

Germany-Buxtehude: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 155/2018 14/08/2018

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hansestadt Buxtehude

Postal address: Bahnhofstraße 7

Town: Buxtehude

NUTS code: DE939 Stade

Postal code: 21614

Country: Germany

Contact person: büro luchterhandt

E-mail: bewerbung@luchterhandt.de**Internet address(es):**Main address: <https://www.buxtehude.de>Address of the buyer profile: http://www.luchterhandt.de/essential_grid/1211/**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadtentwässerung Buxtehude (Eigenbetrieb der Hansestadt Buxtehude)

Postal address: Ziegelkamp 8

Town: Buxtehude

NUTS code: DE939 Stade

Postal code: 21614

Country: Germany

Contact person: büro luchterhandt

E-mail: bewerbung@luchterhandt.de**Internet address(es):**Main address: <https://www.buxtehude.de>Address of the buyer profile: http://www.luchterhandt.de/essential_grid/12311/**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Hansestadt Buxtehude entwickelt am Ortsrand, aber innenstadtnah und in Bahnhofsnähe ein Wohnbaugebiet mit rund 11,4 ha und ca. 400 Wohneinheiten. Prägendes Element und Rückgrat Wohngebiets ist ein zentraler 1,2 ha großer Grünzug, der als Naherholungsraum Aufenthaltsfunktionen übernehmen soll.

Beabsichtigt ist die Errichtung eines begrünten Lärmschutzwalls zur Abschirmung der Schallimmissionen der südlich verlaufenden Bahnlinie. Zur Durchgrünung der Straßenverkehrsfläche sollen straßenbegleitende Baumreihen entstehen. Vorgesehen ist die Ausbildung eines zentralen Ortes mit Quartiersplatz und Mischgebietsnutzungen im Eingangsbereich.

Es werden die folgenden Leistungen ausgeschrieben:

Verkehrsanlagen gem. § 47 HOAI 2013 (stufenweise).

— Optional: Besondere Leistungen.

Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI 2013 (stufenweise).

— Optional: Besondere Leistungen.

Objektplanung Freianlagen gem. § 39 HOAI 2013 (stufenweise).

— Optional: Besondere Leistungen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 821 690,79 EUR / Highest offer: 1 002 190,37 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE939 Stade

Main site or place of performance: 21614 Buxtehude

II.2.4. Description of the procurement

Siehe II.1.4)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Arbeitsstruktur und Methodik zur Erfüllung des Auftrags / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualität des Lösungsvorschlags / Weighting: 20

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die spätere Beauftragung erfolgt in zwei getrennten Verträgen.

1) Leistungsumfang Vertrag mit der Hansestadt Buxtehude:

1.1) Verkehrsanlagen gem. § 47 HOAI 2013

1.1.1) Leistungsbild

- Leistungsphasen 2-3,
- Optional: Leistungsphasen 5-9 (stufenweise),
- Optional: Örtliche Bauüberwachung,
- Optional: Bestandsvermessung,
- Optional: Konzept der Bodenentsorgung/Bodenverwertung,
- Optional: Koordinierung des Baustellenverkehrs,
- Optional: Koordinierung der Versorgungsunternehmen,
- Optional: Koordinierung der Beweissicherung für die angrenzende Wohnbebauung.

1.1.2) Anrechenbare Kosten

- Straßenbau: rd. 5 820 000 EUR (netto).

1.1.3) Leistungsumfang Straßenbau

- Innere verkehrstechnische Erschließung sowie Umbau der Giselbertstraße im Bereich des B-Plangebietes,
- Verkehrsfläche: rd. 25 000 m²,
- Abfuhr und Entsorgung von Torfboden: rd. 24 000 m³,
- Lieferung von Füllsand: rd. 50 000 m³.

1.2) Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI 2013 (stufenweise)

1.2.1) Leistungsbild

- Leistungsphasen 2-4,
- Optional: Leistungsphasen 5-9 (stufenweise),
- Optional: Örtliche Bauüberwachung,
- Optional: Bestandsvermessung.

1.2.2) Anrechenbare Kosten

- Oberflächenentwässerung: rd. 1 680 000 EUR (netto),
- Lärmschutzwall: rd. 860 000 EUR (netto).

1.2.3) Leistungsumfang Oberflächenentwässerung

- Regenwasserkanal einschl. Hausanschlüsse und Revisionsschächte: rd. 2 000 m,
- Regenrückhaltebecken: rd. 3 000 m³.

1.2.4) Leistungsumfang Lärmschutzwall

- Kombinierte Wall-Wand-Konstruktion: Wallhöhe 5 m, Wandhöhe 3 m, Länge 260 m.

1.3) Objektplanung Freianlagen gem. § 39 HOAI 2013 (stufenweise)

1.3.1) Leistungsbild

- Leistungsphasen 2-3,
- Optional: Leistungsphasen 5-9 (stufenweise),
- Optional: Örtliche Bauüberwachung,
- Optional: Bestandsvermessung.

1.3.2) Anrechenbare Kosten

- Sport-, Spiel- u. Parkanlagen, Verkehrsbegleitgrün: rd. 590 000 EUR (netto).

1.3.3) Leistungsbeschreibung Freianlagen

- Parkwege: rd. 1 700 m²,
- Spiel- u. Sportflächen: rd. 2 000 m²,
- Parkanlagen: 7 500 m².

2) Leistungsumfang Vertrag mit der Stadtentwässerung Buxtehude (Eigenbetrieb der Hansestadt)

2.1) Ingenieurbauwerke gem. § 43 HOAI 2013 (stufenweise)

2.2) Leistungsbild:

- Leistungsphasen 2-3,

— Optional: Leistungsphasen 5-9 (stufenweise),

— Optional: Örtliche Bauüberwachung,

— Optional: Bestandsvermessung.

2.3) Leistungsumfang Schmutzwasserentsorgung

— Schmutzwasserkanal einschl. Hausanschlüsse und Revisionsschächte: rd. 1 600 m,

— Abwasserpumpwerk einschl. M+E-Technik und Abwasserdruckrohrleitung.

2.4) Anrechenbare Kosten

— Schmutzwasserentsorgung: rd. 610 000 EUR (netto).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 017-035044](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Vertrag mit der Hansestadt Buxtehude - Leistungen gem. §§ 39, 43 und 47 HOAI 2013 sowie Besondere Leistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/08/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 0
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SWCO GmbH
Town: Stade
NUTS code: DE939 Stade
Postal code: 21680
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 821 690,79 EUR / Highest offer: 1 002 190,37 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Title:

Vertrag mit der Stadtentwässerung Buxtehude – Leistungen gem. § 43 HOAI sowie
Besondere Leistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/08/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5
Number of tenders received from SMEs: 4
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 0
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SWECO GmbH
Town: Stade
NUTS code: DE939 Stade
Postal code: 21680
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 821 690,79 EUR / Highest offer: 1 002 190,37 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/08/2018