

Belgium-Colfontaine: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 196/2016 11/10/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Commune de Colfontaine

Postal address: Place de Wasmes 22

Town: Colfontaine

Postal code: 7340

Country: Belgium

For the attention of: Monsieur Laurent Vandewattyne

E-mail: laurent.vandewattyne@colfontaine.be

Telephone: +32 65887371

Fax: +32 65887439

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.colfontaine.be**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: CPAS de Colfontaine

Postal address: Place de Pâturages 17

Town: Colfontaine

Postal code: 7340

Country: Belgium

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Mission auteur de projet aménagement du site Bantuelle en pôle administratif.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services
NUTS code BE323 Arr. Mons

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Objet des services: Auteur de projet pour la construction d'un bâtiment communal très basse énergie.

Commentaire: Sur base de l'esquisse et de l'étude des besoins réalisées par l'Administration communale de Colfontaine, l'auteur de projet réalisera l'étude et le suivi des travaux pour la construction d'un bâtiment communal ($\pm 4\,300\text{ m}^2$) très basse énergie.

Le marché comprend:

- l'avant-projet,
- le projet (introduction du permis d'urbanisme, PEB inclus),
- le projet pour exécution,
- l'exécution des travaux.

Les travaux concernés par la mission de l'auteur de projet recouvrent les champs suivants:

- gros-œuvre couvert et fermé,
- étude stabilité et suivi jusqu'à la réception définitive,
- techniques spéciales (HVAC, électricité, incendie, intrusion, informatique, téléphonie...), raccords inclus aux différents fournisseurs ainsi qu'au réseau d'égouttage,
- tous les besoins nécessaires aux approvisionnements en énergie (gaz, électricité avec cabine haute tension si nécessaire...),
- finitions intérieures (parachèvements, revêtement de sol, peinture, éléments d'occultation des baies...),
- mobilier (guichet, cuisine...),
- la signalétique des locaux et de l'extérieur,
- l'aménagement des abords extérieurs (parking, plantations, trottoir, voirie...),
- ...

Le présent marché est fractionné en une tranche ferme et plusieurs tranches (phases) conditionnelles conformément à l'article 37, §1 de la loi du 15.6.2006. Les tranches (phases) sont décrites au point III mission de l'auteur de projet dans les clauses techniques. Le pouvoir adjudicateur estime nécessaire de procéder par tranches en fonction de l'évolution du projet et de ses possibilités financières.

Toutes prestations nécessaires et conséquences à la bonne exécution du marché et non repris dans la liste ci-dessous fait partie intégrante du présent marché.

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 20 §§1 et 1/1 de la loi du 15.6.2006 relative aux marchés publics et certains marchés de travaux, de fournitures et de services et aux articles 61 à 66 de l'arrêté royal du 15.7.2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des 3 derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required: Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaire minimum moyen par an sur les trois dernières années sera de 300 000 EUR pour les services similaires au marché.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

* Une liste des principaux services effectués au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou lorsque le

destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou, à défaut, simplement par une déclaration du prestataire de services.

L'indication des titres d'études ou professionnels du prestataire de services ou des cadres de l'entreprise et, en particulier, du ou des responsables qui peuvent être chargés de la prestation de services. Vu l'importance de la mission, l'auteur de projet comprendra au minimum:

Minimum level(s) of standards possibly required:

Niveau(x) minimal(aux): 2 missions complètes d'auteur de projet similaire (études et suivi de chantier) d'un montant minimum de 700 000 EUR TVAC chacun.

Vu l'importance de la mission, l'auteur de projet comprendra au minimum: Niveau(x) minimal (aux):

1 architecte inscrit au tableau de l'ordre des architectes avec au minimum une expérience de 5 ans 1 ingénieur en stabilité avec au minimum une expérience de 5 ans 1 ingénieur en techniques spéciales avec au minimum une expérience de 5 ans.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur architecturale et fonctionnelle. Weighting 50
2. Prix. Weighting 35
3. Gestion du projet et méthodologie. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2016046

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 21.11.2016

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

24.11.2016 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 24.11.2016 - 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

VI.3. Additional information

Visite du site requise:

Le soumissionnaire devra joindre l'attestation en annexe correctement complétée à son offre.

Le soumissionnaire est prié de joindre M. O. Delsine, surveillant communal des travaux, au 065/88.73.76. pour organiser une visite des lieux.

Le soumissionnaire remettra son prix en toute connaissance de cause.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

6.10.2016