

Poland-Krakow: Cleaning services

OJ S 115/2023 16/06/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

National registration number: 00000156003300

Postal address: ul. Warszawska 24, budynek W-9/pok. 110

Town: Kraków

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Postal code: 31-155

Country: Poland

Contact person: Danuta Karlikowska

E-mail: zampub@pk.edu.pl

Internet address(es):

Main address: <https://www.pk.edu.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.pk.edu.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://e-propublico.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Utrzymanie czystości w budynkach i na terenie Politechniki Krakowskiej w Krakowie.

Reference number: KA-2/055/2023

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w budynkach i na terenie Politechniki Krakowskiej w Krakowie.

Zamówienie jest realizowane w ramach 4 zadań częściowych.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie budynków - kampus, ul. Warszawska 24

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Main site or place of performance: Kraków, ul. Warszawska 24

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w budynkach na terenie kampusu przy ul. Warszawskiej 24 w Krakowie.

Usługa obejmuje kompleksowe sprzątanie pomieszczeń, całkowita powierzchnia podłóg w pomieszczeniach wynosi 36 063,81 m²

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.

Warunki realizacji zamówienia zawiera również projekt umowy stanowiący załącznik nr 7 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2023 End: 31/08/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie budynków i terenu - Al. Jana Pawła II 37, ul. Kamienna 17, ul. Skarżyńskiego 1,7,9.
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Main site or place of performance: Kraków, ul. Al. Jana Pawła II 37, ul. Kamienna 17, ul. Skarżyńskiego 1,7,9.

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w budynkach, w których całkowita powierzchnia podłóg w pomieszczeniach wynosi 21 277,55 m² oraz terenu przyległego o powierzchni 588,59 m²

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.

Warunki realizacji zamówienia zawiera również projekt umowy stanowiący załącznik nr 7 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2023 End: 31/08/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Termin realizacji :

- data rozpoczęcia: 2023-09-01,

za wyjątkiem budynków J i K (Al. Jana Pawła II 37), w których rozpoczęcie nastąpi 12.09.2023 r.

- data zakończenia: 2026-08-31

II.2. Description**II.2.1. Title**

Sprzątanie budynków i terenu - ul. Podchorążych 1, Kanonicza 1, ul. Lea 114
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Main site or place of performance: Kraków, ul. Podchorążych 1, Kanonicza 1, ul. Lea 114

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w budynkach, w których całkowita powierzchnia podłóg w pomieszczeniach wynosi 8 056,71 m² oraz terenu przyległego : 1 listopad - 31 marzec - 127,89 m², 1 kwiecień - 30 październik - 153,87 m²

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.

Warunki realizacji zamówienia zawiera również projekt umowy stanowiący załącznik nr 7 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2023 End: 31/08/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie budynków i terenu - Dom Studencki przy ul. Bydgoskiej 19

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Main site or place of performance: Kraków, Dom Studencki przy ul. Bydgoskiej 19

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w budynkach, w których całkowita powierzchnia podłóg w pomieszczeniach wynosi 1450,67 m² oraz terenu przyległego o powierzchni 3322 m²

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.

Warunki realizacji zamówienia zawiera również projekt umowy stanowiący załącznik nr 7 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2023 End: 31/08/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca winien wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł. – niezależnie od ilości zadań na które zostanie złożona oferta

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej jedno zamówienie polegające na usłudze utrzymania czystości w obiektach użyteczności publicznej, spełniające poniższe wymagania :

a) zamówienie było wykonane/jest wykonywane na podstawie jednej umowy zawartej na okres nie krótszy niż 12 miesięcy, a w przypadku usługi świadczonej nadal jest wykonywane przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy,

b) zamówienie obejmuje swoim zakresem łączną powierzchnię podłóg nie mniejszą niż powierzchnia podłóg dla zadania częściowego, na które Wykonawca składa ofertę,

c) wartość zamówienia wynosi co najmniej :

zadanie 1 : 340 000,00 zł brutto miesięcznie

zadanie 2 : 200 000,00 zł brutto miesięcznie

zadanie 3 : 75 000,00 zł brutto miesięcznie

zadanie 4 : 31 000,00 zł brutto miesięcznie

Przez budynek użyteczności publicznej - rozumie się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi

bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, a także budynek biurowy i socjalny.

Warunku posiadania doświadczenia w usłudze utrzymania czystości budynku użyteczności publicznej nie spełni posiadanie doświadczenia w usłudze sprzątania hali magazynowej, samodzielnego garażu podziemnego lub naziemnego.

Przez jedno zamówienie należy rozumieć usługę świadczoną na rzecz jednego Zleceniodawcy przez Wykonawcę lub przez podmiot udostępniający zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędne zasoby na czas realizacji danego zamówienia lub przez jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, na podstawie jednej umowy (przez jednego Zleceniodawcę Zamawiający rozumie osobę fizyczną, osobę prawną, a także inne podmioty).

W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie częściowe, Wykonawcy zobowiązani są udokumentować doświadczenie oddzielnie dla każdego zadania, na które składana jest oferta, przy czym niedopuszczalne jest wykazanie się tym samym doświadczeniem (dokumentem) w kilku zadaniach częściowych.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Warunki realizacji umowy, w tym katalog zmian i warunków ich wprowadzenia, zawiera załącznik nr 7 do SWZ Projekt umowy.

Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w ofercie

Zamawiający w oparciu o art. 95 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2022 r. poz. 1710 ze zm.) wymaga aby przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na umowę o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy osoby wykonujące następujące wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r., poz. 1510), tj.: sprzątanie pomieszczeń i terenów zewnętrznych oraz nadzór nad pracami i pracownikami.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/07/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 10/10/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/07/2023 Local time: 12:00

Place:

Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy (<https://e-propublico.pl/>), na karcie "Oferta /Załączniki", poprzez ich odszyfrowanie, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

W postępowaniu komunikacja odbywa się za pośrednictwem Platformy <https://e-propublico.pl> Ofertę sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Zamawiający prowadzi postępowanie z wykorzystaniem tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje podstaw wykluczenia, o których mowa w art.109 ust. 1 Pzp.

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości:

Dla zadania częściowego nr 1: 290 000.00 PLN (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy 00 /100 PLN)

Dla zadania częściowego nr 2: 175 000.00 PLN (słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy 00 /100 PLN)

Dla zadania częściowego nr 3: 65 000.00 PLN (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy 00/100 PLN)

Dla zadania częściowego nr 4: 28 000.00 PLN (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy 00/100 PLN)

Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć:

1. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby - jeśli dotyczy
 2. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
 3. jeśli dotyczy – pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika prawo do podpisania oferty oraz innych dokumentów składanych wraz z ofertą, a w przypadku podmiotów występujących wspólnie, pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu
- Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie :

1. Jednolity europejski dokument zamówienia
2. Oświadczenie wykonawcy (i jeśli dotyczy - podmiotu udostępniającego zasoby) dotyczące odrębnych przesłanek wykluczenia i jeśli dotyczy podmiotu

Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

- 1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:
 - Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej
 - wykaz usług
- 2) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:

- Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy Pzp
 - Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp
 - Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp
- Pełny katalog dokumentów wymaganych w postępowaniu, w tym dotyczących podmiotów zagranicznych, podmiotów trzecich i wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, oraz terminy składania zawiera SWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224584740
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Postal address: ul. Krucza 36 / Wspólna 6
Town: Warszawa
Postal code: 00-522
Country: Poland
E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl
Telephone: +48 226958504
Fax: +48 226958111
Internet address: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224584740
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/06/2023

