

Finland-Lahti: Installation services of electrical equipment

OJ S 133/2021 13/07/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lahden Talot Oy

National registration number: 1108275-0

Postal address: Mariankatu 19 A

Town: Lahti

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

Postal code: FI-15110

Country: Finland

Contact person: Matti Koskinen

E-mail: matti.koskinen@lahdentalot.fi

Telephone: +358 3851570

Internet address(es):Main address: <http://www.lahdentalot.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://hankintasampo.fi/sampo/rftender/view/8869/271d19be647e4de37ff95fa045b1e96a>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://hankintasampo.fi/sampo/rftender/view/8869/271d19be647e4de37ff95fa045b1e96a>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Osakeyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sähkökorjaus- ja asennuspalveluiden hankinta

II.1.2. Main CPV code

51110000 Installation services of electrical equipment

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankittava sähkökorjaus- ja asennuspalvelu sisältää viikoittain vaihtelevassa määrin kiinteistöillä tapahtuvia em. erilaisia työtehtäviä.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

51110000 Installation services of electrical equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

Main site or place of performance: Lahti

II.2.4. Description of the procurement

4.1 Palvelukuvaus

Hankittava palvelu sisältää Lahden Talot-konsernin kiinteistöjen ylläpitoon liittyviä sähkökorjaus- ja asennustöitä. Tilaaja käyttää hankintasopimusten allekirjoittaneita urakoitsijoita tarjouspyynnön mukaisesti sähkökorjaus- ja asennustöihin. Tilaaja painottaa tilausmäärät sopimusurakoitsijoille harkintansa mukaan. Hankita ei koske laajamittaisia sähköurakoita, ne kilpailutetaan omina erillishankintoina.

Palveluun sisältyvät työt toteutetaan tarjotuun yksikkö- ja tuntihinnoin työtilauksissa sovittujen aikataulujen mukaisesti. Palvelu toteutetaan suomen kielellä tilaajaorganisaation ja kiinteistöhuolto-organisaation ja asukkaiden välisissä suullisissa ja kirjallisissa vuorovaikutuksissa, ja tarvittaessa kommunikointiin englannin kielellä on oltava valmiudet.

Tilaajalle ykkösprioriteettina on suoritettujen töiden hyvä laatu tilauskohtaisten toimitusaikojen puitteissa. Työtilaukset liitteineen toimitetaan urakoitsijalle pääsääntöisesti tilaajan toiminnanohjausjärjestelmän kautta sähköpostitse, joten urakoitsijalla tulee olla käytössään toimiva sähköpostiosoite ja tavanomaiset toimisto-ohjelmat.

Työt tehdään normaalina työaikana arkisin klo 7.00—16.00, ellei varsinaisessa tilauksessa ole toisin sovittu. Avain tai avaimet kuhunkin urakkaan luovutetaan ja palautetaan tilaajan hankintaohjeen mukaisessa lukkoliikkeessä.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 300 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 13/09/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Toistaiseksi voimassa oleva sopimus, katso tarjouspyynnön kohta: 2.1.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/08/2021 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 10/11/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/08/2021 Local time: 08:00

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avaustilaisuus ei ole avoin.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/56285/notice/78691>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/07/2021