

Germany-Münster: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 143/2019 26/07/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BLB NRW Niederlassung Münster

Postal address: Hohenzollernring 80

Town: Münster

NUTS code: DEA3 Münster

Postal code: 48145

Country: Germany

E-mail: BLBvergabe@blb.nrw.de

Telephone: +49 2519370-0

Fax: +49 2519370-880

Internet address(es):

Main address: www.blb.nrw.de

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY6AYWGV/documents>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY6AYWGV>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: NRW.URBAN

Postal address: Fritz-Vomfelde-Straße 10

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA1 Düsseldorf

Postal code: 40547

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabe

E-mail: zentrale.vergabe@nrw-urban.de

Telephone: +49 21154238-0

Internet address(es):

Main address: www.nrw-urban.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: teilrechtsfähiges Sondervermögen des Landes Nordrhein-Westfalen

I.5. Main activity

Other activity: Immobilien

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

BLB NRW Münster/Fachhochschule Münster/Abteilung Steinfurt/Bauteil M/Umbau
Optikzentrum: Einzelplaner Fachplanung TGA
Reference number: 060-19-00424

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen TGA für die Fachhochschule Münster Standort Steinfurt, Stegerwaldstr. 39, 48565 Steinfurt, Bauteil M.

Geplant ist der Umbau von allgemeinen Unterrichtsräumen in hochwertige Labor- und Meßräume im 1.OG und teilweise im EG. Die notwendige Technik für die Ver- und Entsorgung der Labore wird in einer neu zu errichtenden Technikzentrale auf der Dachfläche untergebracht. (Siehe Vertrag Anlage 2).

— Stufe 1: Teilnahmewettbewerb mit Auswahl von 4 Teilnehmern für die Teilnahme an Stufe 2. Weitere Unterlagen werden zur Verfügung gestellt, sie können unter www.evergabe.nrw.de heruntergeladen werden.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 562 045,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA37 Steinfurt

Main site or place of performance: Fachhochschule Münster, Abteilung Steinfurt, Bauteil M
Stegerwaldstraße 39 48565 Steinfurt

II.2.4. Description of the procurement

Fachplanung techn. Gebäudeausrüstung für die unter II.1.4 genannte Baumaßnahme mit folgenden Leistungen:

Fachplanung Technischen Ausrüstung Anlagengruppen 1-5,7-8 (Leistungsphasen 4 bis 9 und Besondere Leistungen der LP 3)

Die Beauftragung erfolgt optional stufenweise.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 65

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- Referenzen Planung Technische Ausrüstung: 40 %,
- Umsatz der letzten 3 Jahre: 30 %,
- Anzahl der Ingenieure in der TA-Planung: 30 %.

Details und Unterkriterien zur Bewertung siehe veröffentlichte Bewertungsmatrix, diese kann unter <http://www.evergabe.blb.nrw.de> heruntergeladen werden.

Nach Auswertung der Bewerbungen unter Anwendung dieser Matrix wird die o. g. Zahl der Bewerber aufgefordert ein Angebot einzureichen und zum Verhandlungstermin eingeladen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Direkt beauftragt werden folgende Leistungen:

Fachplanung Technischen Ausrüstung Anlagengruppen 1-5, 7-8

a) Leistungsphase 4 und Besondere Leistungen der LP 3 mit Vertragsschluss;

b) optional LP 5-7;

c) optional LP 8-9.

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Weiterhin behält sich der Auftraggeber vor, erforderliche weitere Leistungsphasen/Stufen und sonstige Leistungen einzeln oder im Ganzen optional zu übertragen. Auf die Beauftragung der weiteren Leistungen besteht kein Rechtsanspruch.

II.2.12. Information about electronic catalogues

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Einsatz von Mitteln aus EFRE 2014-2020 "Investitionen in Wachstum und Beschäftigung". Projekt: "Optikzentrum - Umbaumaßnahme" Az.: EFRE-0600079 34.02.10.09-007

II.2.14. Additional information

Unter <http://www.evergabe.blb.nrw.de> finden Sie weitere Informationen zum Verfahren. Die Bewerbungsformulare und weitere Unterlagen können von dort kostenlos heruntergeladen und Nachrichten der Vergabestelle eingesehen werden.

Siehe auch unter VI.3) Zusätzliche Angaben.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zugelassen ist, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt oder Beratender Ingenieur/ Ingenieur zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder als Beratender Ingenieur/Ingenieur tätig zu werden. Nachweise der Berufsqualifikation sind einzureichen. Die verantwortlichen Planer müssen über eine angemessene Berufspraxis – in der Regel mindestens 5 Jahre – verfügen.

Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Architekten oder Beratenden Ingenieur/ Ingenieur benennen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Rechtskräftig ausgefüllter/unterschiedener Teilnahmeantrag:

Tabellenblatt 1, Übergeordnete Angaben:

- Zusammenarbeit mit Anderen (Ziffern 1.1-1.7),
- Angaben zu den verantwortlichen Personen (Ziffer 1.8),
- Umsatz für entsprechende Dienstleistungen, in Summe (Ziffer 1.9),
- Haftpflichtversicherung inkl. Nachweis (Ziffer 1.10),
- Erklärung zu BLB-Standards (Ziffer 1.11),
- Angaben und Nachweis Referenz (Ziffer 1.12).

Tabellenblatt 2, Angaben Unternehmen A, B, C, ...:

- Angaben zum Unternehmen (Ziffer 2.1-2.7),
- Anzahl und Qualifikation der Mitarbeiter, Nachweise (Ziffern 2.8.1-2.8.4),
- Umsatz für entsprechende Dienstleistungen des Unternehmens (Ziffer 2.9),
- Erklärungen zu Ausschlussgründen (Ziffern 2.10-1.12),
- Erklärung Teilnahmeantrag, die elektronische Eingabe des Namens ersetzt die Unterschrift (Ziffer 2.13).

Tabellenblatt 3, Angaben Eignungsverleiher A, B, C, ...:

- Angaben zum Unternehmen (Ziffern 3.1-3.5),
- Anzahl und Qualifikation der Mitarbeiter, Nachweise (Ziffern 3.6.1-3.6.4),
- Umsatz für entsprechende Dienstleistungen des Unternehmens (Ziffer 3.7),
- Erklärungen zu Ausschlussgründen (Ziffern 3.8-3.10),
- Verpflichtungserklärung Eignungsverleiher, die elektronische Eingabe des Namens ersetzt die Unterschrift (Ziffer 3.11).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Verpflichtung zum Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung für die ausgeschriebenen Leistungen in Höhe von mindestens 2 000 000 EUR für Personen- und 2 000 000 EUR für Sachschäden je Schadensfall.

Die Berufshaftpflichtversicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Angaben zu den technischen Fachkräften, die zur Leistungserbringung eingesetzt werden (Projektleitungen)

Unternehmensreferenzen:

Gewertet werden vergleichbare Referenzen, bei denen Leistungen in den letzten 5 Jahren (Zeitraum siehe Wertungsmatrix) erbracht wurden, die durch eine Bescheinigung des Auftraggebers nachgewiesen sind.

Angaben zum jährlichen Mittel der Beschäftigten in den letzten 3 Geschäftsjahren (Zeitraum siehe Bewerberbogen).

Nachweis zur Ausstattung (Geräte und technische Ausrüstung). Eine Erklärung, dass die BLB-Standards eingehalten werden.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- 1) Insgesamt mindestens 2 Personen beim Bewerber/Bewerbergemeinschaft tätige Personen mit der Qualifikation „Ingenieur“/„Ingenieurin“;
- 2) Eigenerklärung des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft zur Einhaltung der BLB-Standards gemäß Veröffentlichtem Vertragsentwurf im Abschnitt 2 (CAD);
- 3) Der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft hat eine vergleichbare Referenz mit den nachfolgenden Mindestkriterien nachzuweisen, andernfalls erfolgt der Ausschluss:
 - a) Leistungserbringung H, L, S, E in mind. 4 LP aus LP 4-8 eines Projektes;
 - b) Honorarzone II in den ALG 1-2, 4-5, 8 und Honorarzone III in den ALG 3, 7;
 - c) Baukosten KG 400 von mindestens 500 000 EUR brutto;
 - d) Zeitpunkt der Inbetriebnahme (LP 8) nicht vor dem 30.6.2014.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Siehe Ziffer III.1.1

III.2.2. Contract performance conditions

Wird der Auftrag einer Bieter- bzw. Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Siehe auch unter VI.3) Zusätzliche Angaben.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Zusätzliche Bedingungen für die Teilnahme am Vergabeverfahren und die Auftragsdurchführung:

Bei Bewerbungsgemeinschaften hat jedes Mitglied die gemäß den Vorgaben des Bewerberbogens vom Bewerber geforderten Erklärungen und Nachweise jeweils für sich vorzulegen. Soweit der Bewerber den Einsatz von Unterauftragnehmern für wesentliche Leistungen beabsichtigt, sind auch für diese die Erklärungen und Nachweise gemäß den Vorgaben des Bewerberbogens vorzulegen.

Der Auftraggeber fordert – sofern gesetzlich zulässig – fehlende Erklärungen oder Nachweise nach, diese sind nach schriftlicher Anforderung der Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen.

Bieter sowie deren Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräften, haben gemäß der Vorgaben des TVgG – NRW Verpflichtungserklärungen abzugeben. Diese werden mit dem finalen Angebot abgefordert, die entsprechenden Muster werden zur Verfügung gestellt. Wir weisen darauf hin, dass sich eine geforderte „Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentlohnung für Dienst- und Bauleistungen unter Berücksichtigung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (TVgG – NRW)“ zur Zahlung des vergaberechtlichen Mindestlohns von 9,19 EUR/Std. (Ziff. 2 des Vordrucks, 3. Alternative) nur auf Arbeitnehmer bezieht, die zur Erbringung der Leistung in der Bundesrepublik Deutschland eingesetzt werden.

Vertragsbestandteil werden die „Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Erfüllung der Verpflichtungen zur Tariftreue und Mindestentlohnung nach dem TVgG NRW“ sowie die „Besondere Vertragsbedingung zur Erfüllung der Verpflichtungen zur Frauenförderung nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz“ des Landes Nordrhein-Westfalen.

Formale Ausschlusskriterien:

- fristgerechter Eingang der Bewerbung gemäß § 57 Abs. 1 Nr. 1 VgV,
- vollständig ausgefüllter Teilnahmeantrag und Verwendung der vorgegebenen Vorlage,
- Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § § 123 Abs. 1bis 4 GWB vorliegen, bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB,
- Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB vorliegen, bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB,
- Bewerbungsgemeinschaften,
- Bewerbungsgemeinschaften geben eine (gemeinsame) Bewerbung ab. Geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise sind für jedes Bewerbungsgemeinschaftsmitglied gesondert zu erklären und vorzulegen,
- im Fall der Eignungsleihe oder beabsichtigter Unterauftragsvergabe sind geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise von dem Bewerber/Eignungsverleiher

/Unterauftragnehmer gemäß der Anlagen 5 bis 7 vorzulegen. Der AG behält sich vor, einen Nachweis der Verfügbarkeit im Auftragsfall vor Auftragserteilung zu fordern. Auf § 47 VgV wird verwiesen.

Bekanntmachungs-ID: CXPNY6AYWGV

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48143

Country: Germany

Telephone: +49 251411-3514

Fax: +49 251411-2165

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der öffentliche Auftraggeber weist darauf hin, dass gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ein Nachprüfungsantrag vor der o. g. Vergabekammer unzulässig ist, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Auf die prozessualen Vorschriften der §§ 160 ff. GWB wird außerdem hingewiesen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein Westfalen, Niederlassung Münster, Justizariat

Postal address: Hohenzollernring 80

Town: Münster

Postal code: 48145

Country: Germany

E-mail: poststelle@blb.nrw.de

Telephone: +49 2519370-0

Fax: +49 2519370-880

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/07/2019