

Poland-Łódź: Construction work  
OJ S 155/2018 14/08/2018  
Contract award notice  
Works

Directive 2004/18/EC

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Akademia Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego  
Postal address: ul. Wojska Polskiego 121  
Town: Łódź  
Postal code: 91-726  
Country: Poland  
Contact person: Akademia Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego w Łodzi, ul. Wojska Polskiego 121, 91-726 Łódź  
For the attention of: w sprawach proceduralnych - Agata Janik-Kosmynka, w sprawach merytorycznych - Tomasz Pawlak  
E-mail: [zamowienia.publiczne@asp.lodz.pl](mailto:zamowienia.publiczne@asp.lodz.pl)  
Telephone: +48 422547444/30  
Fax: +48 422547418  
**Internet address(es):**  
General address of the contracting authority: <http://www.asp.lodz.pl>  
Address of the buyer profile: <http://www.asp.lodz.pl>

### I.2. Type of the contracting authority

Other: uczelnia publiczna

### I.3. Main activity

Education

### I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

## Section II: Object of the contract

---

### II.1. Description

#### II.1.1. Title

Roboty budowlane w ramach projektu pn. Akademickie Centrum Designu na rzecz rozwoju dziedzictwa kulturowego i edukacji artystycznej

#### II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works  
Execution  
NUTS code PL711 Miasto Łódź

#### II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

#### II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w obiekcie położonym przy ul. Księży Młyn 13

/15 w Łodzi.

Zamówienie obejmuje prace w budynku głównym (zabytkowym), w tym:

- Wykonanie izolacji i obudowy poddasza;
- Wymurowanie kominów wentylacyjnych powyżej dachu,
- Demontaż pomostów tymczasowych,
- Roboty rozbiórkowe, konstrukcyjne, murowe w osiach J-M;
- Demontaż starych instalacji w osiach J-M;
- Wykonanie instalacji wewnętrznych w budynku, w tym: instalacja wod-kan, c.o., elektryczna, instalacja wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, instalacje teletechniczne (w tym: AV, LAN, SSWiN, CCTV, DSO, SAP, BMS);
- Wykonanie instalacji odgromowej;
- Wykonanie posadzek;
- Wykonanie sufitów;
- Wykonanie nowych ścian działowych w technologii z płyt gipsowych,
- Wykonanie okładzin ściennych;
- Wykonanie parapetów wewnętrznych
- Malowanie kolorystyczne ścian;
- Montaż osprzętu instalacyjnego i oświetlenia

Przez zamontowaniem wymagana akceptacja wzoru przez Zamawiającego;

- Stolarka i ślusarka drzwiowa i okienna;
- Dostawa i montaż elementów stałego wyposażenia wnętrz

Przez zamontowaniem wymagana akceptacja wzoru przez Zamawiającego;

- Renowacja schodów metalowych

Zgodnie z zaleceniami i w uzgodnieniu z WUOZ;

- Renowacja fresku

Zgodnie z zaleceniami i w uzgodnieniu z WUOZ;

Szczegółowy zakres prac zawarty jest w dokumentacji projektowej dla zadania oraz aneksach (opracowanych przez Agnieszka Szal Architektura) wprowadzających rozwiązania zamienne w stosunku do dokumentacji pierwotnej (opracowanej przez Kontrapunkt V-Projekt).

Przy wycenie robót należy uwzględnić stan istniejący budynku zabytkowego, w tym celu Zamawiający zachęca do odbycia wizji lokalnej obiektu. Wizja lokalna nie jest obowiązkowa.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów, normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych przywołane w

Dokumentacji Projektowej zamówienia służą ustaleniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej.

Dopuszcza się urządzenia i materiały, rozwiązania równoważne rozumiane jako urządzenia / materiały wykonane przez dowolnych producentów przy zachowaniu identycznych lub lepszych parametrów technicznych i walorów użytkowych oraz w pełni kompatybilnych z resztą urządzeń pod warunkiem, iż spełnią one te same właściwości techniczne oraz na etapie realizacji uzyskają akceptację Zamawiającego. Decyzje Zamawiającego w tym zakresie oparte będą na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, a także normach i wytycznych.

Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do SIWZ oraz we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SIWZ.

#### **II.1.5. CPV code(s)**

45000000 Construction work, 45100000 Site preparation work, 45223000 Structures construction work, 45223100 Assembly of metal structures, 45223110 Installation of metal structures, 45223200 Structural works, 45223821 Prefabricated units, 45232460 Sanitary works, 45262110 Scaffolding dismantling work, 45262120 Scaffolding erection work,

45262300 Concrete work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45262311 Concrete carcassing work, 45262321 Floor-screed works, 45262522 Masonry work, 45262700 Building alteration work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45312000 Alarm system and antenna installation work, 45312100 Fire-alarm system installation work, 45312200 Burglar-alarm system installation work, 45312310 Lightning-protection works, 45313100 Lift installation work, 45314310 Installation of cable laying, 45314320 Installation of computer cabling, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment, 45320000 Insulation work, 45321000 Thermal insulation work, 45323000 Sound insulation work, 45324000 Plasterboard works, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331100 Central-heating installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332400 Sanitary fixture installation work, 45343000 Fire-prevention installation works, 45343220 Fire-extinguishers installation work, 45400000 Building completion work, 45410000 Plastering work, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45421141 Installation of partitioning, 45421146 Installation of suspended ceilings, 45421152 Installation of partition walls, 45430000 Floor and wall covering work, 45432000 Floor-laying and covering, wall-covering and wall-papering work, 45432113 Parquet flooring, 45432114 Wood flooring work, 45440000 Painting and glazing work, 45442200 Application work of anti-corrosive coatings, 45450000 Other building completion work, 45453100 Refurbishment work

#### **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **II.2. Total value of the contract/lot**

##### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 17 896 500,00 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23,00

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. cena. Weighting 60
2. doświadczenie kierownika robót instalacyjnych. Weighting 16
3. okres gwarancji i rękojmi. Weighting 24

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

KBZ.261.11.2018

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

##### **Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2018/S 085-192400](#) of 3.5.2018

#### **Section V: Award of contract**

---

##### **V.1. Date of conclusion of the contract**

7.8.2018

##### **V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 0

##### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: konsorcjum firm: Stanisław Wiktorowicz VIK-BUD (lider konsorcjum), VIK-BUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (partner konsorcjum)

Postal address: ul. Piekarnicza 7

Town: Łask

Postal code: 98-100

Country: Poland

E-mail: [vik-bud@vik-bud.pl](mailto:vik-bud@vik-bud.pl)

Telephone: +48 426791276

Fax: +48 426780133

Internet address: [www.vik-bud.pl](http://www.vik-bud.pl)

##### **V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 12 663 545,08 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 17 896 500,00 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23,00

##### **V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Not known

Short description of the value/proportion of the contract to be sub-contracted: instalacje sanitarne, instalacje elektryczne

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: „Akademickie Centrum Designu na rzecz rozwoju dziedzictwa kulturowego i edukacji artystycznej” Umowa o dofinansowanie nr POIS.08.01.00-00-1033/16-00 z dnia 7.4.2017 r. w ramach Działania 8.1 Oś priorytetowa VIII Ochrona Dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020

## **VI.2. Additional information**

## **VI.3. Procedures for review**

### **VI.3.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

### **VI.3.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: 1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami Pzp czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie Pzp.

2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Pzp albo w terminie 15 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 19.5 i 19.6. SIWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

9. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu

związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

10. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.

11. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.

12. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy.

13. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.

14. W sprawach nie uregulowanych w pkt 19 w zakresie wniesienia odwołania i skargi mają zastosowanie przepisy art. 179 - 198g Pzp.

#### **VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

#### **VI.4. Date of dispatch of this notice**

10.8.2018