

353136-2026 - Competition

**Netherlands – Repair and maintenance services of firefighting equipment –
Beveiligingsdienstverlening
OJ S 98/2026 22/05/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Emmen

Email: inkoop@emmen.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Beveiligingsdienstverlening

Description: “Beveiligingsdienstverlening” Inzake alarmopvolging, meldkamerdiensten en onderhoud van beveiligings-, CCTV- en brand/ontruimingsinstallaties en CO-LPG detectie.

Gemeente Emmen en gemeente Borger-Odoorn

Procedure identifier: e905b67d-4600-4bf3-8190-ae8f5e96a24a

Internal identifier: T542699

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment

Additional classification (cpv): 31625000 Burglar and fire alarms, 45312100 Fire-alarm system installation work, 79710000 Security services

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Emmen

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 700 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: De gehele planning is gewijzigd. Zie hiervoor Tenderned. Daarnaast is een derde nota van inlichtingen toegevoegd zodat er nog een extra ronde vragen gesteld kunnen worden. Opdrachtgever heeft besloten om aanvullende informatie omtrent de technische installaties beschikbaar te stellen na het sluiten van de tweede nota van inlichtingen. Deze informatie kan gebruikt worden om een beter beeld van onderhavige opdracht te geven. Deze informatie wordt door Opdrachtgever bestempeld als bedrijfsgevoelige informatie en wordt om die reden niet gedeeld op het openbare platform

Tendered voor geïnteresseerde marktpartijen. Wilt u deze bijlage ontvangen? Dan kunt u contact opnemen met Opdrachtgever via Tendered. Naar aanleiding van de NVI2 is het prijzenblad gewijzigd. Hierop is ook de offerteaanvraag aangepast. In de op te vragen bijlage technische informatie staan ook de objectenlijst weergeven, waardoor bijlage 2 ook komt te vervallen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Beveiligingsdienstverlening

Description: "Beveiligingsdienstverlening" Inzake alarmopvolging, meldkamerdiensten en onderhoud van beveiligings-, CCTV- en brand/ontruimingsinstallaties en CO-LPG detectie.

Gemeente Emmen en gemeente Borger-Odoorn

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment

Additional classification (cpv): 31625000 Burglar and fire alarms, 45312100 Fire-alarm system installation work, 79710000 Security services

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Emmen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 31/08/2034

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 700 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteit

Description: K2.1 Dienstverlening en K2.2 Duurzaamheid

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425976>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425976>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 19/06/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Emmen - Rechtbank Noord-Nederland

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Emmen

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Emmen

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Emmen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Emmen

Registration number: 31443820

Postal address: Raadhuisplein 1

Town: EMMEN

Postcode: 7811 AP

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Country: Netherlands

Contact point: Job Koning

Email: inkoop@emmen.nl

Telephone: +31 140591

Internet address: <http://www.emmen.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Noord-Nederland

Postal address: Brinkstraat 4

Town: ASSEN

Postcode: 9401 HZ

Country subdivision (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Country: Netherlands

Contact point: Locatie Assen, Sector Civiel

Email: communicatie.assen@rechtspraak.nl

Telephone: +31 592339222

Fax: +31 592339498

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Assen/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

b3c88b7b-a881-4e40-b80f-aa0d836e69d9-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

De gehele planning is gewijzigd. Zie hiervoor Tenders. Daarnaast is een derde nota van inlichtingen toegevoegd zodat er nog een extra ronde vragen gesteld kunnen worden. Opdrachtgever heeft besloten om aanvullende informatie omtrent de technische installaties beschikbaar te stellen na het sluiten van de tweede nota van inlichtingen. Deze informatie kan gebruikt worden om een beter beeld van onderhavige opdracht te geven. Deze informatie wordt door Opdrachtgever bestempeld als bedrijfsgevoelige informatie en wordt om die reden

niet gedeeld op het openbare platform Tendered voor geïnteresseerde marktpartijen. Wilt u deze bijlage ontvangen? Dan kunt u contact opnemen met Opdrachtgever via Tendered. Naar aanleiding van de NVI2 is het prijzenblad gewijzigd. Hierop is ook de offerteaanvraag aangepast. In de op te vragen bijlage technische informatie staan ook de objectenlijst weergegeven, waardoor bijlage 2 ook komt te vervallen.

Notice information

Notice identifier/version: 55080711-c014-4709-a135-56f38497d107 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/05/2026 11:49:26 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 353136-2026

OJ S issue number: 98/2026

Publication date: 22/05/2026