

**Germany-Burg Stargard: Architectural, engineering and planning services**

OJ S 125/2022 01/07/2022

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Amt Stargarder Land

Postal address: Mühlenstraße 30

Town: Burg Stargard

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Postal code: 17094

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle Frau Diekow

E-mail: [m.diekow@stargarder-land.de](mailto:m.diekow@stargarder-land.de)

Telephone: +49 3960325339

Fax: +49 3960325342

**Internet address(es):**Main address: [www.burg-stargard.de](http://www.burg-stargard.de)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**Planungsleistung Fachplanung Technische Ausrüstung - Elektro und HLS LP 5 - 8 Bürgerhaus  
Burg Stargard**II.1.2. Main CPV code**

71240000 Architectural, engineering and planning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**Planungsleistung Fachplanung Technische Ausrüstung - Elektro und HLS LP 5 - 8 Bürgerhaus  
Burg Stargard**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 97 399,58 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Main site or place of performance: 17094 Burg Stargard

### **II.2.4. Description of the procurement**

Das Bürgerhaus für die Stadt Burg Stargard soll in seiner Funktion als bürgernahes Rathaus im Stadtzentrum angesiedelt werden. Dazu wird ein unter Denkmalschutz stehendes ehemaliges Wohnhaus am Markt saniert und modernisiert für eine Nutzung durch die Verwaltung. Ein Neubau auf dem Nachbargrundstück, der im Erdgeschoss den Ratssaal aufnimmt, stellt über eine Passage und ein eingeschossiges Foyer die Verbindung zum Denkmalbestand her. Der Gebäudekomplex muss über alle Ebenen barrierefrei sein. Die Wärmeversorgung erfolgt mittels Luft/Wasser Wärmepumpe, die Wärmeübergabe mit Flächenheizung. Für den Ratssaal und die Sanitärbereiche ist der Einbau einer Zu- und Abluftanlage vorgesehen. Der Serverraum wird klimatisiert. Sanitäranlagen, z.T. barrierefrei, befinden sich in allen Etagen.

Die Starkstromanlagen mit Fernmelde- und informationstechnischen Anlagen, sowie die Herstellung eines Aufzuges über 3 Etagen sind ebenfalls herzustellen.

Baugenehmigung, Brandschutzkonzept und Denkmalpflegerische Zielstellung liegen vor.

Kenndaten: Altbau Neubau NUF 366 m<sup>2</sup> 322 m<sup>2</sup> BGF 738 m<sup>2</sup> 689 m<sup>2</sup> benötigte Leistung:

Fachplanung Technische Ausrüstung - Elektro und HLS, anlehnend an die HOAI 2021, § 53, Leistungsphasen 5 – 8.

LP 1 - 4 liegen bereits vor.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 063-166224](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 14/2022/BS

**Title:**

Planungsleistung Fachplanung Technische Ausrüstung-Elektro und HLS LP 5 - 8, Bürgerhaus Burg Stargard

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/05/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Techplan UGh

Postal address: Nonnenhofer Str. 56

Town: Neubrandenburg

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Postal code: 17033

Country: Germany

E-mail: [josch@techplan.eu](mailto:josch@techplan.eu)

Telephone: +49 39536317131

Internet address: [www.techplan.eu](http://www.techplan.eu)

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 97 399,58 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit M-V, Geschäftsstelle der Vergabekammern

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telephone: +49 3855884855817

Internet address: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern/>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern gibt auch Auskunft über

Rechtsschutzmöglichkeiten. Ergänzend wird darauf hingewiesen, dass nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB ein Nachprüfungsantrag unzulässig ist, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des AG, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Mithin muss zur Wahrung der Rechte binnen dieser Frist ein Nachprüfungsantrag eingereicht werden. Anderenfalls kann dieser nicht mehr auf den gerügten Verstoß gestützt werden.

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/06/2022