

**Poland-Szczecin: Planting and maintenance services of green areas**

OJ S 125/2022 01/07/2022

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.

Postal address: ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 1a

Town: Szczecin

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Postal code: 70-302

Country: Poland

Contact person: Agnieszka Szydłowska

E-mail: [aszydowska@stbs.pl](mailto:aszydowska@stbs.pl)

Telephone: +48 914613692

**Internet address(es):**Main address: [www.stbs.pl](http://www.stbs.pl)**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Pielęgnacja terenów zielonych w zasobach stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS, w podziale na części: część 1, część 2, część 3, część 4

Reference number: Pn3/DZE/2022

**II.1.2. Main CPV code**

77310000 Planting and maintenance services of green areas

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Pielęgnacja terenów zielonych w zasobach stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS, w podziale na części: część 1, część 2, część 3, część 4

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 3 042 000,00 PLN

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Część 1

Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

77310000 Planting and maintenance services of green areas

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

### **II.2.4. Description of the procurement**

Przedmiotem zamówienia jest pielęgnacja terenów zielonych w zasobach stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS, w podziale na części:

Część 1 - zgodnie z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik nr 1a do SWZ

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Część 2

Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

77310000 Planting and maintenance services of green areas

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

### **II.2.4. Description of the procurement**

Przedmiotem zamówienia jest pielęgnacja terenów zielonych w zasobach stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS, w podziale na części:

Część 2 - zgodnie z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik nr 1b do SWZ

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Część 3  
Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

77310000 Planting and maintenance services of green areas

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin  
Main site or place of performance: Miasto Szczecin

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Przedmiotem zamówienia jest pielęgnacja terenów zielonych w zasobach stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS, w podziale na części:  
Część 3 - zgodnie z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik nr 1c do SWZ

##### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Część 4  
Lot No: 4

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

77310000 Planting and maintenance services of green areas

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin  
Main site or place of performance: Miasto Szczecin

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Przedmiotem zamówienia jest pielęgnacja terenów zielonych w zasobach stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS, w podziale na części:  
Część 4 - zgodnie z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik nr 1d do SWZ

##### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 063-166031](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

**Lot No:** 1

**Title:**

pielęgnacja terenów zielonych w zasobach stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS-część 1

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/06/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: FU Romus Roman Szczęchuła

Postal address: Łokietka 22

Town: Szczecin

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Postal code: 70-255

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 406 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 406 000,00 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2

**Lot No:** 2

**Title:**

pielęgnacja terenów zielonych w zasobach stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS-część 2

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/06/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: FU Romus Roman Szczęchuła

Postal address: Łokietka 22

Town: Szczecin

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Postal code: 70-255

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 560 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 560 000,00 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting**

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 3

**Lot No:** 3

**Title:**

pielęgnacja terenów zielonych w zasobach stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS-część 3

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/06/2022

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Agata Kika-Wróblewska

Postal address: Madalińskiego 8

Town: Szczecin

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Postal code: 70-101

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Krzysztof Wróblewski

Postal address: Madalińskiego 8

Town: Szczecin

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Postal code: 70-101

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 787 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 787 000,00 PLN

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 4

**Lot No: 4**

**Title:**

pielęgnacja terenów zielonych w zasobach stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS-część 4

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

13/06/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: FU Romus Roman Szczęchuła

Postal address: Łokietka 22

Town: Szczecin

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Postal code: 70-255

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 580 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 580 000,00 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/06/2022