

**France-Paris: Construction work for buildings relating to health**

OJ S 143/2019 26/07/2019

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Centre hospitalier Sainte-Anne

National registration number: 267 500 643 00015

Postal address: Direction de l'ingénierie des travaux de la maintenance et du patrimoine, 1 rue Cabanis

Town: Paris Cedex 14

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75674

Country: France

E-mail: [Marchespublics-ditmp@ghu-paris.fr](mailto:Marchespublics-ditmp@ghu-paris.fr)

Telephone: +33 145656412

**Internet address(es):**Main address: <http://www.ghu-paris.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Health

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Appel à candidatures — marché public global sectoriel portant sur la conception, la construction, l'entretien et la maintenance du nouveau bâtiment des Neurosciences de l'hôpital Saint-Anne

Reference number: OPE 12-005-09

**II.1.2. Main CPV code**

45215100 Construction work for buildings relating to health - IA01 - IA13 - EA26

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Le présent marché global sectoriel est relatif à la conception, la construction, l'aménagement, l'entretien et la maintenance du nouveau bâtiment des Neurosciences de l'hôpital Saint-Anne.

Il comprend:

— la démolition et le désamiantage des bâtiments intégrés sur l'emprise du bâtiment,

- la conception architecturale et technique du bâtiment Neurosciences,
- la construction du bâtiment Neurosciences,
- l'aménagement des espaces extérieurs nécessaires à l'insertion du bâtiment dans le site et sa liaison ultérieure avec le bâtiment Garcin,
- l'entretien et la maintenance des appareils élévateurs et le nettoyage des parties vitrées.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 49 227 047,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45215100 Construction work for buildings relating to health, 71221000 Architectural services for buildings, 90911300 Window-cleaning services, 50750000 Lift-maintenance services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: Centre hospitalier Saine-Anne (Paris).

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Le marché public global sectoriel porte sur la conception, la construction, l'aménagement, l'entretien et la maintenance (partiels) du nouveau bâtiment des Neurosciences de l'hôpital Saint-Anne. Le projet du bâtiment des Neurosciences porte sur une surface d'environ 14 000 m<sup>2</sup> SDO. Il comprendra un secteur opératoire et interventionnel de 4 salles et de 2 salles de sismothérapie aux normes de blocs opératoires, un secteur d'imagerie de 6 modalités dont un scanner et 2 IRM, 135 lits et places, dont 46 lits de soins critiques regroupant des lits de réanimation, de surveillance continue, de SRPR et d'USINV, des espaces pour la prise en en charge de la permanence des soins en neurologie (urgences AVC). Le bâtiment comprendra également des espaces de consultations, d'hôpital de jour et des espaces de support logistique et d'accueil et de convivialité. Il s'inscrit dans un contexte urbain et hospitalier dense avec de forts enjeux d'insertion, patrimonial et de traitement paysager de qualité. En effet, le nouveau bâtiment est situé à proximité du bâtiment Raymond Garcin avec lequel il sera relié à terme. Par ailleurs, le maître d'ouvrage souhaite qu'une attention particulière soit portée sur la qualité des espaces de déplacement et d'attente pour les patients s'appuyant sur une démarche de design, d'aménagement esthétique et de fonctionnalité.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Qualité architecturale et fonctionnelle / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Qualité technique et environnementale / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Phasage de l'opération / Weighting: 1

Quality criterion - Name: Maintenance global du bâtiment / Weighting: 1

Cost criterion - Name: Coût global / Weighting: 2

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14.**

## Additional information

### Section IV: Procedure

---

#### IV.1. Description

##### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

##### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

##### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### IV.2. Administrative information

##### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 053-117504](#)

##### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

##### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

### Section V: Award of contract

---

**Contract No:** OPE 12-005-09

**Lot No:** 1

**Title:**

OPE 12-005-09 Construction Raymond Garcin

A contract/lot is awarded: yes

#### V.2. Award of contract

##### V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/07/2019

##### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Campenon Bernard Construction CBC

Postal address: 1 rue du Petit Clamart, CS 20521

Town: Vélizy-Villacoublay Cedex

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 78457

Country: France

Internet address: <http://www.cbconstruction.fr>

The contractor is an SME: no

##### V.2.4. Information on value of the contract/lot

## **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue du Jouy

Town: Paris

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr/>

##### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Postal address: 5 rue Leblanc

Town: Paris

Postal code: 75911

Country: France

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

La présente procédure peut être contestée devant le tribunal administratif de Montpellier dans les conditions fixées:

- aux articles L. 551.1 et suivants du code de justice administrative,
- aux articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative,
- par l'arrêt n° 358994 rendu par le Conseil d'État le 4.4.2014.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue du Jouy

Town: Paris

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr/>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

23/07/2019