

**Spain-Palafrugell: Janitorial services**

**OJ S 144/2020 28/07/2020**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ajuntament Palafrugell

National registration number: P17124001

Postal address: C/ Cervantes, 16

Town: Palafrugell

NUTS code: ES512 Girona

Postal code: 17200

Country: Spain

Contact person: Anabel Hernández

E-mail: [contractacio@palafrugell.net](mailto:contractacio@palafrugell.net)

Telephone: +34 972613100

**Internet address(es):**

Main address: <https://seu.palafrugell.cat/>

Address of the buyer profile: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/palafrugell/customProf](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/palafrugell/customProf)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/palafrugell/es\\_ES/customProf](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/palafrugell/es_ES/customProf)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/palafrugell/es\\_ES/customProf](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/palafrugell/es_ES/customProf)

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Serveis de consergeria, control d'accessos i vigilància

Reference number: 6/2019

**II.1.2.**

**Main CPV code**

98341130 Janitorial services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Servicios de conserjería, control de accesos y vigilancia de edificios, instalaciones municipales y en eventos.

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 588 541,56 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

**II.2. Description****II.2.1. Title**

Conserjería casa consistorial

Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

98341130 Janitorial services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES512 Girona

**II.2.4. Description of the procurement**

Servicios de conserjería, control de accesos y vigilancia de edificios, instalaciones municipales.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Organización de la estructura de comandos y de gestión administrativa / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Organización del trabajo, recursos humanos, control y gestión del servicio / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Propuesta de actuaciones en caso de conflictos, urgencias o emergencias / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Estrategia de formación del personal / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Experiencia del personal a adscribir al servicio / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Incorporación a la plantilla de personas en situación de paro o en riesgo de exclusión social / Weighting: 10

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 67 131,16 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El contrato podrá ser prorrogado por períodos anuales, siempre que la duración total del contrato no supere el límite de cuatro años.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

###### **II.2.1. Title**

Conserjería edificios e instalaciones municipales

Lot No: 2

###### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

98341130 Janitorial services

###### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES512 Girona

###### **II.2.4. Description of the procurement**

Servicios de conserjería, control de accesos y vigilancia de edificios, instalaciones municipales.

###### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Organización de la estructura de comandos y de gestión administrativa / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Organización del trabajo, recursos humanos, control y gestión del servicio / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Propuesta de actuaciones en caso de conflictos, urgencias o emergencias / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Estrategia de formación del personal / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Experiencia del personal a adscribir al servicio / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Incorporación a la plantilla de personas en situación de paro o en riesgo de exclusión social / Weighting: 10

###### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 494 650,80 EUR

###### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El contrato podrá ser prorrogado por períodos anuales, siempre que la duración total del contrato no supere el límite de cuatro años.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Servicios de vigilancia y seguridad para actos o eventos  
Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

79714000 Surveillance services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES512 Girona

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Servicios de conserjería, control de accesos y vigilancia de edificios, instalaciones municipales y en eventos.

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Organización de la estructura de comandos y de gestión administrativa / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Organización del trabajo, recursos humanos, control y gestión del servicio / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Propuesta de actuaciones en caso de conflictos, urgencias o emergencias / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Para todos los lotes. Memoria técnica. Estrategia de formación del personal / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Experiencia del personal a adscribir al servicio / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Incorporación a la plantilla de personas en situación de paro o en riesgo de exclusión social / Weighting: 10

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 26 759,60 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El contrato podrá ser prorrogado por períodos anuales, siempre que la duración total del contrato no supere el límite de cuatro años.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Según cláusula G del Pliego de Cláusulas Administrativo.

**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 02/09/2020 Local time: 14:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Catalan, Spanish

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 10/09/2020 Local time: 12:00

Place:

Las condiciones para la apertura de la plicas se publicarán en el Perfil del Contratante en el apartado de avisos.

La sesión sera retransmitida en directo mediante el canal municipal (<https://www.youtube.com/c/palafrugell/live>).

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Postal address: Via Laietana, 14

Town: Barcelona

Postal code: 08003

Country: Spain

Telephone: +34 938876200

Fax: +34 935676346

Internet address: <http://tribunaldecontractes.gencat.cat/>

#### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Según cláusula número 46 del Pliego de Cláusulas.

#### VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Town: Barcelona

Country: Spain

Internet address: <https://contractacio.gencat.cat/ca>

### VI.5. Date of dispatch of this notice

23/07/2020