

Spain-Valladolid: Office cleaning services

OJ S 197/2015 10/10/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Junta de Castilla y León, Consejería de la Presidencia

National registration number: S4711001J

Postal address: Santiago Alba, 1

Town: Valladolid

Postal code: 47008

Country: Spain

Contact person: Servicio de Asuntos Económicos, Jefe de Servicio de Asuntos Económicos

E-mail: contratacion.presidencia@jcyl.es

Telephone: +34 983411100

Fax: +34 983411312

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.contratacion.jcyl.es

Electronic access to information: <http://www.contratacion.jcyl.es/>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Junta de Castilla y León, Consejería de la Presidencia

Postal address: Santiago Alba, 1

Town: Valladolid

Postal code: 47008

Country: Spain

Contact person: Servicio de Asuntos Económicos

For the attention of: Jefe de Servicio de Asuntos Económicos

E-mail: contratacion.presidencia@jcyl.es

Telephone: +34 983411100

Fax: +34 983411312

Internet address: www.contratacion.jcyl.es

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Registro Único de Documentos de la Consejería de la Presidencia de la Junta de Castilla y León

Postal address: calle Santiago Alba, 1

Town: Valladolid

Postal code: 47008

Country: Spain

Fax: +34 983411312

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Servicio de limpieza de las instalaciones en la calle Santiago Alba, nº 1, de Valladolid, 2016-2017.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Calle Santiago Alba, nº 1, de Valladolid.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Servicio de limpieza de los edificios administrativos en los que se encuentran ubicadas la Sede de la Presidencia la Junta de Castilla y León y la Consejería de la Presidencia en la calle Santiago Alba, 1, de Valladolid.

II.1.6. CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

El presupuesto base de licitación es 964 692,02 EUR, que serán incrementados en 202 585,32 EUR en concepto de IVA al 21 %, y que asciende a un total de 1 167 277,34 EUR.

Este presupuesto se distribuye en las siguientes anualidades:

— Año 2016: 583 638,67 EUR,

— Año 2017: 583 638,67 EUR.

Estimated value excluding VAT: 1 929 384 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2016. Completion 31.12.2017

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

La forma de abono del precio se llevará a cabo mensualmente (por mensualidades vencidas) mediante la presentación de la factura correspondiente previa conformidad de la misma.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Conforme a lo dispuesto en el artículo 120 del TRLCSP, en el presente contrato se impone al adjudicatario la obligación de subrogarse como empleador de los trabajadores que se relacionan en el apartado 7 Medios Personales del pliego de prescripciones técnicas.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: acreditará su solvencia aportando el certificado que le acredite estar clasificados. Empresas no españolas de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de servicios por la administración española: declaración sobre el volumen global de negocios y, en su caso, sobre el volumen de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido como máximo a los 3 últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios.

Minimum level(s) of standards possibly required: Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: acreditará su solvencia aportando el certificado que le acredite la siguiente clasificación: grupo U, subgrupo 1, categoría C. Empresas no españolas de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de servicios por la administración española: la empresa deberá aportar una declaración responsable sobre el volumen global de negocios en el ámbito de actividades correspondientes al objeto del presente contrato, realizadas, como máximo, en los 3 últimos ejercicios a partir del 2012, inclusive, en el que se acredite que la cifra de negocios acumulada es igual o superior a 2 334.554, 68 EUR, IVA incluido.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: acreditará su solvencia aportando el certificado que le acredite estar clasificados. Empresas no españolas de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de servicios por la administración española: una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos 3 años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: acreditará su solvencia aportando el certificado que le acredite la siguiente clasificación: grupo U, subgrupo 1, categoría C. Empresas no españolas de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de servicios por la administración española: la empresa deberá aportar una declaración responsable con una relación de los servicios o trabajos correspondientes al objeto del presente contrato, realizados en los 3 últimos años a partir del 2012, inclusive, en el que se acredite un importe acumulado igual o superior a 2 334.554,68 EUR, IVA incluido.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Oferta económica. Weighting 80
2. Bolsa de horas adicionales. Weighting 20

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

A2016/000103. A-7/16 SG.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

16.11.2015 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 27.1.2016

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 27.11.2015 - 13:00

Place:

En la Consejería de la Presidencia, Edificio H, Sala de Reuniones, sita en calle Santiago Alba, nº 1, Valladolid.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Acto público.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Asesoría Jurídica de la Secretaría General de la Consejería de la Presidencia

Postal address: Calle Santiago Alba, 1

Town: Valladolid

Postal code: 47008

Country: Spain

Telephone: +34 983411100

Fax: +34 983411312

VI.5. Date of dispatch of this notice

7.10.2015