

France-Le Mans: Refurbishment work

OJ S 115/2023 16/06/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: mancelle D'Habitation

National registration number: 57585049000021

Postal address: 11, rue du Donjon

Town: Le Mans

NUTS code: FR France

Postal code: 72000

Country: France

E-mail: julie.garnier@2lconseil.com

Telephone: +33 671513053

Internet address(es):

Main address: <https://www.mancelle-habitation.fr/>

Address of the buyer profile: <https://demat.centraledesmarches.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://demat.centraledesmarches.com/7070471>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://demat.centraledesmarches.com/7070471>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ESH

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

accord-Cadre à bons de commande Travaux de remise en état des logements, vacants ou occupés, et des parties communes des résidences locatives du patrimoine de Mancelle d'habitation

II.1.2. Main CPV code

45453100 Refurbishment work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

accord-Cadre à bons de commande Travaux de remise en état des logements, vacants ou occupés, et des parties communes des résidences locatives du patrimoine de Mancelle d'habitation

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

peinture - papiers peints et sols

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG04 Sarthe

II.2.4. Description of the procurement

peinture - papiers peints et sols

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'offre proposée / Weighting: 60 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 500 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2023 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent accord-cadre prend effet le 1er octobre 2023. Il est conclu pour 12 mois. Il est renouvelable annuellement par tacite reconduction dans la limite de 3 renouvellements. Il s'achèvera au plus tard le 30 septembre 2027

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

l'Acheteur inclut au cahier des charges une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Le CCAP détermine les modalités de mise en oeuvre de cette clause d'insertion. Aucune réserve de la part des candidats au sujet de cette clause obligatoire d'insertion ne saurait être admise. A défaut, l'offre du soumissionnaire sera déclarée irrégulière

II.2. Description

II.2.1. Title

menuiseries - serrurerie
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG04 Sarthe

II.2.4. Description of the procurement

menuiseries - serrurerie

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'offre proposée / Weighting: 60 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2023 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent accord-cadre prend effet le 1er octobre 2023. Il est conclu pour 12 mois. Il est renouvelable annuellement par tacite reconduction dans la limite de 3 renouvellements. Il s'achèvera au plus tard le 30 septembre 2027

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

l'Acheteur inclut au cahier des charges une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Le CCAP détermine les modalités de mise en oeuvre de cette clause d'insertion. Aucune réserve de la part des candidats au sujet de cette clause obligatoire d'insertion ne saurait être admise. A défaut, l'offre du soumissionnaire sera déclarée irrégulière

II.2. Description

II.2.1. Title

plomberie
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG04 Sarthe

II.2.4. Description of the procurement

plomberie

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'offre proposée / Weighting: 60 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 800 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2023 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent accord-cadre prend effet le 1er octobre 2023. Il est conclu pour 12 mois. Il est renouvelable annuellement par tacite reconduction dans la limite de 3 renouvellements. Il s'achèvera au plus tard le 30 septembre 2027

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'Acheteur inclut au cahier des charges une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Le CCAP détermine les modalités de mise en oeuvre de cette clause d'insertion. Aucune réserve de la part des candidats au sujet de cette clause obligatoire d'insertion ne saurait être admise. A défaut, l'offre du soumissionnaire sera déclarée irrégulière

II.2. Description**II.2.1. Title**

électricité
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG04 Sarthe

II.2.4. Description of the procurement

électricité

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'offre proposée / Weighting: 60 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2023 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent accord-cadre prend effet le 1er octobre 2023. Il est conclu pour 12 mois. Il est renouvelable annuellement par tacite reconduction dans la limite de 3 renouvellements. Il s'achèvera au plus tard le 30 septembre 2027

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'acheteur inclut au cahier des charges une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Le CCAP détermine les modalités de mise en oeuvre de cette clause d'insertion. Aucune réserve de la part des candidats au sujet de cette clause obligatoire d'insertion ne saurait être admise. A défaut, l'offre du soumissionnaire sera déclarée irrégulière

II.2. Description

II.2.1. Title

vitrierie

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG04 Sarthe

II.2.4. Description of the procurement

vitrierie

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de l'offre proposée / Weighting: 60 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 100 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2023 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent accord-cadre prend effet le 1er octobre 2023. Il est conclu pour 12 mois. Il est renouvelable annuellement par tacite reconduction dans la limite de 3 renouvellements. Il s'achèvera au plus tard le 30 septembre 2027

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'acheteur inclut au cahier des charges une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Le CCAP détermine les modalités de mise en oeuvre de cette clause d'insertion. Aucune réserve de la part des candidats au sujet de cette clause obligatoire d'insertion ne saurait être admise. A défaut, l'offre du soumissionnaire sera déclarée irrégulière

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

L'acheteur inclut au cahier des charges une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Le CCAP détermine les modalités de mise en oeuvre de cette clause d'insertion

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/07/2023 Local time: 12:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders
Date: 13/07/2023 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence
This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body
Official name: tribunal de Grande Instance du Mans
Postal address: 1 avenue Pierre Mendès-France Cité judic
Town: Le Mans Cedex 2
Postal code: 72014
Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice
13/06/2023