

352796-2026 - Competition

Finland – Construction work – Pyynikin koulun perusparannus - yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, Tampere

OJ S 98/2026 22/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Tampereen Tilapalvelut Oy

Email: petri.saarinen@tilapa.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Pyynikin koulun perusparannus - yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, Tampere

Description: Hankinnan kohteena on Pyynikin koulun perusparannus yhteistoiminnallisena projektinjohtourakkana. Pyynikin koulu sijaitsee osoitteessa Hämeenpuisto 34, 33200 Tampere. Pyynikin koulu koostuu kahdes-ta rakennuksesta; koulurakennuksesta vuodelta 1902 ja piharakennuksesta vuodelta 1931. Hanke on kaksivaiheinen siten, että se jakautuu kehitysvaiheeseen ja sen jälkeen erillisellä päätöksellä toteutusvaiheeseen.

Projektinjohtourakoitsijalle kuuluvat projektin johtamistehtävät ja rakennustyöt.

Projektinjohtourakoitsija toimii työmaan päätoteuttajana ja työmaan johtovelvollisena ja työmaapalveluista vastaavana urakoitsijana.

Procedure identifier: f6d249ae-53d0-49c0-b525-ec1c14cbfda6

Type of procedure: Competitive dialogue

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Hämeenpuisto 34

Town: Tampere

Postcode: 33200

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Hankinta-asiakirjat ovat ladattavissa 26.5.2026 klo 12.00!

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Pyynikin koulun perusparannus - yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, Tampere
Description: Hankinnan kohteena on Pyynikin koulun perusparannus yhteistoiminnallisena projektinjohtourakkana. Pyynikin koulu sijaitsee osoitteessa Hämeenpuisto 34, 33200 Tampere. Pyynikin koulu koostuu kahdes-ta rakennuksesta; koulurakennuksesta vuodelta 1902 ja piharakennuksesta vuodelta 1931. Hanke on kaksivaiheinen siten, että se jakautuu kehitysvaiheeseen ja sen jälkeen erillisellä päätöksellä toteutusvaiheeseen. Projektinjohtourakoitsijalle kuuluvat projektin johtamistehtävät ja rakennustyöt. Projektinjohtourakoitsija toimii työmaan päätoteuttajana ja työmaan johtovelvollisena ja työmaapalveluista vastaavana urakoitsijana.
Internal identifier: 2026-049503-LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hämeenpuisto 34
Town: Tampere
Postcode: 33200
Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5
Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5
The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Maksimipistemäärä on yhteensä 100 pistettä, josta laatupisteiden maksimimäärä on yhteensä 50 pistettä ja hintatarjouksen 50 pistettä.

Criterion:

Type: Price

Description: Maksimipistemäärä on yhteensä 100 pistettä, josta laatupisteiden maksimimäärä on yhteensä 50 pistettä ja hintatarjouksen 50 pistettä.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://pris.haahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://pris.haahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Tampereen Tilapalvelut Oy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Tampereen Tilapalvelut Oy

Registration number: 2863261-6

Department: Rakennushankepalvelut

Postal address: PL 1000

Town: Tampere

Postcode: 33101

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

Email: petri.saarinen@tilapa.fi

Telephone: +358407671981

Internet address: <http://www.tampereentilapalvelut.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1 A
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: +358 295563630
Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: FI30061576
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: b9232834-782f-48af-9781-85fefb97fb18 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 21/05/2026 14:54:34 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 352796-2026
OJ S issue number: 98/2026
Publication date: 22/05/2026