

Belgium-Ghent: Urban planning and landscape architectural services

OJ S 197/2015 10/10/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addressesOfficial name: Veneco²

Postal address: Port Arthurlaan 11

Town: Gent

Postal code: 9000

Country: Belgium

For the attention of: Alle gebruikers

E-mail: info@veneco.be

Telephone: +32 92512222

Fax: +32 92512228

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.veneco.be**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: intercommunale

I.3. Main activity

Other: ruimtelijke ordening en economische ontwikkeling

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Het uitvoeren van een ontwerp- en uitvoeringsstudie voor lokaal bedrijventerrein Rieme Noord te Evergem.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Veneco — Gent.

NUTS code BE234 Arr. Gent

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Het uitvoeren van een ontwerp- en uitvoeringsstudie voor lokaal bedrijventerrein Rieme Noord te Evergem.

II.1.6. CPV code(s)

71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71222000 Architectural services for outdoor areas, 71311220 Highways engineering services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement**II.2.1. Total quantity or scope****II.2.2. Information about options**

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in days: 100 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required**

Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van 7 000 EUR).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded****III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation**III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Een verklaring op erewoord dat de inschrijver:

- niet veroordeeld is geweest voor deelname aan een criminele organisatie, omkoping, fraude of het witwassen van geld;
- niet in staat van faillissement of vereffening verkeert;
- geen aangifte van faillissement heeft gedaan of procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is tegen hem;
- niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast;
- bij zijn beroepsuitoefening geen ernstige fout heeft begaan;
- in orde is met de betaling van sociale zekerheidsbijdragen;
- in orde is met de betaling van belastingen;
- zich niet schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van deze inlichtingen.

Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 20 §§ 1 en 1/1 van de wet van 15.6.2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en artikel 61 tot en met 66 van het koninklijk besluit van 15.7.2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: De inschrijver voegt bij zijn inschrijving een attest waaruit blijkt dat hij voldaan heeft aan zijn beroepsmatige fiscale verplichtingen overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waarin hij gevestigd is. Het attest heeft betrekking op de laatste afgelopen fiscale periode voor de uiterste datum voor de ontvangst van de offertes.

De kandidaten dienen hun financiële en economische draagkracht aan te tonen d.m.v. de volgende referenties:

- een bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 3 van het KB;
- bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's met inbegrip van zijn tienjarige aansprakelijkheid;
- een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet in vergelijkbare diensten van de inschrijver over de laatste 3 boekjaren.

Minimum level(s) of standards possibly required: Inschrijvers in tijdelijke vereniging of andere samenwerkingsverbanden dienen voor elk lid afzonderlijk de beantwoording aan de selectiecriteria aan te tonen.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

A. Een verklaring van de beroepskwalificaties van het personeel dat dient ingezet te worden voor de uitvoering van deze opdracht:

1. Erkend bodemsaneringsdeskundige:

De ontwerper/dienstverlener moet beschikken over een erkenning als bodemsaneringdeskundige type 2 of beroep doen op een bodemsanering-deskundige type 2, overeenkomstig de bepalingen van het Besluit van de Vlaamse Regering, houdende Vlaams reglement betreffende de bodemsanering (VLAREBO).

Bij schorsing of schrapping van de erkenning, na gunning of tijdens de uitvoering, verbindt de dienstverlener zich ertoe om een nieuwe erkende bodemsaneringdeskundige type 2 in te schakelen en dit te melden aan Veneco².

2. Boringen:

Boringen die worden uitgevoerd in het kader van het milieuonderzoek van uitgegraven bodem en de studie van de ontvangende grond dienen te worden verricht:

- ofwel in eigen beheer: in dit geval dient de deskundige te beschikken over een verklaring van OVAM waaruit blijkt dat de deskundige bepaalde boringen zelf mag verrichten;
- ofwel door een aannemer die erkend is voor boringen in de categorie G1 volgens het ministerieel besluit van 27.1.1991 tot nadere bepaling van de indeling van de werken volgens hun aard in categorieën en ondercategorieën met betrekking tot de erkenning van de aannemers.

De inschrijver dient in zijn offerte te specificeren welke van bovenstaande gebruikelijk zal zijn.

3. Analyses:

Alle monsters, genomen in het kader van een milieu-onderzoek van uitgegraven bodem, dienen door de dienstverlener geanalyseerd te worden bij een laboratorium dat erkend is voor de uit te voeren metingen krachtens het decreet van 2.7.1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen.

De erkende bodemsaneringsdeskundige deelt steeds aan het betrokken labo mee dat het gaat om analyses die kaderen binnen de regelgeving van hoofdstuk 10 van het Vlarebo.

De dienstverlener geeft de naam, het adres en contactpersoon op van het erkend laboratorium op... (zie bestek).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Inschrijvers in tijdelijke vereniging of andere samenwerkingsverbanden dienen voor elk lid afzonderlijk de beantwoording aan de selectiecriteria aan te tonen.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Geboden aanpassingspercentage A. Weighting 40

2. Technische, landschappelijke, architecturale, stedenbouwkundige en ecologische inzichten. Weighting 30

3. Plan van aanpak. Weighting 15

4. Samenstelling van het projectteam. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2015.9940.1

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 23.11.2015

Payable documents: yes

Price: 0,00 EUR

Terms and method of payment: Bestek:

Het bestek is digitaal te verkrijgen na aanvraag op info@veneco.be met vermelding Rieme Noord te Evergem.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

24.11.2015 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 24.11.2015 - 10:00

Place:

Port Arthurlaan 11, 9000 Gent.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

7.10.2015