

352783-2026 - Competition

France – Lift installation work – Maintenance, travaux d'ascenseurs et équipements assimilés sur l'ensemble du patrimoine d'Alpes Isère Habitat Période 2027 - 2031

OJ S 98/2026 22/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Alpes Isère Habitat

Email: directionachats@alpeshabitat.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Maintenance, travaux d'ascenseurs et équipements assimilés sur l'ensemble du patrimoine d'Alpes Isère Habitat Période 2027 - 2031

Description: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Assurer le bon fonctionnement et le maintien du niveau de sécurité des ascenseurs résultant de l'application du décret 2016-550 du 3 mai 2016 relatif à la mise sur le marché des ascenseurs ou de l'application des articles R. 125-1-2 à R. 125-1-4 du Code de la construction et de l'habitation ainsi que les ascenseurs de charge, monte-charges et EPMP. À cet effet, le présent CCTP inclus l'ensemble des prestations attendues suivantes : - Travaux de modernisation, de remplacement, de mise en conformité d'équipements techniques Ascenseurs et EPMP sur l'ensemble du patrimoine d'Alpes Isère Habitat. - La maintenance qui recouvre l'ensemble des interventions destinés à assurer en permanence un niveau de performance, de confort et de sécurité des équipements existants. La liste des équipements et des résidences concernés est précisée en Annexe 2 , 3, 4 et 5. Le titulaire est soumis à une obligation de résultat

Procedure identifier: 8f2f4777-8f42-4eff-85ce-5eddaf1a996d

Internal identifier: 2026TX0045

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Additional classification (cpv): 45313100 Lift installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Département de l'Ain, de l'Isère et du Rhône (voir liste détaillée des résidences en Annexe 2, 3, 4 et 5 et voir carte géographique du patrimoine d'Alpes Isère Habitat en annexe 14)

Town: Grenoble

Postcode: 38000

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ascenseurs et EP MR - Territoire de la Direction Territoriale de FONTAINE et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 105 installations

Description: Ascenseurs et EP MR - Territoire de la Direction Territoriale de FONTAINE et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 105 installations

Internal identifier: 01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Additional classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Département de l'Ain, de l'Isère et du Rhône (voir liste détaillée des résidences en Annexe 2, 3, 4 et 5 et voir carte géographique du patrimoine d'Alpes Isère Habitat en annexe 14)

Town: Grenoble

Postcode: 38000

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 01/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: mai / juin 2031

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823744>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823744>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Alpes Isère Habitat

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Budget Alpes Isère Habitat

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Review organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Ascenseurs - Territoire de la Direction Territoriale de ST MARTIN D'HERES et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 101 installations

Description: Ascenseurs - Territoire de la Direction Territoriale de ST MARTIN D'HERES et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 101 installations

Internal identifier: 02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Additional classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Département de l'Ain, de l'Isère et du Rhône (voir liste détaillée des résidences en Annexe 2, 3, 4 et 5 et voir carte géographique du patrimoine d'Alpes Isère Habitat en annexe 14)

Town: Grenoble

Postcode: 38000

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 01/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: mai / juin 2031

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823744>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823744>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Alpes Isère Habitat

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Budget Alpes Isère Habitat

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Review organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de

pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Ascenseurs - Territoire de la Direction Territoriale de VOIRON et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 97 installations

Description: Ascenseurs - Territoire de la Direction Territoriale de VOIRON et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 97 installations

Internal identifier: 03

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Additional classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Département de l'Ain, de l'Isère et du Rhône (voir liste détaillée des résidences en Annexe 2, 3, 4 et 5 et voir carte géographique du patrimoine d'Alpes Isère Habitat en annexe 14)

Town: Grenoble

Postcode: 38000

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 01/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: mai / juin 2031

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823744>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823744>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Alpes Isère Habitat

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Budget Alpes Isère Habitat

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Review organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Ascenseurs et EPMP - Territoire de la Direction Territoriale ROUSSILLON, PONT DE CHERUY et BOURGOIN JALLIEU - 241 installations

Description: Ascenseurs et EPMP - Territoire de la Direction Territoriale ROUSSILLON, PONT DE CHERUY et BOURGOIN JALLIEU - 241 installations

Internal identifier: 04

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Additional classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Département de l'Ain, de l'Isère et du Rhône (voir liste détaillée des résidences en Annexe 2, 3, 4 et 5 et voir carte géographique du patrimoine d'Alpes Isère Habitat en annexe 14)

Town: Grenoble

Postcode: 38000

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 01/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: mai / juin 2031

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823744>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823744>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Alpes Isère Habitat

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Budget Alpes Isère Habitat

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Review organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: DFDA6FAF-C592-5325-279BD0380B046093

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Alpes Isère Habitat

Registration number: 46012

Postal address: 19-21 avenue de constantine

Town: Grenoble

Postcode: 38035

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Contact point: Rojon sébastien

Email: directionachats@alpeshabitat.fr

Telephone: 0476205050

Internet address: <http://alpeshabitat.fr/>

Buyer profile: <https://alpeshabitat.fr/mes-services/je-suis-fournisseur>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Grenoble

Registration number: DFDA6FE6-D4DE-A998-8B19E086DF35B2BF

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postcode: 38022

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: 0476429000

Fax: 0476422269

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Grenoble

Registration number: DFDA700C-D1C2-AB43-030DCC8EE25A5753

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postcode: 38022

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: 0476429000

Fax: 0476422269

Roles of this organisation:

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 74fc4e66-7851-4038-a218-37cba78d6145 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/05/2026 10:10:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 352783-2026

OJ S issue number: 98/2026

Publication date: 22/05/2026