

357025-2026 - Competition

France – Architectural and related services – Mission de Maitrise d'oeuvre concernant la restructuration du bâtiment hébergeant la demi-pension et l'internat au lycée Jacques Prévert à Pont-Audemer (27)

OJ S 99/2026 26/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: REGION NORMANDIE - DIRECTION DES BATIMENTS REGIONAUX

Email: dbrmarches@normandie.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Mission de Maitrise d'oeuvre concernant la restructuration du bâtiment hébergeant la demi-pension et l'internat au lycée Jacques Prévert à Pont-Audemer (27)

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le bâtiment accueillant le restaurant et l'internat du lycée Jacques Prévert à Pont-Audemer connaît : - Des dysfonctionnements au niveau de la restauration ; - Des problèmes d'accessibilité aux personnes en situation d'handicap ; - Un déficit thermique ; Ces problèmes ne vont pas dans le sens de l'efficacité escomptée ni du bâtiment ni de l'organisation des services. Pour apporter une solution définitive et mettre à disposition de l'établissement des locaux fonctionnels et adaptés aux besoins et parfaitement conformes aux normes actuelles, la Région Normandie souhaite engager une opération de restructuration du bâtiment hébergeant la restauration et l'internat. L'enveloppe affectée par la région Normandie aux travaux induits par cette opération est arrêtée à 6 540 000 euro(s) HT (valeur octobre 2025), coûts de phasage compris, incluant les postes suivants : - Rénovation du pôle restauration - Désamiantage - Rénovation thermique du bâtiment - Mise en oeuvre de panneaux photovoltaïques - Travaux de phasage des travaux comprenant la mise en place de bâtiments provisoires et la rénovation de locaux existants en vue d'assurer une implantation provisoire de la restauration scolaire - Création d'une lingerie mutualisée avec le lycée Risle-Seine La Région Normandie a donc décidé de lancer une consultation de maîtrise d'oeuvre. La maitrise d'oeuvre prendra en compte dans son offre : - La mission de certificats d'énergie (CEE), - La mission d'intégration en matériaux biosourcés

Procedure identifier: 29ca241a-5d76-469b-a4eb-b3ab5a98f194

Internal identifier: 2026-MOE-DBR-0044

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Lycée Jacques Prevert - 3 place J. Prevert
Town: Pont-Audemer
Postcode: 27500
Country subdivision (NUTS): Eure (FRD21)
Country: France

2.1.4. General information

Additional information: La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires Dc1 et Dc2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (Dume). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation. Numéro de la consultation : 2026-Moe-Dbr-0044
La visite sur site n'est pas obligatoire en phase candidature. Elle sera en revanche obligatoire en phase offre avec les 5 candidats retenus. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les conditions de visites vous seront communiquées ultérieurement. Contact : chargé d'opérations au 02 35 52 21 48 / 06 23 82 09 27 Valeur estimatif globale de l'opération "Restructuration du bâtiment hébergeant la demi-pension et l'internat au lycée Jacques Prévert à Pont-Audemer (27)" = 6 540 000 euro(s) Ht

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Mission de Maitrise d'oeuvre concernant la restructuration du bâtiment hébergeant la demi-pension et l'internat au lycée Jacques Prévert à Pont-Audemer (27)

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le bâtiment accueillant le restaurant et l'internat du lycée Jacques Prévert à Pont-Audemer connaît : - Des dysfonctionnements au niveau de la restauration ; - Des problèmes d'accessibilité aux personnes en situation d'handicap ; - Un déficit thermique ; Ces problèmes ne vont pas dans le sens de l'efficacité escomptée ni du bâtiment ni de l'organisation des services. Pour apporter une solution définitive et mettre à disposition de l'établissement des locaux fonctionnels et adaptés aux besoins et parfaitement conformes aux normes actuelles, la Région Normandie souhaite engager une opération de restructuration du bâtiment hébergeant la restauration et l'internat. L'enveloppe affectée par la région Normandie aux travaux induits par cette opération est arrêtée à 6 540 000 euro(s) HT (valeur octobre 2025), coûts de phasage compris, incluant les postes suivants : - Rénovation du pôle restauration - Désamiantage - Rénovation thermique du bâtiment - Mise en oeuvre de panneaux photovoltaïques - Travaux de phasage des travaux comprenant la mise en place de bâtiments provisoires et la rénovation de locaux existants en vue d'assurer une implantation provisoire de la restauration scolaire - Création d'une lingerie

mutualisée avec le lycée Risle-Seine La Région Normandie a donc décidé de lancer une consultation de maîtrise d'oeuvre. La maîtrise d'oeuvre prendra en compte dans son offre : - La mission de certificats d'énergie (CEE), - La mission d'intégration en matériaux biosourcés
Internal identifier: S-PF-1824414

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lycée Jacques Prevert - 3 place J. Prevert

Town: Pont-Audemer

Postcode: 27500

Country subdivision (NUTS): Eure (FRD21)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration: 60 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1824414>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1824414>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Début d'exécution du marché à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle.

Prestations réglées par un prix global forfaitaire Prix révisibles mensuellement. Avance de 5,00 % accordée dans les conditions prévues au contrat. Délai global de paiement des prestations de 30 jours. Modalités de financement des prestations : Les prestations sont intégralement financées sur les fonds propres de la Région Normandie. Aucune garantie financière prévue en contrepartie du versement de l'avance

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Caen

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Caen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: EEE2E3AE-0352-1401-85CBFCF74DCFB23B

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: REGION NORMANDIE - DIRECTION DES BATIMENTS REGIONAUX

Registration number: 80553

Postal address: Abbaye aux Dames Place Reine Mathilde, Cs 50523

Town: Caen

Postcode: 14035
Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)
Country: France
Contact point: MORIN Hervé
Email: dbrmarches@normandie.fr
Telephone: 0231069839
Internet address: <http://normandie.fr>
Buyer profile: <https://marchespublics.normandie.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Caen
Registration number: EEE2E3DB-EBC0-FD6D-E42F3F4E35E8F49F
Postal address: 3, rue Arthur Leduc
Town: Caen
Postcode: 14050
Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)
Country: France
Email: greffe.ta-caen@juradm.fr
Telephone: 0231707272
Fax: 0231524217

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Caen
Registration number: EEE2E3F0-AE5D-6A2E-351F223D510A5EBC
Postal address: 3, rue Arthur Leduc
Town: Caen
Postcode: 14050
Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)
Country: France
Email: greffe.ta-caen@juradm.fr
Telephone: 0231707272
Fax: 0231524217

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: ca2d1817-0022-4cd7-bd5b-2b3ed13b7975 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 21/05/2026 17:10:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 357025-2026
OJ S issue number: 99/2026

