

France-Aix-en-Provence: Survey services

OJ S 197/2015 10/10/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Communauté d'agglomération du Pays d'Aix-en-Provence

Postal address: CS 40868

Town: Aix-en-Provence Cedex 1

Postal code: 13626

Country: France

For the attention of: Mme la directrice de la commande publique

E-mail: direction-marches@agglo-paysdaix.fr

Telephone: +33 488788800

Fax: +33 488788808

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.agglo-paysdaix.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Animation du programme d'intérêt général (Pig) «Mieux habiter, mieux louer» (Pig) sur le territoire de la communauté du Pays d'Aix 2016-2019.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Territoire de la CPA.
NUTS code FR824 Bouches-du-Rhône

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Il a pour objet la mise en place d'une nouvelle mission de suivi et d'animation du Programme d'intérêt Général (PIG), dénommé « Mieux habiter, Mieux louer » avec ingénierie renforcée sur six centres anciens du territoire de la Communauté du Pays d'Aix. Ce PIG vise la rénovation de l'habitat privé dans le cadre des nouvelles orientations de l'Anah privilégiant la lutte contre l'habitat indigne et dégradé, la lutte contre la précarité énergétique, l'accompagnement des personnes en situation de handicap ou de perte d'autonomie pour l'adaptation de leur logement.

Six centres anciens présentant des potentiels d'habitat indigne ou très dégradé ont été identifiés et retenus en vue d'optimiser la démarche de prospection, d'animation et d'information du dispositif auprès des propriétaires. L'Ingénierie renforcée portera sur les centres anciens de:

Aix-en-Provence, Gardanne, Lambesc, Pertuis, Peyrolles-en-Provence, Trets.

II.1.6. CPV code(s)

79311000 Survey services, 85310000 Social work services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 42 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Mission de suivi animation du PIG

1) Short description

Cette mission se décompose en 2 missions de travail:

— mission 1: Actions de communication — aide à la décision — diagnostics

— mission 2: Aide au montage des dossiers de financement et de paiement des subventions

les missions de suivi-animation incluent les missions d'accompagnement définies dans l'arrêté du 6.9.2010 relatif au règlement des aides du Fonds d'aide à la Rénovation Thermique des logements privés (Fart) rectifié par le décret 2012-447 du 2.4.2012.

2) CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Minimum en EUR HT sur 42 mois: 200 000, maximum en EUR HT sur 42 mois: 800 000.

Lot No: 2

Lot title: Mission d'accompagnement et d'encadrement de travaux en auto-réhabilitation accompagnée (Ara)

1) Short description

La mission « ara » consiste à accompagner un ménage pour qu'il participe activement au chantier de rénovation de son habitat, afin qu'il soit ensuite en capacité de poursuivre l'aménagement de son logement dans un souci de performance énergétique. Cet accompagnement est à la fois, technique, administratif et financier. Les missions du titulaire du lot no2 sont clairement définies par la délibération no2014-24 de l'ANAH du 7 octobre 2014. Le contenu de ce lot no2 se décompose en 3 missions?:

Mission 1: Actions de communication — aide à la décision — diagnostics des logements

mission 2: Aide au montage des dossiers de financement et des dossiers de paiement des subventions

mission 3: Prestation d'accompagnement et encadrement technique des travaux réalisés en auto-réhabilitation.

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Minimum en EUR HT sur 42 mois:56 250, maximum en EUR HT sur 42 mois: 225 000.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Le marché ne prévoit aucun cautionnement.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Possibilité de cession ou de nantissement de créances,

— délai global de paiement de 30 jours à compter de la réception de la facture,

— financement prévu sur le budget de fonctionnement de la CPA, sur ses fonds propres,

— paiement par mandats administratifs à terme à échoir sur appel de cotisation

— le titulaire du marché aura droit à une avance dans les conditions de l'article 87 du CMP,

sauf avis contraire de sa part indiqué dans l'acte d'engagement.

Le versement de l'avance est conditionné à la production d'une garantie à première demande.

— marché à prix mixte, une partie à prix global et forfaitaires et une partie à prix unitaires. Les prix sont révisables annuellement à la date anniversaire du marché.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Groupement conjoint à l'attribution du marché.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Pour les 2 lots: Les déclarations, certificats et attestations prévus aux articles 44 et 45 du code des marchés publics permettant la vérification de la satisfaction des conditions d'accès à la commande publique (ces documents devront être fournis pour chacun des membres du groupement éventuel):

— une lettre de candidature comprenant l'identification du candidat, l'objet du marché et le numéro du lot. Pour une soumission en groupement, les candidats indiqueront, par tous les moyens à leur convenance, la forme de leur groupement, l'identification des membres du groupement, ainsi que la désignation du mandataire;

— le(s) document(s) relatif(s) aux pouvoirs de la personne habilitée à engager l'entreprise (extrait k-bis, délégation de pouvoir, statuts, ...), ainsi qu'une habilitation du mandataire par ses co-traitants en cas de groupement d'entreprises.

— si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet,

— une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée par le candidat, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 38 de l'ordonnance no2005-649 du 6.6.2005 modifiée et de l'article 29 de la loi no2005-102 du 11.2.2005 modifiée, conformément à l'article 43 du code des marchés publics,

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Pour chacun des membres du groupement éventuel, et pour les 2 lots:

— une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services auxquels se réfère le marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Pour chacun des membres du groupement éventuel:

pour chacun des lots:

— une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du ou des candidat(s) et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;

— indication des titres, études et professionnels de l'opérateur économique et/ou cadre de l'entreprise et notamment de responsable de prestations de services ou travaux de même nature que celle du marché.

Pour le lot 1: présentation d'une liste détaillée des principaux services effectués au cours des trois dernières années par le candidat au lot no1, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du

destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique;

Pour le lot 2:

— présentation d'une liste détaillée des prestations et travaux exécutés au cours des cinq dernières années par le candidat au lot no2 appuyés d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin;

— déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont dispose le candidat au lot no2 pour la réalisation de marchés de même nature ;.

Minimum level(s) of standards possibly required:

La présente consultation s'adresse à des prestataires spécialisés chacun en fonction de la nature des prestations objet du marché.

Les candidats doivent justifier d'une équipe pluridisciplinaire présentant des compétences dans les domaines suivants:

Lot 1 — mission de suivi-animation:

communication; habitat; conception de programmes de travaux; ingénierie sociale et financière; élaboration de diagnostics dégradation de l'habitat, plomb, énergétique, autonomie de la personne.

Lot 2 — mission d'accompagnement et d'encadrement de travaux en auto-réhabilitation accompagnée:

ingénierie sociale et financière; élaboration de diagnostics dégradation de l'habitat, plomb, énergétique, autonomie de la personne; conception de programmes de travaux; encadrement des travaux en autoréhabilitation accompagnée

la liste ci-dessus énumère les compétences minimales requises, le candidat peut présenter une équipe plus étoffée.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix des prestations. Weighting 60
2. Valeur technique. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2015M062-2015M063

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.11.2015 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Type de pouvoir adjudicateur: Etablissement public de coopération intercommunale.

Les critères de sélection des candidatures sont les capacités financière, technique et professionnelle des candidats, liées et proportionnées à l'objet du marché. Les candidatures sont examinées au vu des éléments demandés aux articles lii.2.1 à lii.2.3 du présent avis d'appel public à la concurrence.

Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, le candidat, même s'il s'agit d'un groupement, peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens existant entre ces opérateurs et lui. Dans ce cas, il justifie des capacités de ce ou ces opérateurs économiques et apporte la preuve qu'il en disposera pour l'exécution du marché.

Les entreprises de création récente pourront justifier de leurs capacités professionnelles, techniques et financières par tout moyen de preuve et, notamment, par la présentation des titres d'études ou de l'expérience professionnelle du ou des responsables des prestations.

L'utilisation des imprimés Dc1 et Dc2 est autorisée. Ces formulaires sont téléchargeables sur le site suivant : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires>

N.B: Les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents et renseignements du dossier de candidature que la CPA peut obtenir directement par le biais d'un système électronique de mise à disposition d'informations administré par un organisme officiel ou d'un espace de stockage numérique, à condition que figurent dans le dossier de candidature toutes les informations nécessaires à la consultation de ce système ou de cet espace, et que cet accès soit gratuit.

La valeur technique de l'offre sera examinée sur la base des sous critères suivants:
pour le Lot no1:

Sous-Critère no1: Qualité, cohérence et pertinence de la note méthodologique et de l'hypothèse de rétro-planning faisant apparaître chaque étape depuis la phase de captation d'un logement nécessitant des travaux jusqu'à la réception des travaux et le solde du dossier de paiement de subvention.

Sous-Critère no2: Qualité de la composition pluridisciplinaire de l'équipe et pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations jugées notamment au vu des CV (titres d'études, expériences des intervenants sur des missions similaires).

Pour le Lot no2:

Sous-Critère no1: Qualité, cohérence et pertinence de la note méthodologique et de l'hypothèse de rétro-planning faisant apparaître chaque étape depuis la phase de captation d'un logement jusqu'à la réception des travaux et le solde du dossier de paiement de subvention.

Sous-critère no2: Qualité de la composition de l'équipe dédiée à la prestation d'auto réhabilitation et pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations jugées notamment au vu des CV (titres d'études, expériences des intervenants sur des missions similaires) et l'expérience de l'équipe dédiée à la mission d'auto réhabilitation.

Chaque sous critère est noté de 0 (très mauvais) à 5 (excellent).

La note technique est obtenue en calculant la moyenne des notes obtenues pour chaque sous critère de la valeur technique. Il lui sera ensuite appliqué le coefficient relatif au critère « valeur technique ».

Le dossier de consultation des entreprises sera remis gratuitement à chaque candidat qui en fera la demande par courriel ou par télécopie aux coordonnées indiquées en haut du présent avis ou qui viendra le retirer à l'adresse géographique indiquée ci-dessous aux heures d'ouverture des bureaux (de 8:30 à 12:30 et de 14:00 à 17:00 du lundi au jeudi, de 8:30 à 12:30 et de 14:00 à 16:00 le vendredi, sauf jours fériés)

il pourra être téléchargé par voie électronique à l'adresse Internet suivante:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2015_-x2kcA7luE

La remise des plis peut se faire:

- soit par envoi à l'adresse postale indiquée en haut du présent avis, pour tout envoi en recommandé avec accusé de réception,
- soit par dépôt contre récépissé ou par tout autre mode d'acheminement (Chronopost, ups, fedex, etc...) aux horaires et à l'adresse géographique indiqués ci-dessous,
- soit par voie électronique à l'adresse internet suivante : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2015_-x2kcA7luE

Le candidat devra impérativement choisir entre le dépôt de son offre sur la plate-forme de dématérialisation ou l'envoi sur support papier.

Lors du téléchargement du DCE, les candidats sont expressément invités à communiquer les coordonnées d'une personne physique et son adresse électronique afin qu'ils soient informés, en cours de consultation, des éventuelles erreurs matérielles, rectifications ou compléments d'information apportés au DCE initial.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 7.10.2015.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Marseille

Postal address: 22/24 rue Breteuil

Town: Marseille Cedex 06

Postal code: 13281

Telephone: +33 491134813

Fax: +33 491811387

Body responsible for mediation procedures

Official name: Préfecture de région PACA — Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges (CCIRAL)

Postal address: boulevard Paul Peytral

Town: Marseille Cedex 20

Postal code: 13282

Telephone: +33 491156374

Fax: +33 491811387

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Marseille

Postal address: 22/24 rue Breteuil

Town: Marseille Cedex 06

Postal code: 13281

Telephone: +33 491134813

Fax: +33 491811387

VI.5. Date of dispatch of this notice

7.10.2015