

354348-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services –
Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz
OJ S 99/2026 26/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt
Email: Bauvergabe@konstanz.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz
Description: Beweissicherungsverfahren für die an den St. Stephansplatz angrenzenden Gebäude vor Baubeginn der Platzneugestaltung
Procedure identifier: b879322c-f8b1-4c32-ad56-3f6c5d7035c4
Internal identifier: KN-2026-021 Beweissicherung Stephansplatz
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services
Additional classification (cpv): 71319000 Expert witness services, 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Town: Konstanz
Postcode: 78462
Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: siehe gesetzliche Grundlagen
Corruption: siehe gesetzliche Grundlagen

Participation in a criminal organisation: siehe gesetzliche Grundlagen
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: siehe gesetzliche Grundlagen
Breaching of obligations in the fields of environmental law: siehe gesetzliche Grundlagen
Money laundering or terrorist financing: siehe gesetzliche Grundlagen
Fraud: siehe gesetzliche Grundlagen
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: siehe gesetzliche Grundlagen
Insolvency: siehe gesetzliche Grundlagen
Breaching of obligations in the fields of labour law: siehe gesetzliche Grundlagen
Assets being administered by liquidator: siehe gesetzliche Grundlagen
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: siehe gesetzliche Grundlagen
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: siehe gesetzliche Grundlagen
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: siehe gesetzliche Grundlagen
Grave professional misconduct: siehe gesetzliche Grundlagen
Early termination, damages, or other comparable sanctions: siehe gesetzliche Grundlagen
Breaching of obligations in the fields of social law: siehe gesetzliche Grundlagen
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: siehe gesetzliche Grundlagen
Business activities are suspended: siehe gesetzliche Grundlagen
Breaching obligation relating to payment of taxes: siehe gesetzliche Grundlagen
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: siehe gesetzliche Grundlagen
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: s. nationales Recht u. Ausschreibungsunterlagen - z.B. §§ 123, 124 GWB, § 6e EU VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz

Description: Rechtsichere Feststellung und Dokumentation des aktuellen, baulichen Zustands, sowie von sichtbaren Mängeln und Schäden an 27 Gebäuden vor Baubeginn der Landschaftsbauarbeiten zur Neugestaltung des St. Stephansplatzes

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71319000 Expert witness services, 71300000 Engineering services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 07/09/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Nachweis der Industrie- und Handelskammer als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e4a4dc66c-40f670563a85cca4>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.vergabe24.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Verspätet eingegangene Angebote können nicht berücksichtigt werden.

Weiteres siehe Vergabeunterlagen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organisation receiving requests to participate: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt
Registration number: 08335043-A4405-43
Postal address: Untere Laube 24
Town: Konstanz
Postcode: 78462
Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)
Country: Germany
Contact point: Submissionsstelle, BVA-Vergabe
Email: Bauvergabe@konstanz.de
Telephone: +49 75319002687
Internet address: <https://www.konstanz.de>
Buyer profile: <https://www.konstanz.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe
Registration number: 08-A9866-40
Postal address: Kapellenstraße 17
Town: Karlsruhe
Postcode: 7613
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 617872f4-a9e5-4788-9037-9fa0e8b6edc3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/05/2026 12:02:22 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 354348-2026

OJ S issue number: 99/2026

Publication date: 26/05/2026