356328-2026 - Competition

Germany – Concrete work – Neubau Neumarkt; Straßen- und Tiefbau
OJ S 99/2026 26/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Osnabrück - FD Öffentliche Aufträge
Email: oeffentlicheauftraege@osnabrueck.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Neumarkt; Straßen- und Tiefbau
Description: Straßen- und Tiefbauarbeiten
Procedure identifier: ee03502f-d6d8-4c82-8fc7-4d7b0bd93f3a
Internal identifier: 2026-VOBEU-62/2-001
Type of procedure: Restricted
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45262300 Concrete work
Additional classification (cpv): 44113810 Surface dressing, 45233222 Paving and asphalting works

2.1.2. Place of performance

Town: Osnabrück Neumarkt Innenstadt
Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXTBYY6YTVD861TG# Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften: VOB/A; VOB/B; GWB, vierter Teil; VGV; Niedersächsisches Tariftreue- und Vergabegesetz Bieter haben die Vergabeunterlagen unverzüglich auf Vollständigkeit der Unterlagen sowie auf Unklarheiten zu überprüfen. Enthalten die Vergabeunterlagen Nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, so hat der Bieter unverzüglich und noch vor Abgabe des Angebotes die Vergabestelle schriftlich darauf hinzuweisen. Die Bieter werden Aufgefordert, frühzeitig Ihre Fragen über den Kommunikationsraum der Vergabeplattform zu übermitteln. Fragen sind spätestens 10 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist zu stellen. Fragen zum Vergabeverfahren, die der Vergabestelle nicht bis 10 Tage vor Ablauf der Frist zur Abgabe der Angebote vorliegen, werden nur berücksichtigt, wenn dadurch eine Aufhebung des Verfahrens verhindert werden kann. Auskünfte im Vergabeverfahren werden ausschließlich - im gesetzlichen zulässigen Rahmen - schriftlich per Vergabeplattform erteilt. Telefonische

Auskünfte oder per E-Mail werden nicht erteilt. Auswahl der Bewerber: Sollten mehr als fünf geeignete Bewerber einen Teilnahmeantrag fristgemäß und vollständig einreichen und die Mindestanforderungen erfüllen, behält sich der Auftraggeber das Recht vor, den Bewerberkreis zu beschränken. In diesem Fall wird anhand der zur Prüfung der Eignung des Bewerbers vorgelegten Erklärung/Unterlagen der als grundsätzlich geeignet eingestuften Bewerbern beurteilt, welche Bewerber besonders geeignet erscheinen und daher im weiteren Verfahren beteiligt werden sollen. Die Vorgehensweise bei der Bewertung kann der den teilnahmeunterlagen beigefügten beigefügten Bewertungsmatrix entnommen werden. Im Hinblick auf die Bewertung der technischen bzw. beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers sind maßgeblich die vorgelegten Referenzen. Im Rahmen der Bewertung der Eignung werden die drei Referenzen mit der höchsten Punktzahl berücksichtigt. 4. Sollten mehrere Bewerber die gleiche Punktzahl erhalten, behält sich der Auftraggeber vor, die abschließende Auswahl und Reduzierung des Bewerberkreises durch Losverfahren herbeizuführen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A i.V.m. §§ 123, 124 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen, 19 Mindestlohngesetz, 21 Arbeitnehmerentsendegesetz, 98c Aufenthaltsgesetz, 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz, 22 Lieferkettensorgfaltspflichtgesetz, 4 und 8 NTVergG werden dem nationalen Recht entsprechend geprüft.

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Neumarkt; Straßen- und Tiefbau
Description: Asphalttragschicht ca. 3.700 m2; Betonfläche (Ortbeton) ca. 8.300 m2; Betonfertigteil (Pflasterplatten) ca. 5.600 m2; Oberflächenbearbeitung (Betonflächen) ca. 13.900 m2
Internal identifier: 2026-VOBEU-62/2-001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45262300 Concrete work
Additional classification (cpv): 44113810 Surface dressing, 45233222 Paving and asphalting works

5.1.2. Place of performance

Town: Osnabrück Neumarkt Innenstadt
Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 33 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Specific yearly turnover
Description of selection criterion: Umsatz der letzten drei Kalenderjahre (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025). Der durchschnittliche Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) muss mindestens 30 Mio. EUR brutto betragen. Es sind formlose Eigenerklärungen ausreichend. In den beigefügten Vordrucken für den Teilnahmeantrag sind die entsprechenden Erklärungen enthalten. Bei Bietergemeinschaften/ Arbeitsgemeinschaften ist der Gesamtumsatz für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft/ Arbeitsgemeinschaft einzeln und für die Bietergemeinschaft/Arbeitsgemeinschaft insgesamt darzustellen.

Criterion: Professional risk indemnity insurance
Description of selection criterion: Erklärungen zur Haftpflichtversicherung der Mitglieder der Bietergemeinschaft/Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung):

Erklärung zur Haftpflichtversicherung mit mindestens der folgenden Deckungssummen: 5 Mio EUR für Personenschäden 5 Mio EUR für Sach- und Vermögensschäden Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der o. g. Deckungssummen pro Jahr betragen. Bei einer Bietergemeinschaft/Arbeitsgemeinschaft muss der Versicherungsschutz für alle Mitglieder in voller Höhe bestehen. Es sind formlose Eigenerklärungen ausreichend. In den beigefügten Vordrucken für den Teilnahmeantrag sind die entsprechenden Erklärungen enthalten. Bei Bietergemeinschaften/ Arbeitsgemeinschaften sind die entsprechenden Erklärungen durch jedes Mitglied der Bietergemeinschaft beizubringen.

Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erfahrungsnachweis des Bewerbers (des/der Unternehmen/s) in Form der Benennung von mindestens drei Referenzprojekt innerhalb der letzten 5 Jahre (ab 01.01.2021 bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags), über die Erbringungen von Baumaßnahmen, welche im Hinblick auf die Anforderungen an das vorliegende Projekt vergleichbar sind. Vergleichbar sind Referenzprojekte mit folgenden Merkmalen (die kumulativ erfüllt sein müssen): a) Es muss sich um Betonstraßenbau handeln. b) Das Bauvorhaben muss abgeschlossen sein, d. h. die Bauleistungen müssen nach dem 01.01.2021 und vor Ablauf der Frist für die Abgabe des Teilnahmeantrags abgenommen und das Objekt in Betrieb genommen sein.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register
Description of selection criterion: Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung nach § 6 EU Abs. 2 Nr. 1 VOB/A muss ein Bieter eine Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle seines Sitzes oder Wohnsitzes vorlegen. Bei Bietergemeinschaften/Arbeitsgemeinschaften sind die Nachweise für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft/Arbeitsgemeinschaft sowie im Falle einer Eignungsleihe auch durch diese Unternehmen vorzulegen. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder ein vergleichbares Präqualifikationssystem erfolgen, sofern die Erklärungen hinterlegt sind.

Criterion: Average yearly manpower
Description of selection criterion: Anzahl jahresdurchschnittlich beschäftigten Personen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anzahl der in den letzten drei Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) jahresdurchschnittlich beschäftigten Personen, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal. Es sind formlose Eigenerklärungen ausreichend. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder ein vergleichbares Präqualifikationssystem erfolgen. Bei Bietergemeinschaften/Arbeitsgemeinschaften ist die Personalübersicht für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft/Arbeitsgemeinschaft einzeln und für die Bietergemeinschaft/Arbeitsgemeinschaft insgesamt darzustellen. Die Auftragserteilung kann von der Vorlage weiterer Nachweise abhängig gemacht werden.

Criterion: Certificates by quality control institutes
Description of selection criterion: Kabelleitungstiefbau; Zertifikate (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): - Die Anforderungen der vom Deutschen Institut für Gütesicherung und Kennzeichnung e. V. herausgegebenen Gütesicherung Kabelleitungstiefbau RAL-GZ 962 sind

zu erfüllen und nachzuweisen. Der Nachweis gilt als erbracht, wenn der Bieter die Erfüllung der Anforderungen und die Gütesicherung des Unternehmens durch den Besitz des entsprechenden RAL-Gütezeichens RAL-GZ 962 für den Kabelleitungstiefbau oder durch einen gleichwertigen Nachweis belegt. Als gleichwertiger Nachweis gelten insbesondere Referenzen vergleichbarer Projekte im Kabelleitungstiefbau sowie der Nieder- und Mittelspannungskabelverlegung und -montage. Der Nachweis der Gleichwertigkeit obliegt dem Bieter. - Nachweis des Bewerbers über das Vorliegen einer gültigen DVGW- Bescheinigung nach Arbeitsblatt GW 129/S 129 mindestens für die Gruppe "3.3 Aufsichtsperson" und "3.4 Ausführende/r", oder Nachweis gleichwertiger Art. Der Nachweis der Gleichwertigkeit obliegt dem Bieter.

Criterion: Measures for ensuring quality
Description of selection criterion: Kabelleitungstiefbau; Qualitätsmanagementsystem (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Nachweis, dass die Anforderungen eines Qualitätsmanagementsystems nach DIN EN ISO 9001 in Bezug auf den Kabelleitungstiefbau erfüllt werden. Der Nachweis gilt als erbracht, wenn der Bieter die Erfüllung der Anforderungen des Zertifikats durch Vorlage des Zertifikats oder eines gleichwertigen Gütezeichens nachweist. Der Nachweis der Gleichwertigkeit obliegt dem Bieter.

Criterion: Certificates by quality control institutes
Description of selection criterion: Rohrleitungsbau Gas/Wasser; Zertifikate (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Nachweis des Bewerbers über das Vorliegen einer gültigen DVGW- Bescheinigung nach Arbeitsblatt GW 301 mindestens für die Gruppe "G3" und "W3", oder Nachweis gleichwertiger Art. Der Nachweis der Gleichwertigkeit obliegt dem Bieter.

Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: Refrenzen
Information about the second stage of a two-stage procedure:
Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Deadline for requesting additional information: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTBYY6YTVD861TG/documents
Ad hoc communication channel:
URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTBYY6YTVD861TG

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:
Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 14/07/2026
Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTBYY6YTVD861TG
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 23/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Fehlende Unterlagen, deren Vorlagen mit Teilnahmeantrag /Angebotsabgabe gefordert war, werden nachgefordert.
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Keine Angaben
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr
Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammerden Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs.1GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach§134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Osnabrück - FD Öffentliche Aufträge
Organisation receiving requests to participate: Stadt Osnabrück - FD Öffentliche Aufträge

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Osnabrück - FD Öffentliche Aufträge

Registration number: 034040000000-0-45
Postal address: Luisenstrasse 18, 2. OG
Town: Osnabrück
Postcode: 49074
Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)
Country: Germany
Email: oeffentlicheauftraege@osnabrueck.de
Telephone: +49 5413233213
Fax: +49 5413234326
Internet address: https://www.osnabrueck.de/ausschreibungen/
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr
Registration number: t:04131153308
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 413115-1334
Internet address: http://www.mw.niedersachsen.de
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 60fb6569-c675-4de5-960b-1d09da392d49 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/05/2026 16:07:37 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 356328-2026
OJ S issue number: 99/2026
Publication date: 26/05/2026