

354119-2026 - Competition

**Finland – IT services: consulting, software development, Internet and support –
Kiinteistöomistuksen valvonnan tietojärjestelmän asiantuntijapalveluiden hankinta**
OJ S 99/2026 26/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Puolustusministeriö

Email: kilpailutus@hansel.fi

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kiinteistöomistuksen valvonnan tietojärjestelmän asiantuntijapalveluiden hankinta

Description: Hankinnan kohteena on Puolustusministeriön (jäljempänä PLM) kiinteistöomistuksen valvonnan tietojärjestelmän asiantuntijapalveluiden hankinta. Hankinnan kohteena olevat asiantuntijapalvelut liittyvät PLM:n käytössä olevan järjestelmän toiminnallisuuksien määrittelyyn, suunnitteluun, kehittämiseen, toteuttamiseen, ylläpitoon sekä laadun ja tietoturvallisuuden varmistamiseen. Palvelut voivat kohdistua pieniin ja suuriin projekteihin sekä toistaiseksi jatkuvaan palvelutarpeeseen. Hankinnan kohteena olevat palvelut on kuvattu tarkemmin liitteessä 1.

Procedure identifier: 4ecf6bfe-2031-461a-af25-676e5e466f4d

Internal identifier: VN/10125/2026

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72000000 IT services: consulting, software development, Internet and support

Additional classification (cpv): 72200000 Software programming and consultancy services, 72230000 Custom software development services, 72600000 Computer support and consultancy services

2.1.2. Place of performance

Anywhere in the European Economic Area

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2009/81/EC

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Kiinteistöomistuksen valvonnan tietojärjestelmän asiantuntijapalveluiden hankinta

Description: Hankinnan kohteena on Puolustusministeriön (jäljempänä PLM)

kiinteistöomistuksen valvonnan tietojärjestelmän asiantuntijapalveluiden hankinta. Hankinnan kohteena olevat asiantuntijapalvelut liittyvät PLM:n käytössä olevan järjestelmän toiminnallisuuksien määrittelyyn, suunnitteluun, kehittämiseen, toteuttamiseen, ylläpitoon sekä laadun ja tietoturvallisuuden varmistamiseen. Palvelut voivat kohdistua pieniin ja suuriin projekteihin sekä toistaiseksi jatkuvaan palvelutarpeeseen. Hankinnan kohteena olevat palvelut on kuvattu tarkemmin liitteessä 1.

Internal identifier: VN/10125/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72000000 IT services: consulting, software development, Internet and support

Additional classification (cpv): 72200000 Software programming and consultancy services, 72230000 Custom software development services, 72600000 Computer support and consultancy services

5.1.2. Place of performance

Anywhere in the European Economic Area

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unlimited

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Kokonaisvertailuhinta

Description: Alustava hinnan vertailuperuste on kuvattu osallistumispyynnön kohdassa "Muut tiedot" ja alakohdassa "Päätöksenteon perusteet". Alustava hinnan painoarvo on 51 - 70 %.

Alla mainittu numeerinen arvo 70 on korkein mahdollinen hinnan painoarvo.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Laatu

Description: Alustavat laadulliset vertailuperusteet ovat kuvattu osallistumispyynnön kohdassa "Muut tiedot" ja alakohdassa "Päätöksenteon perusteet". Alustava laadun painoarvo on 30 - 49 %. Alla mainittu numeerinen arvo 49 on korkein mahdollinen laadun painoarvo.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 49

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 08/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/hanselkilpailutuspalvelut?id=611871&tpk=b6325481-9a3a-422d-9013-906444a9fed3>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Security clearance is required

Description: Ehdokas sitoutuu siihen, että tullessaan valituksi varsinaiseksi sopimustoimittajaksi, kaikille palvelua tuottavalle henkilöstölle voidaan tehdä henkilöturvallisuusselvitys (<https://supo.fi/henkiloturvallisuusselvitys>). Ehdokasta pyydetään selvittämään, että ehdokkaan ja sen mahdollisesti käyttämien alihankkijoiden palveluiden tuottamiseen osallistuville henkilöille on mahdollisuus teettää henkilöturvallisuusselvitys.

Terms of submission:

Obligatory indication of subcontracting: No subcontracting indication

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/hanselkilpailutuspalvelut?id=611871&tpk=b6325481-9a3a-422d-9013-906444a9fed3>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Sopimusehdot esitetään tarjouspyynnössä.

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: Ehdokas sitoutuu siihen, että tullessaan valituksi neuvotteluvaiheeseen, ehdokkaan neuvotteluvaiheeseen osallistuvat henkilöt allekirjoittavat salassapitositoumuksen, jossa ehdokkaan henkilöiden tulee rajoittaa tiedon saamisoikeutta niin, että oikeus tiedon saamiseen on ainoastaan niillä ehdokkaan ja sen mahdollisesti käyttämien alihankkijoiden työntekijöillä, jotka tarvitsevat tietoa voidakseen suorittaa tarkoitukseen liittyvät työtehtävänsä. Vastaava vaatimus koskee sopimustoimittajaksi valittua toimittajaa sopimuskaudella.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Hankkeen rahoituksesta vastaa puolustusministeriö.

Subcontracting:

No subcontracting obligation applies.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhakumenettelyjen määräaajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Puolustusministeriö.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Puolustusministeriö

Registration number: 0146010-5

Postal address: PL 31 (Eteläinen Makasiinikatu 8)

Town: Helsinki

Postcode: 00131

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Hansel Oy / Kilpailutus

Email: kilpailutus@hansel.fi

Telephone: +358 0294444200

Internet address: <https://defmin.fi/etusivu>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d0f789ef-51b3-453a-a64b-92658884e7e3 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 18
Notice dispatch date: 22/05/2026 07:05:24 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 22/05/2026 07:05:26 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 354119-2026
OJ S issue number: 99/2026
Publication date: 26/05/2026