

Finland-Helsinki: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 113/2023 14/06/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

National registration number: 0201256-6

Postal address: PL 1605

Town: Helsingin kaupunki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00099

Country: Finland

Contact person: Otto Hakala

E-mail: otto.hakala@hel.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.hel.fi/stara>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Pienten korjaushankkeiden rakennesuunnittelupalvelut, puitejärjestely 2023 - 2024

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Puitesopimuksen piiriin kuuluvat palvelut koostuvat pääasiassa pienten korjaushankkeiden rakennesuunnittelupalveluista.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 000 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara pyytää tarjousta pienten korjaushankkeiden rakennesuunnittelupalveluista. Työt kohdistuvat pääasiassa kaupunkiympäristön toimialan ylläpitämiin julkisiin rakennuksiin ja kiinteistöihin. Puitesopimukselta tilattavat työt ovat luonteeltaan pienimuotoisia, pääasiassa rakennuksen yksittäiseen tilaan/rakenteeseen rajoittuvia, vaativuusasteeltaan tavanomaisia sekä aikataulultaan nopeasti suoritettavia.

Tyypillisiä pienten korjaushankkeiden rakennesuunnittelutehtäviä ovat esimerkiksi pienimuotoisten kosteusvaurio- ja sisäilmakorjausten, muutostöiden sekä vauriokorjausten rakennesuunnittelu, rakennusfysikaalinen suunnittelu, rakennuslupa-asiakirjojen, työsuunnitelmien ja selostusten laatiminen ja tarvittaessa rakennusaikaisiin toimituksiin osallistuminen. Tilattavien töiden arvo sijoittuu pääasiallisesti välille 1 000 - 15 000 €.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Hankintaan sisältyy yksi (1) kahden (2) vuoden optiokausi. Option käyttöönotto on täysin Tilaajan harkinnassa. Tilaaja ilmoittaa option käytöstä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä.

Mikäli optio-oikeutta ei käytetä, päättyy sopimus ilman irtisanomista sopimuskauden päättyttyä. Kyseessä on Tilaajan optio. Tilaaja päättää, hyödyntääkö se hankintaan kuuluvan optiokauden. Tarjouksen jättämällä tarjoaja sitoutuu myös mahdolliseen optiokauteen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 250-732453](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Pienten korjaushankkeiden rakennesuunnittelupalvelut, puitejärjestely 2023 - 2024

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 16

Number of tenders received from SMEs: 12

Number of tenders received by electronic means: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Expecon Oy

National registration number: 2487637-3

Postal address: Niittyläntie 5

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00620

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Konsulttitoimisto Kolona Oy

National registration number: 2818734-8

Postal address: Runeberginkatu 15 A11

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00100

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HP Insinöörit Oy

National registration number: FI07626794

Postal address: Hämeentie 155B 20

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00560

Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Insinööritoimisto Leo Maaskola Oy
National registration number: FI02016655
Postal address: Ratavallintie 2
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00720
Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ideastructura Oy
National registration number: 2424612-8
Postal address: Kutomotie 16 C
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00380
Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Pontek Oy
National registration number: 0201880-2
Postal address: Kutojantie 2 B
Town: Espoo
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 02630
Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: FCG Finnish Consulting Group Oy
National registration number: 1940671-3
Postal address: Osmontie 34
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00610
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AFRY Buildings Finland Oy
National registration number: 2911977-7
Postal address: Linnoitustie 5, STRUCTURAL ENGINEERING
Town: Espoo
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 02600
Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 000 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 3 000 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Kyseessä on puitejärjestely, johon valitaan vähintään kahdeksan (8) puitesopimustoimittajaa, ellei hyväksyttyjä tarjouksia ole vähemmän, ja enintään kymmenen (10) puitesopimustoimittajaa.

Puitesopimus alkaa, kun puitejärjestelyn kilpailutus saa lainvoiman, kuitenkin aikaisintaan 1.4.2023. Puitesopimus päättyy 31.3.2025.

Staran tilaamien kaikkien toimeksiantojen yhteenlasketun arvon arvioidaan olevan arvonlisäverottomana 2 500 000 €. Em. summassa on huomioitu myös mahdollisesti käyttöönotettava optiokausi, joka on kestoltaan kaksi (2) vuotta.

Puitejärjestelyn enimmäisarvo on 3 000 000 €. Em. summassa on huomioitu myös mahdollinen optiokausi.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt määrät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta.

Puitesopimustoimittajalla ei ole yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia töitä. Hankintapäätöksestä ilmoitetaan kaikille tarjoajille sähköisesti.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/06/2023