eine Versicherungsbestätigung vorgelegt wird, aus der hervorgeht, dass das Haftungspotential gemäß dem noch zu schließenden ARGE-Vertrag (mitversicherte Haftungsansprüche aus der Teilnahme an Arbeitsgemeinschaften) in vollem Umfang und in der geforderten Höhe gedeckt wird Los 1: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 € Los 2: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 € Los 3: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 € Los 4: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 5.000.000 € Los 5: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 3.000.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 1.000.000 € Los 6: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung • Für Personenschäden: mind. 1.500.000 € • Für Umweltschäden: mind. 1.000.000 € • Für sonstige Schäden: mind. 1.500.000 €

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Mindestkriterien und weitere Auswahl-/ Wertungskriterien - Umsatz: Allgemeine Hinweise zu den Mindestkriterien a) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweiligen Angaben einer Punktwertung unterzogen werden kann. Sollten die Mindestkriterien nicht erreicht werden, führt dies automatisch zum Ausschluss. b) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). c) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: • Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: mind. 400.000 € Los 2: • Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: mind. 300.000 € Los 3: • Für

Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: mind. 175.000 € Los 4: • Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: mind. 50.000 € Los 5: • Für vorbeugenden Brandschutz gem. AHO Heft Nr. 17: mind. 250.000 € Los 6: • Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: mind. 100.000 € Weiter Auswahl-/Wertungskriterien - Umsatz: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025, netto), jeweils für Los 1: Für Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI: • 1 Punkt: 400 T € $\leq x < 600$ T. € • 2 Punkte: 600 T. € $\leq x \leq 800$ T. € • 3 Punkte: 800 T. € $< x$ Los 2: Für Fachplanung TA ALG 1-3, 8 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: 300 T € $\leq x < 500$ T € • 2 Punkte: 500 T € $\leq x \leq 700$ T € • 3 Punkte: 700 T € $< x$ Los 3: Für Fachplanung TA ALG 4-6 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: 175 T € $\leq x < 250$ T € • 2 Punkte: 250 T € $\leq x \leq 325$ T € • 3 Punkte: 325 T € $< x$ Los 4: Für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI: • 1 Punkt: 50 T € $\leq x < 65$ T € • 2 Punkte: 65 T € $\leq x \leq 85$ T € • 3 Punkte: 85 T € $< x$ Los 5: Für vorbeugenden Brandschutz gemäß AHO Heft Nr. 17: • 1 Punkt: 250 T € $\leq x < 500$ T € • 2 Punkte: 500 T € $\leq x \leq 750$ T € • 3 Punkte: 750 T € $< x$ Los 6: Für Fachplanung TA ALG 7 gem. § 53 HOAI: • 1 Punkt: 100 T € $\leq x < 200$ T € • 2 Punkte: 200 T € $\leq x \leq 400$ T € • 3 Punkte: 400 T € $< x$

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Mindestkriterium - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Eintragungsnachweise im Berufsregister oder gleichwertige Bescheinigung /Eigenerklärung): Los 1: Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis bezüglich der geforderten Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratende:r Ingenieur:in" bei einer Ingenieurkammer vorliegt oder gleichwertig, siehe B). Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. Der Bewerber erklärt, über die geforderte Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO zu verfügen. Die entsprechenden Nachweise sind beigelegt. *Hinweis: A) Als Bieter sind natürliche Personen zugelassen, wenn sie nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur zu tragen. B) Bei juristischen Personen muss mindestens eine natürliche Person die Eintragung bei einer Ingenieurkammer nachweisen. Für ausländische Bieter sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. C) Mindestens einer der an dem Projekt mitarbeitenden Ingenieur:innen muss über die Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO verfügen. Los 2: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 3: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 4: • Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. Für ausländischen Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsankennungsrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur

beruflichen Qualifikation sind vorzulegen. Der Bewerber erklärt, zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur:in" berechtigt zu sein oder über einen berufsqualifizierenden Abschluss für die Ausführung der Aufgabe zu verfügen. Los 5: Nachweis über Berufszulassung: "Ingenieur:in" für den Bereich Brandschutz (mit entsprechendem berufsqualifizierenden Abschluss) Der Bewerber erklärt, dass ein Nachweis über die Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO vorliegt. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkenntnisrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Los 6: Der Bewerber erklärt, bezogen auf den Auftragsgegenstand, entsprechend qualifiziert zu sein. Für ausländische Bewerber sind vergleichbare Nachweise unter Beachtung der Berufsanerkenntnisrichtlinie 2013/55/EU vorzulegen. Die entsprechenden Nachweise zur beruflichen Qualifikation sind vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eintragungsnachweise Handels-/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Organisation (vergleichb. Projekte | Projekt-/ Qualitätsmanagement, | Personelle Besetzung)

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

Criterion:

Type: Quality

Name: Herangehensweise (Bieterkonzept)

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Cost

Name: Honorar

Description: s. Teilnahme-/ Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c522d26f2-28e1c42ac7e00567

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 01/09/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Teilnahmeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DSK

Deutsche Stadt und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

Registration number: DE 114 110 388

Postal address: Solmsstraße 27-37

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60486

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Email: info.25.61@stadt-frankfurt.de

Telephone: +49 69-212-74544

Internet address: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Buyer profile: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7003

Official name: DSK Deutsche Stadt und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Registration number: HRB 31820

Postal address: Abraham-Lincoln-Straße 44

Town: Wiesbaden

Postcode: 65189

Country subdivision (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Country: Germany

Email: Lisa.alm@dsk-gmbh.de

Telephone: +49 611 3411 3138

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: DE 812 056 745

Postal address: Wilhelminenstr. 1-3

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151 126603

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

Registration number: DE 114 110388

Postal address: Solmsstraße 27-37

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60486

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Email: dagmar.schnabel@stadt-frankfurt.de

Telephone: +49 69-212-74544

Internet address: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: a9df7481-56ea-4e9d-a8bf-d9fb85c7d1c7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/05/2026 12:35:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 352316-2026

OJ S issue number: 98/2026

Publication date: 22/05/2026