

France-Perpignan: Repair and maintenance services of cooler groups

OJ S 115/2023 16/06/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: perpignan Méditerranée Communauté

National registration number: 20002718300017

Postal address: 11 Boulevard Saint Assisclé

Town: Perpignan

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales

Postal code: 66006

Country: France

E-mail: accueil.pmca@perpignan-mediterranee.org

Telephone: +33 468086000

Fax: +33 468086001

Internet address(es):

Main address: <http://www.perpignanmediterranee.org>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: autre

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

marché d'exploitation des équipements de chauffage, ventilation, plomberie, climatisation et gestion technique du bâtiment de l'hôtel Communautaire de Perpignan Méditerranée Métropole (Pmm)

Reference number: 2023066

II.1.2. Main CPV code

50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le marché comprend les prestations suivantes :-Prestations de maintenance et entretien " P2 ",
-Prestations de Garantie totale " P3",-Prestations de Tavaux " P5 " dans le cadre d'améliorations énergétiques.Le marché intègre une logique performancielle :*Objectifs de performance énergétique (cibles),*engagements des candidats sur ces cibles énergétiques, *rémunération de l'exploitant en partie liée à l'atteinte des objectifs de performance (mécanisme d'intéressement et pénalités).Le présent marché est un marché de type Pf (Prestation Forfaitaire) avec garantie totale des installations en dépenses contrôlées et intéressement.La durée du marché est fixée à 5 ans

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 71315410 Inspection of ventilation system

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales

II.2.4. Description of the procurement

le marché comprend les prestations suivantes :-Prestations de maintenance et entretien " P2 ",
-Prestations de Garantie totale " P3",-Prestations de Tavaux " P5 " dans le cadre d'améliorations énergétiques.Le marché intègre une logique performancielle :*Objectifs de performance énergétique (cibles),*engagements des candidats sur ces cibles énergétiques, *rémunération de l'exploitant en partie liée à l'atteinte des objectifs de performance (mécanisme d'intéressement et pénalités).Le présent marché est un marché de type Pf (Prestation Forfaitaire) avec garantie totale des installations en dépenses contrôlées et intéressement.La durée du marché est fixée à 5 ans

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2024 End: 31/12/2028

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
conformément à l'article 5.1 du Règlement de consultation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:
conformément à l'article 5.1 du Règlement de consultation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:
conformément à l'article 5.1 du Règlement de consultation

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/07/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/07/2023 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://www.marches-publics.info> -Le dossier de consultation est disponible gratuitement à l'adresse électronique suivante : www.marches-publics.info ou sur le site internet de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine (Pmmcu) : <https://www.perpignanmediterranee-metropole.fr> (rubrique marchés publics). Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies à l'article 5 du Règlement de la consultation (R.C). Il s'agit d'un marché global de performance au sens de l'article L. 2171-3 et R. 2171-2 du Code de la commande publique. Pour les types de prestations " P2 " et " P3 ", il y a une obligation de résultat avec intéressement. Pour la prestation " P5 " de travaux liés à l'amélioration des installations, elle est à bons de commande avec un montant maximum de 300 000 euro(s) HT sur la durée du marché soit 5 ans. Cette prestation est passée en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Elle donnera lieu à l'émission de bons de commande dénommés " ordre de service de commande ". Etant donné que le présent marché inclut le gros entretien et le renouvellement des matériels, sa durée est portée à 5 ans pour pouvoir garantir un équilibre financier. Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine (Pmmcu) souhaite attirer l'attention des candidats sur le fait que le présent marché présente des éléments de complexité sur le plan technique. Une visite sur site est obligatoire pour avoir une parfaite connaissance du site et des installations. L'Offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les candidats devront prendre rendez-vous auprès de Perpignan Méditerranée Métropole pour réaliser une visite entre le lundi 26 Juin 2023 et le vendredi 07 Juillet 2023. Lors de la prise de rendez-vous, les candidats devront lister les installations qu'ils souhaitent visiter. Chaque visite sera réalisée sur 3 heures maximum. Suite à leur visite, les candidats pourront poser leurs questions conformément au présent règlement de consultation. Un certificat de visite sera remis aux candidats. Il devra être joint au dossier d'offre

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6 rue Pitot

Town: Montpellier

Postal code: 34063

Country: France

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467547410

Internet address: <http://montpellier.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/06/2023